

# HOGARES

REVISTA DE INFORMACIÓN INMOBILIARIA · EJEMPLAR GRATUITO · Nº 31 ABRIL 2025

## Diosdado Soto Pérez

Alcalde de Guadarrama

Guadarrama es un municipio y localidad española situada en la parte noroccidental de la Comunidad de Madrid.

## Roberto Román

Un Jardín para mí  
Empresa especializada en  
acondicionar el jardín



Escucha nuestro *podcast*

Información, consejos y entrevistas del mercado inmobiliario presentado por Óscar Montero.

Comunidad de Madrid / Castilla la Mancha

Atención al cliente: 91 810 15 49 | hogares@hogaresgroup.es | hogaresgroup.es

Cualquier información o reproducción parcial o total deberá ser autorizada por Hogares Group



MEJOR ASESORA  
FINANCIERA  
DEL MES



**FINANHOOGAR**

**Sofía Rivas Palazón**  
*Asesora financiera*  
Finanhogar Navalcarnero

"La manera más efectiva de hacerlo, es hacerlo"

 **FINANHOOGAR**  
NAVALCARNERO

📍 Ronda del Concejo, 10 📞 91 810 15 49 ✉ [navalcarnero@hogaresgroup.es](mailto:navalcarnero@hogaresgroup.es)



MEJOR ASESOR  
INMOBILIARIO  
DEL MES

  
**HOGARES**

**Carlos Cazalla García**  
*Asesor inmobiliario*  
Hogares Méntrida

"La mayor satisfacción es el agradecimiento de los clientes"

 **HOGARES**  
MÉNTRIDA

📍 Avda. de la Solana, 23 📞 91 817 81 46 ✉ [mentrida@hogaresgroup.es](mailto:mentrida@hogaresgroup.es)

# ÍNDICE

- 02 Nuestros mejores asesores del mes
- 04 Viviendas en Colmenar Viejo
- 05 Viviendas en Guadarrama
- 06 Viviendas en Alpedrete
- 06 Viviendas en Moralzarzal
- 07 Viviendas en Collado Villalba
- 10 Viviendas en San Lorenzo de El Escorial
- 11 Viviendas en El Escorial
- 12 Viviendas en Galapagar
- 13 Entrevista con Roberto Román
- 14 Viviendas en Tres Cantos
- 15 Viviendas en San Sebastián de los Reyes
- 16 Viviendas en TorreloDONEs
- 17 Nuestras oficinas: Pinto
- 18 Viviendas en Las Rozas de Madrid
- 20 Viviendas en Valdemorillo
- 21 Entrevista con Diosdado Soto Pérez
- 22 Viviendas en Villafranca del Castillo
- 23 Viviendas en Villanueva del Pardillo
- 24 Viviendas en Majadahonda
- 27 Viviendas en Villanueva de La Cañada
- 28 Viviendas en Boadilla del Monte
- 30 Reportaje de Finanzhogar
- 31 Viviendas en San Martín de Valdeiglesias
- 32 Viviendas en Villaviciosa de Odón
- 34 Viviendas en Leganés
- 40 Viviendas en Aldea del Fresno
- 41 Viviendas en Sevilla la Nueva
- 42 Viviendas en Navalcarnero
- 44 Viviendas en Villa del Prado
- 45 Viviendas en Móstoles
- 46 Viviendas en Fuenlabrada
- 48 Viviendas en Parque Coimbra
- 49 Viviendas en Arroyomolinos
- 50 Viviendas en Calypo-Fado
- 51 Viviendas en El Álamo
- 52 Viviendas en Griñón
- 54 Viviendas en Métrida
- 55 Entrevista con Noelia Rodríguez García
- 56 Viviendas en otras zonas
- 58 Directorio de oficinas Hogares
- 59 Directorio de oficinas Finanzhogar



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Colmenar Viejo

Colmenar Viejo Gestión, S.L.  
Carretera de Miraflores, 2  
91 404 64 88  
colmenarviejo@hogaresgroup.es



### El Olivar-La Magdalena

🏠 180 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Venta en exclusiva con Hogares Colmenar Viejo. Descubre tu nuevo hogar en este magnífico chalet pareado de 3 plantas. Esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto.

CEE En trámite

414.900€



### Fuente Santa

🏠 115 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Venta en exclusiva con Hogares Colmenar Viejo. Descubre este espectacular chalet independiente en una de las mejores zonas de Colmenar Viejo. Reformado con un encanto exquisito.

CEE En trámite

599.900€



### Centro

🏠 46.000 m<sup>2</sup>

Venta en exclusiva con Hogares Colmenar Viejo. Finca rústica en Colmenar Viejo. Casi 46.000 m<sup>2</sup> de terreno con edificaciones. Espectaculares vistas. Ubicada en el centro.

234.900€



### San Crispín

🏠 116 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Venta en exclusiva en Hogares Colmenar Viejo. Este encantador piso de 3 dormitorios y 2 baños, se encuentra en una de las urbanizaciones más exclusivas de la zona de San Crispín - La Estación.

CEE En trámite

449.000€



### Los Arcos

🏠 90 m<sup>2</sup> 🚿 2

Hogares Colmenar Viejo alquila en exclusiva local en plena Plaza de Los Arcos. Local con ubicación inmejorable, rodeado de negocios y servicios.

CEE En trámite

1.200€/mes



### El Olivar-La Magdalena

🏠 88 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Venta en exclusiva en Hogares Colmenar Viejo. Descubre tu nuevo hogar en el corazón de la ciudad. Encantador piso totalmente reformado, te ofrece un espacio moderno y acogedor.

CEE En trámite

189.900€



### El Cerrillo

🏠 72 m<sup>2</sup> 🚿 2

Venta en exclusiva con Hogares Colmenar Viejo. Amplio local comercial con posibilidad de cambio de uso a vivienda. Ubicado en una de las zonas más consolidadas de Colmenar Viejo.

CEE En trámite

159.900€



### Miraflores de La Sierra

🏠 200 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3

Hogares Miraflores de La Sierra te presenta una oportunidad única. Este espectacular chalet independiente, completamente reformado con exquisitas calidades.

CEE En trámite

549.900€



### Soto del Real

🏠 500 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 5

Vende en exclusiva en Hogares Soto del Real. Este espectacular chalet independiente, ofrece la combinación perfecta entre lujo y buen gusto.

CEE En trámite

744.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Guadarrama

Estudio Guadarrama  
2020, S.L.  
Calle Escorial, 8  
91 854 10 82  
guadarrama@hogaresgroup.es



### Calderón Montero

🏠 145 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Presentamos magnífico chalet adosado, ubicado en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Guadarrama. Perfecto para familias que buscan espacio, comodidad y un entorno lleno de servicios.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

410.000€



### Canfranc

🏠 64 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1

Presentamos encantador piso ubicado en una exclusiva urbanización con piscina y amplias zonas comunes, ideal para disfrutar del mejor estilo de vida en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

170.000€



### Pico del oso

🏠 240 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Presentamos este impresionante chalet pareado, ubicado en una de las urbanizaciones más cotizadas de Guadarrama, donde la tranquilidad, la exclusividad y las comodidades se combinan a la perfección.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

434.000€



### Gómez Embuena

🏠 96 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

En venta en Guadarrama, elegante piso de 3 habitaciones, ha sido reformado completamente a mediados de 2023 con mucho gusto y estilo nórdico.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

315.000€



### Valle del Alberche

🏠 235 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 2

Impresionante chalet independiente. Parcela de 936 m<sup>2</sup>. Combina lujo y confort. Entorno natural privilegiado.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

519.000€



### Río Duero

🏠 210 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 3

Espectacular chalet independiente, ubicado en tranquila zona residencial, combina a la perfección la cercanía al pueblo, con la serenidad de un entorno privado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

519.900€



### Nuevo Guadarrama

🏠 67 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1

Maravilloso piso en una de las mejores urbanizaciones de Guadarrama, que cuenta con todo lo necesario para una vida cómoda y tranquila.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

230.000€



### Centro

🏠 163 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 3

Espectacular chalet adosado de 3 plantas, en el centro de Guadarrama. Perfecto para la vida en familia, contando con la tranquilidad de la zona.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

420.000€



### Calle Nueva

🏠 61 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1

Encantador piso en planta baja, ubicado en pleno centro de Guadarrama, con acceso a todos los servicios a solo unos pasos. Su ubicación privilegiada, lo convierte en la opción ideal para vivir.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

179.900€



### Alpedrete

🏠 153 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Presentamos esta magnífica vivienda. Cuenta con 4 estupendas habitaciones y 3 cuartos de baño. Incluye garaje y jardín. Ubicación céntrica con buenas conexiones de transporte y comercios cercanos.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

385.000€



### Collado Mediano

🏠 162 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Si estás buscando un hogar único con privacidad y en una privilegiada ubicación, esta es tu oportunidad. Presentamos este espectacular chalet independiente con parcela de casi 2.000 m<sup>2</sup>.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

494.900€



### Collado Mediano

🏠 103 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Espectacular piso reformado. Ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas y privilegiadas de la zona. Ven a visitarlo sin compromiso.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

269.900€



### Collado Mediano

🏠 267 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Exclusivo chalet independiente reformado en zona privilegiada de Collado Mediano. Esta vivienda combina lujo, amplitud y confort en un entorno natural inmejorable.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

559.900€



### Collado Mediano

🏠 111 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Gran oportunidad. Excelente piso en Collado Mediano. Ubicado en una prestigiosa urbanización. ¿Buscas una vivienda espaciosa y acogedora?

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

194.900€



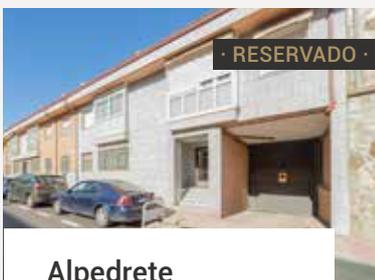
### Moralzarzal

🏠 377 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Nos complace presentar esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más cómodas y tranquilas de Moralzarzal. Próxima a todos los servicios. No esperes más.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

790.000€



### Alpedrete

🏠 50 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Precioso piso en la zona céntrica, ubicado en 1ª planta con una distribución excepcional.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

185.000€



### Moralzarzal

🏠 180 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Nos complace presentar esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más cómodas y tranquilas de Moralzarzal. No pierdas esta oportunidad.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

499.900€



### Moralzarzal

🏠 101 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

La vivienda se encuentra situada en una envidiable ubicación, rodeada de naturaleza y tranquilidad en la conocida Urbanización del Retamar; próxima a todos los servicios. Ven a visitarnos.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

425.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Collado Villalba

Villalba Gestión Estación, S.L.  
C/ Honorio Lozano, 22, local 2  
91 009 74 56  
villalbaestacion@hogaresgroup.es



· RESERVADO ·

### Collado Villalba

🏠 89 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

La vivienda con baño y 3 habitaciones está completamente reformada, ofreciendo ambiente moderno y acogedor. Urbanización con amplia gama de comodidades.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

270.000€



### Collado Villalba

🏠 100 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Este magnífico piso te ofrece todo lo que necesitas para vivir cómodamente. Ubicación céntrica. Dispone de 3 amplios dormitorios con armarios empotrados.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

205.000€



· RESERVADO ·

### Collado Villalba

🏠 92 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Estupendo hogar cómodo, luminoso y bien comunicado, esta propiedad es para ti. Ideal para el descanso y con mucha luz natural, gracias a su orientación sur y su magnífica terraza abierta.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

225.000€



### Collado Villalba

🏠 248 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4

Impresionante chalet adosado, diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Situado en una tranquila urbanización, la vivienda dispone de una fantástica piscina privada y un estupendo jardín.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

440.000€



### Collado Villalba

🏠 129 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Precioso piso de 3 habitaciones y 2 baños completos. Situado en una zona moderna y muy bien comunicada con la A6. Habitaciones amplias y luminosas, perfectas para crear tu espacio personal o familiar.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

270.000€



· RESERVADO ·

### Collado Villalba

🏠 130 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 2

Estupendo chalet adosado con jardín, cuenta con 4 dormitorios y amplia terraza, próximo a todos los servicios necesarios, como centro de salud, paradas de autobús, parques infantiles, comercios, etc...

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

320.000€



### Collado Villalba

🏠 180 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Chalet individual en parcela de 1.970 m<sup>2</sup> con piscina particular y pista de tenis. Vivienda con una superficie aproximada de 180 m<sup>2</sup>, distribuidos en 3 plantas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

550.000€



### Collado Villalba

🏠 150 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 2

Preciosa casa con parcela de 5.000 m<sup>2</sup>. La vivienda tiene una superficie aproximada de 150 m<sup>2</sup>, distribuida en una sola planta y rodeada de zonas verdes.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

550.000€



· RESERVADO ·

### Collado Villalba

🏠 450 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 4

Magnífico chalet independiente en Villalba Pueblo, dispone de estupenda terraza con vistas inmejorables a la sierra de Madrid. Cuenta con piscina y plaza de garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

550.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Collado Villalba

Estudio Inmobiliario los Belgas, S.L  
C/ Virgen de la Cabeza, 1  
91 866 32 04  
villalbalosbelgas@hogaresgroup.es



### Collado Villalba

🏠 200 m<sup>2</sup> 🚗 3 🛏 2

Estupenda finca con 2 chalets de 100 m<sup>2</sup> cada uno por un precio de 300.000€. Parcela privada y ubicada en una de las mejores zonas de Collado Villalba.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

600.000€



### Collado Villalba

🏠 100 m<sup>2</sup>

Se ofrece en venta un espacioso local comercial, situado en una urbanización privada con magníficas zonas comunes, que incluyen piscina, pistas deportivas y amplias zonas ajardinadas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

130.000€



### Collado Villalba

🏠 76 m<sup>2</sup> 🚗 2 🛏 1

Excelente vivienda que cuenta con una ubicación inmejorable, se encuentra próxima a todos los servicios, como supermercados, colegios, institutos, estación de autobuses, etc...

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

255.000€



### Collado Villalba

🏠 80 m<sup>2</sup> 🚗 1 🛏 1

Local con entrada a pie de calle, situado en edificio residencial, en una de las calles principales con gran afluencia de público por sus comercios, bares y restaurantes.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

87.000€



### Collado Villalba

🏠 370 m<sup>2</sup> 🛏 2

Excelente nave industrial situada en sitio estratégico del Polígono industrial P29. Cuenta con oficina climatizada, almacén de repuestos, zona de espera de clientes, vestuarios, duchas y zona de exposición.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

370.000€



### Collado Villalba

🏠 108 m<sup>2</sup> 🚗 4 🛏 1

Espectacular piso de 4 amplios dormitorios con armarios empotrados. Dispone de 2 terrazas, una de ellas cerrada y cocina de gran tamaño.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

280.000€



### Collado Villalba

🏠 128 m<sup>2</sup> 🛏 1

Magnífico local comercial, distribuido en 2 plantas, ideal para distintos tipos de negocio. Ubicado en zona de gran tránsito y muy buena visibilidad.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

255.000€



### Collado Villalba

🏠 85 m<sup>2</sup> 🚗 3 🛏 1

Si buscas un hogar en una de las mejores zonas de Collado Villalba, esta es tu oportunidad. Espacioso piso de 3 habitaciones y baño. Ubicado en Villalba Estación.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

225.500€



### Collado Villalba

🏠 85 m<sup>2</sup> 🚗 3 🛏 1

Si buscas un hogar que combine ubicación inmejorable, calidades excepcionales y la comodidad de una reforma integral, este piso es para ti. Situado en la mejor zona de Collado Villalba, completamente reformado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

255.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Collado Villalba

Villalba Gestión Estación, S.L.  
C/ El Santo, 1  
644 028 374  
villalbabueblo@hogaresgroup.es



### Collado Villalba

🏠 70 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Estupenda vivienda de 2 dormitorios y baño completo. Excelente urbanización con piscina y pistas deportivas. Cerca de zonas de ocio y transporte público.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

180.000€



### Collado Villalba

🏠 79 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Fantástica vivienda en ubicación envidiable, muy próximo a todo tipo de servicios como colegios, supermercados, centro médico, pequeños comercios, bares, restaurantes, transporte público, etc...

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

169.000€



### Collado Villalba

🏠 74 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Magnífica vivienda semireformada, se entrega completamente amueblada, cuenta con 3 dormitorios, baño completo y estupenda terraza. Próxima a todos los servicios necesarios.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

164.900€



### Collado Villalba

🏠 103 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Excelente piso en urbanización Entresieras, lugar tranquilo, seguro y con todas las comodidades que necesitas para vivir como siempre has soñado. Espectacular inmueble, ideal para familias o parejas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

229.900€



### Collado Villalba

🏠 112 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Estupendo ático en perfecto estado de 3 dormitorios y amplio salón comedor con acceso a la terraza, próximo a todos los servicios esenciales como colegios, autobuses, centro de salud, farmacias...

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

211.900€



### Collado Villalba

🏠 89 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Estupendo piso en el centro de Collado Villalba cuenta con estupenda terraza y plaza de garaje. Ubicado cerca de todos los servicios esenciales como transporte público, centro médico, supermercados...

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

189.900€



### Collado Villalba

🏠 110 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 2

Local habilitado como vivienda, ideal para quienes buscan un espacio versátil. Cuenta con las adaptaciones necesarias para su uso residencial y ofrece múltiples posibilidades de distribución.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

199.000€



### Collado Villalba

🏠 39 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Presentamos excelente oportunidad de inversión con este estudio de 39 m<sup>2</sup> ubicado en la prestigiosa urbanización Entresieras, una zona tranquila y en constante crecimiento.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

150.000€



### Collado Villalba

🏠 104 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Encantadora casa baja de 3 habitaciones, en una de las mejores zonas de Collado Villalba. Esta vivienda se encuentra de origen y ofrece un sin fin de posibilidades para adaptarla a tu gusto.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

232.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

San Lorenzo  
de El Escorial

Asesores San Lorenzo  
El Escorial, S.L.  
Plaza de la Constitución, 7  
91 878 56 24  
sanlorenzo@hogaresgroup.es



### Ladera del Tomillar

🏠 242 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Chalet pareado de 4 plantas.  
3 habitaciones, 3 baños y amplia buhardilla.  
Garaje para 3 vehículos y 2 estancias.  
Parcela de 403 m<sup>2</sup>.  
Piscina comunitaria.

CEE En trámite

675.000€



### Centro

🏠 494 m<sup>2</sup> 🛏️ 9 🚿 4

Chalet pareado en el centro  
de San Lorenzo de El Escorial,  
cuenta con 9 habitaciones, 4 baños,  
2 terrazas y buhardilla.

CEE En trámite

549.900€



### Centro

🏠 180 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Impresionante bajo con techos altos.  
Dispone de 4 habitaciones y 2 baños,  
con 180 m<sup>2</sup> y jardín de 200 m<sup>2</sup>.  
Necesita reforma.

CEE En trámite

479.900€



### Centro

🏠 180 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 2

Piso en 1ª planta con ascensor,  
5 habitaciones y 2 baños,  
con 180 m<sup>2</sup> construidos  
y terraza con vistas.  
Necesita reforma.

CEE En trámite

459.900€



### Robledo de Chavela

🏠 307 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Chalet independiente de 3 plantas,  
con 4 habitaciones, 4 baños y buhardilla.  
Salón con chimenea que da acceso  
a una amplia terraza con vistas.  
Parcela bastante llana de 828 m<sup>2</sup>.

CEE En trámite

349.900€



### Robledo de Chavela

🏠 258 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Chalet independiente de 2 plantas que ofrece  
5 habitaciones, 3 de ellas ubicadas en planta,  
cocina, 3 baños completos y jardín de 1.549 m<sup>2</sup>.  
Su luminoso salón da acceso a una terraza con  
vistas maravillosas a las montañas y al pueblo.

CEE En trámite

343.000€



### Robledo de Chavela

🏠 118 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Piso espacioso y muy luminoso, de 3 habitaciones  
con armarios empotrados, 2 baños, uno de ellos  
en suite y salón muy espacioso y con mucha luz.  
Orientación sur. Urbanización con ascensor.  
Patio comunitario con zonas verdes.

CEE En trámite

299.900€



### Barrio del Carmen

🏠 62 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Piso en 1ª planta sin ascensor.  
3 habitaciones, baño, salón, cocina y balcón.  
Cerca del casco histórico.  
Ideal para inversión.

CEE En trámite

149.900€



### Robledo de Chavela

🏠 121 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Amplio piso en el corazón del municipio.  
Dispone de terrazas con vistas y gran salón  
con chimenea. Ofrece gran luminosidad  
y distribución ideal para personalizar.  
Urbanización con piscina. Necesita reforma.

CEE En trámite

144.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

El Escorial

Consulting inmobiliario  
El Escorial, S.L.  
Avenida de la Constitución, 9  
91 884 21 29  
escorial@hogaresgroup.es



### Constitución

🏠 54 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Piso en 3ª planta en el centro de El Escorial, cuenta con terraza, orientación oeste, aire acondicionado, 2 habitaciones y baño.

CEE En trámite

178.000€



### Arboleda

🏠 69 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Estupendo piso ubicado en pleno corazón de El Escorial. Cuenta con 3 habitaciones, baño y terraza. Gran oportunidad de inversión para reforma y alquiler.

CEE En trámite

169.900€



RESERVADO

### José Andrés

🏠 75 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Magnífico piso situado en urbanización en pleno centro, 2ª planta con ascensor, terraza, trastero de 16 m<sup>2</sup> y 2 plazas de garaje. Orientación sur, gran luminosidad, suelo radiante y aire acondicionado.

CEE En trámite

250.000€



### Escorial Centro

🏠 62 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Piso bajo de 2 habitaciones y baño. Orientación sur. Muy luminoso, Situado en pleno centro del pueblo, junto a todos los servicios. Para entrar a vivir.

CEE En trámite

199.900€



### El Alcor

🏠 368 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 2

Impresionante chalet independiente en parcela de 1.800 m<sup>2</sup> con piscina. 5 amplios dormitorios y 2 baños. Urbanización a solo 5 minutos en coche del centro de El Escorial.

CEE En trámite

639.900€



### Pinalca

🏠 131 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Espectacular piso totalmente reformado en una de las mejores urbanizaciones de El Escorial. Dispone de amplias zonas ajardinadas, piscinas y club social. Cuenta con plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

319.900€



### Los Arroyos

🏠 440 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 4

Chalet de diseño con piscina en el centro de Los Arroyos. Calefacción de aerotermia por suelo radiante. Cercano a todos los servicios.

CEE En trámite

699.900€



### Los Arroyos

🏠 540 m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🚿 5

Espectacular chalet de lujo con piscina en el centro de Los Arroyos, con 2.300 m<sup>2</sup> de parcela en plena naturaleza. Cercano a todos los servicios.

CEE En trámite

865.000€



### Pinalca

🏠 131 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Gran oportunidad. Espectacular piso en una de las mejores urbanizaciones de El Escorial. Dispone de amplias zonas ajardinadas, piscinas y club social. Cuenta con plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

259.900€



### Prausteros

🏠 240 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Encantador chalet unifamiliar en Colmenarejo dividido en 2 plantas, combina elegancia y funcionalidad, en un entorno natural privilegiado.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

574.900€



### Principal

🏠 73 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Presentamos una exclusiva casa independiente de 3 plantas, diseñada y construida a medida con materiales de 1ª calidad. Oportunidad única para estrenar un hogar pensado para ofrecer comodidad.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

269.900€



### El Guijo

🏠 189 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Espectacular chalet de 2 plantas. Recientemente reformado. Combina comodidad y funcionalidad, ideal para disfrutar en familia.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

509.900€



### Parquelagos

🏠 247 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Chalet adosado en la exclusiva urbanización Parquelagos, entorno natural privilegiado en la sierra de Madrid. Con 5 dormitorios y 3 baños completos, esta vivienda ofrece comodidad y amplitud.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

559.900€



### La Navata

🏠 289 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Impresionante chalet independiente de 5 dormitorios y 3 baños, es el refugio ideal para disfrutar de la vida en familia y crear recuerdos inolvidables. Con una generosa parcela de 503 m<sup>2</sup>.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

669.900€



### La Canal

🏠 200 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Espectacular chalet independiente ubicado en una exclusiva zona residencial, ideal para quienes buscan tranquilidad y confort, en un entorno privilegiado.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

559.900€



### El Guijo

🏠 128 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Maravilloso chalet adosado en una de las urbanizaciones más cotizadas de la zona de Galapagar-El Guijo. Perfecto para disfrutar en familia en un entorno tranquilo y agradable.

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

409.900€



### Beneficio

🏠 76 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Si buscas una inversión segura y rentable, este piso en Galapagar con piscina, zonas ajardinadas y áreas comunes. Inquilino estable con 2 años de contrato en vigor, generando un alquiler mensual de 700€.

CEE En trámite

209.900€



### La Canaleja

🏠 225 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Espectacular vivienda de 4 dormitorios, es el refugio perfecto para quienes buscan una combinación de elegancia, comodidad y un estilo de vida moderno.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

549.900€



/ ENTREVISTA

# Roberto Román

## Un jardín para mí

Ya hemos estrenado la primavera 2025 y ha llegado el momento de acondicionar nuestro jardín si lo tenemos, o nuestras terrazas, en Hogares hemos querido hablar con nuestro experto de confianza en estos temas, Roberto Román, de "Un jardín para mí".

**/ P. ¿Podemos hablar de tendencias respecto a la jardinería en nuestro hogar?**

**R:** Deberíamos buscar combinaciones sencillas, con plantas perennes de crecimiento controlado y otras más vistosas. La tendencia de decoración más destacada me parece la creación de espacios de cocina / comedor en el exterior. Además de moda, es una vuelta a la más profunda tradición y cultura mediterránea. La toma de conciencia del cambio climático y la experiencia de la pandemia nos ha hecho recuperar el interés por vivir y trabajar al aire libre. Oficinas verdes, viviendas volcadas al exterior...las sobremesas son nuestra principal actividad social que nos permiten comer y cocinar en el jardín.

**/ P. ¿Qué no puede faltar en nuestro hogar esta primavera 2025?**

**/ R:** Si tenemos jardín, debemos crear sombras con arbolado o trepadoras, apoyados por una iluminación suave para disfrutar las noches.

Si nuestro hogar solo dispone de una pequeña terraza, no debemos olvidar que menos es más, en vez de macetas pequeñas alineadas, es mejor una grande con un punto de luz hacia la planta. Si tenemos espacio, mejor una tumbona que un sofá, no cargar nuestra terraza la hará más acogedora.



**/ P. ¿Qué soluciones ofrecéis respecto a la sostenibilidad?**

**/ R:** Estamos apostando por rescatar lo mejor del jardín español tradicional, limitando el uso de césped natural sintético, apostando por la sombra que nos den árboles o una pérgola, espacios para compartir vida en familia. Les recordamos a nuestros lectores que pueden contactar con nosotros, en el móvil: 618 117 141 Centro Comercial Las Lomas - Local 108 C/ Valle del Tormes, 2 Boadilla del Monte. Madrid info@unjardinparami.com | www.unjardinparami.com



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Tres Cantos

Tres Cantos Gestión, S.L.  
Avenida de Viñuelas, 41  
664 642 483  
trescantos@hogaresgroup.es



### Primera Fase

180 m<sup>2</sup> 5 3

Vivienda totalmente reformada,  
en la que destaca su amplio salón independiente  
con un maravilloso mirador.  
Garaje y trastero.  
Urbanización con piscina.

**CEE** En trámite

**560.000€**



### Soto de Viñuelas

416 m<sup>2</sup> 6 4

La vivienda dispone de parcela llana de 2.150 m<sup>2</sup>.  
El jardín rodea la vivienda,  
creando varias zonas diferenciadas,  
con una fantástica piscina privada.  
Ubicación inmejorable.

**CEE** En trámite

**1.250.000€**



### Zona Nueva

130 m<sup>2</sup> 2 1

Vivienda seminueva, que se distribuye en  
hall distribuidor, cocina reformada con tendedero,  
2 amplias habitaciones y baño reformado.  
Su terraza privada ofrece un espacio  
perfecto para relajarse al aire libre.

**CEE** En trámite

**345.000€**



### Segunda Fase

254 m<sup>2</sup> 4 3

Chalet adosado en perfecto estado,  
ubicado en la Segunda Fase,  
cercano a todos los servicios.  
Se distribuye en 3 plantas,  
en las que se han realizado varias mejoras.

**CEE** En trámite

**725.000€**



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

San Sebastián  
de Los Reyes

PRÓXIMA APERTURA  
633 553 945  
ssreyes1@hogaresgroup.es



### Dehesa Vieja

140 m<sup>2</sup> 3 2

Vivienda totalmente reformada,  
en la que destaca su amplio salón  
independiente con terraza de 40 m<sup>2</sup>.  
Garaje y trastero.  
Urbanización con piscina y todos los servicios.

**CEE** En trámite

**739.000€**



### Los Arroyos

120 m<sup>2</sup> 3 2

Vivienda reformada en la que destaca  
su amplio salón independiente.  
Dispone de 3 habitaciones y 2 baños.  
Garaje y trastero.  
Urbanización con piscina.

**CEE** En trámite

**459.000€**



### Centro

120 m<sup>2</sup> 3 2

Vivienda reformada en el centro  
de San Sebastián de Los Reyes.  
Destaca su amplio salón, 2 terrazas,  
3 habitaciones, 2 baños y garaje.

**CEE** En trámite

**399.000€**



### Los Arroyos

260 m<sup>2</sup> 4 4

Chalet adosado de 5 plantas reformado  
en el que destaca su amplio salón independiente,  
4 habitaciones, 3 baños, aseo y 2 terrazas.  
Urbanización con piscina.

**CEE** En trámite

**762.000€**



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Torrelodones

Estudio Torrelodones, S.L.  
Carlos Picabea, 6  
91 412 91 68  
torrelodones@hogaresgroup.es



### Los Robles

122 m<sup>2</sup> 2 1

Piso en 1ª planta, compuesto por 2 dormitorios, baño, amplia terraza y trastero habitable de 24 m<sup>2</sup>. Urbanización privada con piscina, zona deportiva y parking exterior.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

369.000€



· VENDIDO ·

### Camino de Valladolid

131 m<sup>2</sup> 3 2

Piso tipo dúplex, con 3 habitaciones y 2 baños. En el centro de Torrelodones. Urbanización cerrada con ascensor y piscina. Incluye plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

370.000€



### Hoyo de Manzanares

344 m<sup>2</sup> 4 4

Chalet pareado en Hoyo de Manzanares. Con parcela de 409 m<sup>2</sup> y una construcción de 344 m<sup>2</sup>. Distribuido en 3 alturas, con garaje y urbanización con piscina.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

650.000€



· RESERVADO ·

### Los Peñascales

442 m<sup>2</sup> 6 4

Magnífico chalet independiente con vistas. Dispone de jardín con piscina, situado en la prestigiosa zona de los Peñascales, en Torrelodones. Reformado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

630.000€

En esta revista verás  
muchas casas.  
Pero sólo una será  
tu hogar.



EN NUESTRA WEB PUEDES  
ENCONTRAR MÁS INFORMACIÓN

hogaresgroup.es



· VENDIDO ·

### Los Robles

350 m<sup>2</sup> 5 4

Magnífico chalet independiente con piscina en Los Robles. La vivienda esta reformada y se encuentra lista para entrar a vivir.

CEE En trámite

810.000€



· RESERVADO ·

### Los Robles

146 m<sup>2</sup> 4 2

Piso con 4 habitaciones, 2 baños, terraza y trastero. En urbanización con piscina, pista de tenis y jardines.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

410.000€



· RESERVADO ·

### La Colonia

242 m<sup>2</sup> 4 4

Chalet pareado con jardín en urbanización privada con piscina. Destacar sus recientes mejoras y su excelente ubicación en pleno corazón de La Colonia, cercana a todos los servicios.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

659.900€



· RESERVADO ·

### Camino de Valladolid

47 m<sup>2</sup> 1 1

Piso en el centro de Torrelodones con plaza de garaje y trastero. Urbanización privada con portero, ascensor, zonas verdes y piscina. Calefacción de gas natural, en perfecto estado, para entrar a vivir.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

279.000€



*Entra  
¡Estás en tu casa!*

*Conozca  
nuestras oficinas  
Pinto*

# HOGARES



Tel. 91 717 04 11 | [pintoteneria@hogaresgroup.es](mailto:pintoteneria@hogaresgroup.es) | Avenida Juan Pablo II, 18 - 28320 - Pinto (Madrid)

Cada agencia tiene su propio titular y es autónoma



### El Burgo

120 m<sup>2</sup> 3 2

Espectacular piso recién reformado, con materiales de primera calidad y acabados de última tecnología. Garaje y trastero en urbanización privada. Para entrar a vivir.

CEE En trámite

649.000€



RESERVADO

### Eurogar

300 m<sup>2</sup> 4 3

Increíble bajo con jardín privado de 120 m<sup>2</sup> para reformar, en pleno corazón de Las Rozas de Madrid. Urbanización con todos los servicios, garaje y trastero.

CEE En trámite

599.000€



RESERVADO

### Zona Centro

85 m<sup>2</sup> 2 1

Piso céntrico. 2 dormitorios y baño. Orientación sur. En perfecto estado para entrar a vivir. Plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

349.000€



### Zona Centro

115 m<sup>2</sup> 1

Céntrico local comercial a pie de calle, con 20 m<sup>2</sup> de fachada, completamente diáfano, ideal para negocio u oficina.

180.000€



### El Caño - Maracaibo

150 m<sup>2</sup> 3 2

Espectacular chalet independiente con muchas posibilidades, en pleno corazón de Las Rozas de Madrid.

CEE En trámite

399.000€



RESERVADO

### La Cañadilla

160 m<sup>2</sup> 4 2

Espectacular piso de 4 dormitorios. Totalmente reformado para entrar a vivir. Urbanización privada con piscina y pista de tenis. Plaza de garaje para 2 coches y trastero.

CEE En trámite

629.000€



### El Montecillo

175 m<sup>2</sup> 3 2

Espectacular bajo con jardín de 50 m<sup>2</sup>. Urbanización privada El Montecillo con todos los servicios, 2 plazas de garaje y trastero. Para entrar a vivir.

CEE En trámite

615.000€



### El Burgo

200 m<sup>2</sup> 5 3

Magnífico chalet adosado en urbanización Los Altos del Burgo, Dispone de conserje, pista de tenis, cancha de baloncesto y piscina. Cercano a todos los servicios.

CEE En trámite

619.000€



VENDIDO

### Eurogar

70 m<sup>2</sup> 2 1

Amplio piso de 2 dormitorios. Urbanización privada con vigilancia 24 horas y todos los servicios. En pleno corazón de Las Rozas de Madrid.

CEE En trámite

289.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Las Rozas  
de Madrid

Majadahonda Gestión Centro 2023, S.L.  
Camilo José Cela, 13, local  
91 425 29 41  
lasrozasheron@hogaresgroup.es



· RESERVADO ·

### El Cantizal

129 m<sup>2</sup> 2 2

Piso en urbanización privada  
con zonas comunes.  
2 dormitorios y 2 baños.  
Terraza.  
Plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

529.000€



### La Chopera

579 m<sup>2</sup> 5 4

Chalet independiente de 401 m<sup>2</sup> + 178 m<sup>2</sup>  
de terrazas + 1.069 m<sup>2</sup> de parcela.  
Totalmente reformado.

CEE En trámite

1.270.000€



### Európolis

170 m<sup>2</sup> 3 2

Bajo con jardín amplio solado  
en urbanización privada.  
Vivienda actualizada.  
Cuenta con 2 plazas de garaje  
y trastero.

CEE En trámite

525.000€



### Parque Empresarial

52 m<sup>2</sup> 1 1

Apartamento en urbanización privada  
con zonas comunes.  
Incluye trastero y plaza de garaje.

CEE En trámite

395.000€



· RESERVADO ·

### El Cantizal

103 m<sup>2</sup> 2 2

Piso en urbanización privada  
con zonas comunes.  
2 dormitorios y 2 baños.  
Terraza.  
Plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

530.000€



### Molino de La Hoz

1.197 m<sup>2</sup> 7 5

Chalet independiente.  
Parcela de 2.500 m<sup>2</sup>.  
Situado en la mejor zona de Las Rozas.

CEE En trámite

1.050.000€



### Las Matas

399 m<sup>2</sup> 10 8

Chalet independiente con jardín de 630 m<sup>2</sup>.  
10 dormitorios y 8 baños.  
Construido en el año 2000.

CEE En trámite

725.000€



### Pinar Punta Galea

117 m<sup>2</sup> 3 2

Piso en urbanización privada  
con zonas comunes.  
3 dormitorios y 2 baños.  
Terraza.  
Plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

510.000€



### Las Matas

80 m<sup>2</sup> 2 2

Piso bajo exterior.  
Con ascensor.  
Reformado en 2004.  
Incluye plaza de garaje.

CEE En trámite

299.000€



### Cerro Alarcón I

🏠 350 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Chalet independiente con fantásticas vistas a la Sierra, en la exclusiva urbanización de Cerro de Alarcón I. La vivienda cuenta con una superficie de 350 m<sup>2</sup> que se distribuyen en 2 plantas.

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

380.000€



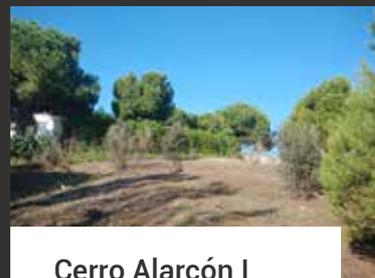
### Cerro Alarcón I

🏠 100 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Bonito y cómodo chalet individual, en la urbanización de Cerro de Alarcón I. Esta propiedad destaca no solo por su excelente ubicación, sino también por su distribución en una sola planta.

CEE CONSUMO C | EMISIONES B

369.000€



### Cerro Alarcón I

🏠 960 m<sup>2</sup>

Terreno de 960 m<sup>2</sup> en urbanización Cerro de Alarcón I, muy próxima a la parada de autobús y al pantano.

175.000€



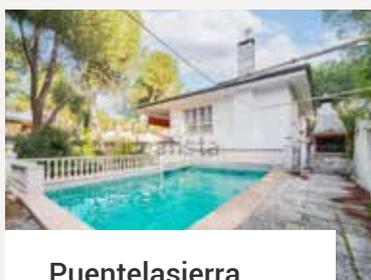
### Casco urbano

🏠 200 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Chalet adosado en casco urbano, de 3 habitaciones y 3 baños. Garaje incluido.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

390.000€



### Puentelasierra

🏠 289 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 2

Chalet independiente con piscina. 5 habitaciones y 2 baños.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

550.000€



### Valdemorillo

🏠 48 m<sup>2</sup> 🛏️ 0 🚿 1

Estudio con baño y cocina independientes. Amplio salón-dormitorio. Céntrico, con ascensor, luz natural y cercano a todos los servicios.

CEE CONSUMO D | EMISIONES C

130.000€



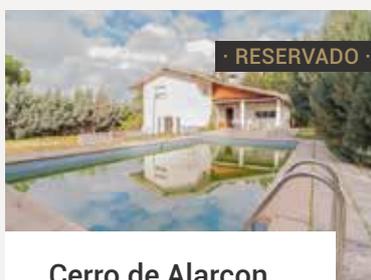
### Cerro Alarcon

🏠 180 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Chalet independiente en urbanización vigilada 24 horas, cuenta con 3.000 m<sup>2</sup> de parcela, pista de tenis, piscina, gimnasio, bodega... Cercano a zonas infantiles y parada bús.

CEE CONSUMO E | EMISIONES G

630.000€



### Cerro de Alarcon

🏠 250 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Chalet independiente con piscina y 800 m<sup>2</sup> de parcela. Garaje para 3 coches. 4 habitaciones y 2 baños completos. Vivienda a reformar.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

250.000€



### Navalagamella

🏠 98 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Magnífico piso. 2 habitaciones y baño. Garaje y trastero. En casco urbano.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

165.000€



/ ENTREVISTA

# *Diosdado Soto Pérez*

## Alcalde de Guadarrama

En una conversación amena y reveladora, Diosdado Soto Pérez, alcalde de Guadarrama, comparte los proyectos que marcan su gestión y que prometen transformar la localidad en un referente de modernidad, sostenibilidad y calidad de vida. Con un compromiso firme hacia el desarrollo urbano y el bienestar de sus ciudadanos, Soto Pérez detalla las iniciativas en infraestructuras, apoyo a los pequeños negocios y acciones en favor del medio ambiente.

**/ P. Ha impulsado proyectos para mejorar carreteras, alumbrado público, instalaciones deportivas y culturales. ¿Cuáles son los próximos proyectos de infraestructuras que tienen planeados para Guadarrama?**

/ R: En el Ayuntamiento trabajamos a diario para optimizar las infraestructuras del municipio. Estamos próximos a iniciar la sustitución total de las luminarias municipales por tecnología LED, un ambicioso proyecto de casi 3 millones de euros financiado por la Comunidad de Madrid a través del PIR, que no solo modernizará la red, sino que también la hará más sostenible y eficiente.

En el ámbito deportivo y cultural, tenemos en marcha la remodelación del centro de natación, que incluye la renovación de la piscina cubierta y la ampliación del gimnasio, para ofrecer a los ciudadanos instalaciones de primer nivel. Destaco también la rehabilitación del Centro Cultural La Torre, que se integrará en la red de teatros de la Comunidad de Madrid y cumplirá un compromiso electoral ya adquirido.

**/ P. En los últimos tiempos, se han impulsado incentivos para pequeños negocios y se han promovido eventos que atraen visitantes. ¿Qué medidas adicionales están considerando para apoyar al tejido empresarial local?**

/ R: Desde la concejalía de Desarrollo Local trabajamos estrechamente con las asociaciones de comerciantes para fomentar el consumo local. Durante el invierno, a pesar de las inclemencias climáticas, organizamos ferias y encuentros comerciales que reafirman la calidad y el trato cercano de nuestros comercios, capaces de competir frente a los gigantes de la distribución.

Además, hemos intentado impulsar proyectos de gran envergadura, como traer la 'ciudad de la salud' a Guadarrama, que contemplaba la creación de 700 puestos de trabajo y la construcción de 204 viviendas –100 de ellas de protección pública– para facilitar el acceso a la vivienda de nuestros jóvenes. Aunque esta iniciativa no se materializó por el rechazo de la oposición, seguimos apostando por medidas que impulsen el empleo y el tejido.

**/ P. En una frase, ¿qué tiene Guadarrama que gusta tanto?**

/ R: Guadarrama es un lugar privilegiado por su entorno natural –con la sierra, rutas de senderismo y el embalse de La Jarosa–, su comercio y gastronomía de calidad, y, sobre todo, por ese espíritu acogedor que nos permite mantener nuestras tradiciones sin renunciar al progreso.



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Villanueva  
del Pardillo

Estudio Villanueva del Pardillo, S.L.  
C/ Jaral, 1, Lc 6  
(vía de servicio avenida de Madrid)  
91 017 10 61  
villanuevadelpardillo@hogaresgroup.es



### Villafranca del Castillo

596 m<sup>2</sup> 5 4

Espectacular chalet independiente en una de las urbanizaciones más prestigiosas. Consta de 5 habitaciones y 4 baños. Parcela de 1.700 m<sup>2</sup> con piscina termorregulable, y garaje con capacidad para 6 coches.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

1.150.000€



### Villafranca del Castillo

462 m<sup>2</sup> 4 5

Imponente chalet independiente en planta. Cuenta con 4 habitaciones y 5 baños. Parcela de 1.517 m<sup>2</sup> con piscina. Garaje para 2 vehículos. Excelente ubicación.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

725.000€



### Villafranca del Castillo

462 m<sup>2</sup> 4 4

Espectacular chalet independiente en parcela de 2.000 m<sup>2</sup> en una de las urbanizaciones más prestigiosas de todo Madrid. Garaje con capacidad para 3 vehículos y exterior para 2. Consta de 4 dormitorios y 4 baños.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

1.425.000€



### Villafranca del Castillo

631 m<sup>2</sup> 5 5

Exclusivo chalet independiente en una de las mejores urbanizaciones de la zona. Distribuido en 2 plantas, con 5 habitaciones y 5 baños. Parcela de 1.606 m<sup>2</sup> con piscina. Excelente estado de conservación.

CEE CONSUMO B | EMISIONES B

1.580.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Villanueva  
del Pardillo

Estudio Villanueva del Pardillo, S.L.  
C/ Jaral, 1, Lc 6  
(vía de servicio avenida de Madrid)  
91 017 10 61  
villanuevadelpardillo@hogaresgroup.es



### Villanueva del Pardillo

🏠 220 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Espectacular chalet pareado en una de las mejores zonas del municipio. Cuenta con piscina comunitaria, pista de pádel y área infantil. Gran parcela delantera y trasera con barbacoa de obra.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

565.000€



### Villanueva del Pardillo

🏠 51 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Espectacular piso en entreplanta, ubicado en urbanización privada con piscina y plaza de garaje. Excelente luminosidad ya que tiene orientación este y sur.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

185.000€



### Villanueva del Pardillo

🏠 73 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Piso en 3ª planta con terraza, orientación este y oeste, por lo que tiene luz durante todo el día. Excelente ubicación. Consta de 3 habitaciones y baño.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

225.000€



### Villanueva del Pardillo

🏠 231 m<sup>2</sup> 🛏️ 7 🚿 3

Espectacular piso en urbanización privada con piscina, pista de pádel y zonas verdes. Dispone de 7 habitaciones y 3 baños. Incluye plaza de garaje y trastero. Excelente estado de conservación.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

479.900€



### Villanueva del Pardillo

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Espectacular dúplex en una de las mejores urbanizaciones del municipio. Dispone de piscina comunitaria y zonas verdes. Consta de 2 habitaciones y baño. Zona de almacenaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

255.000€



### Villanueva del Pardillo

🏠 182 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Magnífico dúplex reformado de 4 dormitorios y 3 baños. En urbanización privada con piscina, pista de pádel y zonas verdes. Incluye en el precio plaza de garaje.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

520.000€



### Villanueva del Pardillo

🏠 257 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Imponente chalet reformado con preciosas vistas a la sierra, en una de las mejores zonas del municipio. Urbanización privada con piscina. Plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

635.000€



### Villanueva del Pardillo

🏠 235 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Estupendo chalet pareado en una de las mejores zonas del municipio, distribuido en 3 plantas, consta de 5 habitaciones, despacho y 3 baños. Piscina privada, placas solares y parcela de gran tamaño.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

550.000€



### Villanueva del Pardillo

🏠 249 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Espectacular chalet con excelente estado de conservación. Distribuido en 4 plantas, consta de 4 dormitorios y 3 baños. Garaje para 2 coches y trastero. Buhardilla diáfana.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

620.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Majadahonda

Estudio Inmobiliario  
Majadahonda, S.L.  
Carretera Pozuelo, 26  
91 435 40 57  
majadahondagolf@hogaresgroup.es



### Casco Antiguo

61 m<sup>2</sup> 2 1

En exclusiva en zona centro.  
Vivienda de 2 dormitorios y cuarto de baño.  
Todos los servicios próximos.  
Ideal para inversores.

CEE

CONSUMO E | EMISIONES E

**289.900€**



### Monte del Pilar

385 m<sup>2</sup> 4 4

En exclusiva dúplex de 3 dormitorios  
en espectacular urbanización.  
Cuenta con trastero y 5 plazas de garaje,  
lo que proporciona gran comodidad  
y seguridad para aparcar.

CEE

CONSUMO E | EMISIONES E

**884.900€**



### Monte del Pilar

214 m<sup>2</sup> 4 4

Exclusivo bajo con jardín de 4 dormitorios  
en urbanización con vigilancia 24 horas,  
piscina, pista de pádel, gimnasio,  
piscina climatizada, sauna,  
baño turco y zonas multideporte.

CEE

CONSUMO E | EMISIONES E

**914.900€**



### Monte del Pilar

157 m<sup>2</sup> 3 1

En exclusiva vivienda en espectacular  
urbanización con piscinas exteriores,  
2 pistas de pádel, amplias zonas verdes,  
parques para niños y con seguridad 24 horas.

CEE

CONSUMO E | EMISIONES E

**799.900€**



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Majadahonda

Estudio Inmobiliario  
Majadahonda, S.L.  
Carretera Pozuelo, 26  
91 435 40 57  
majadahondagolf@hogaresgroup.es



### Casco Antiguo

🏠 157 m<sup>2</sup> 🛏 8 🗺 8

Espectacular vivienda/edificio en pleno corazón de Majadahonda. Impresionante oportunidad de adquirir un proyecto de renovación de lujo diseñado para obtener la máxima rentabilidad.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

669.900€



### Golf-El Carralero

🏠 125 m<sup>2</sup> 🛏 2 🗺 2

En exclusiva espectacular bajo de 2 dormitorios, en una de las zonas más privilegiadas de Majadahonda, con todos los servicios, piscina, pádel, zona infantil y rodeado de zonas verdes.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

569.900€



### Casco Antiguo

🏠 150 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 2

En exclusiva vivienda de 4 dormitorios, en una de las zonas más privilegiadas de Majadahonda, la zona de Los Alcaldes, con todos los servicios cerca. La urbanización cuenta con piscina.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

570.900€



### Casco Antiguo

🏠 63 m<sup>2</sup> 🛏 1 🗺 1

Exclusiva vivienda con dormitorio, en perfecto estado, en una de las mejores zonas residenciales de Majadahonda. Tiene suelo de tarima, puertas y armarios con las mejores calidades y aire acondicionado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

265.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Majadahonda

Majadahonda Gestión  
Centro 2023, S.L.  
C/ Arcipreste de Hita, 2, Lc- 3 y 4  
91 425 29 41  
majadahondacentro@hogaresgroup.es



### Zona Norte

🏠 440 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 6

La 1ª planta tiene 4 dormitorios, uno con baño en suite y 2 baños completos. La buhardilla con terraza destinada al ocio, incluye bar, gimnasio y baño... Planta semi-sotano con bodega, garaje, etc...

CEE En trámite

950.000€



### Golf- Carralero

🏠 125 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

La vivienda tiene un amplio salón-comedor, cocina independiente, 3 dormitorios el principal con baño en suite. Destaca por su gran terraza-jardín con cenador y barbacoa, ideal para disfrutar al aire libre.

CEE En trámite

684.900€



### Golf- Carralero

🏠 202 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

La vivienda tiene un amplio salón-comedor con terraza, cocina independiente equipada y 3 dormitorios, el principal con baño en suite y terraza. Cuenta con trastero y 2 plazas de garaje.

CEE En trámite

689.000€



### Zona Norte

🏠 170 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2

Vivienda reformada de 2 dormitorios con posibilidad de recuperar el tercero. Materiales de alta gama, suelos de parquet, carpintería de calidad, cocina moderna y baños de lujo. Salón luminoso con acceso a terraza con vistas.

CEE En trámite

770.000€



### Carretera del Plantio

🏠 270 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 3

Exclusivo chalet adosado de 4 plantas totalmente reformado, salón comedor muy comodo, cocina de gran tamaño y buhardilla con múltiples posibilidades. Cuenta con jardín, plaza de garaje y piscina.

CEE En trámite

799.000€



### Zona Plantio

🏠 201 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

La vivienda cuenta con hall, salón-comedor, cocina equipada, 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños. Está reformada, con materiales de calidad. Se encuentra en urbanización cerrada con vigilancia.

CEE En trámite

719.000€



### Zona Norte

🏠 175 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Ático íntegramente reformado. Urbanización privada con acceso controlado. Destaca la amplitud de todas las estancias. Dispone de plaza de garaje, trastero, piscina y zonas verdes.

CEE En trámite

620.000€



### Zona Golf

🏠 250 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

La vivienda tiene un amplio salón-comedor con terraza acristalada con vista al campo de golf y cocina equipada. En la planta superior hay 3 dormitorios con terraza y baños reformados, tiene trasteros y plaza de garaje.

CEE En trámite

819.000€



### Zona Monte del Pilar

🏠 310 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4

Vivienda de 3 plantas con amplio hall, cocina con office, salón con chimenea y acceso a porche y jardín. 3 dormitorios en 1ª planta y despacho. Bajo cubierta con gran salón y vistas, ideal para apartamento. Incluye garaje.

CEE En trámite

1.150.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Villanueva de  
La Cañada

Estudio Villanueva  
de La Cañada, S.L.  
Calle Real, 14  
91 782 47 12  
villanueva@hogaresgroup.es



### Quijorna

130 m<sup>2</sup> 3 2

Adosado céntrico muy bien conservado con patio privado en una zona tranquila. Dispone de urbanización con piscina y zonas comunes.

CEE En trámite

270.000€



### Villanueva de La Cañada

238 m<sup>2</sup> 5 2

Espectacular y luminosa vivienda en el centro del municipio. La vivienda está distribuida en una sola planta y cuenta con un bonito patio. Se encuentra en muy buen estado, lista para entrar a vivir.

CEE En trámite

585.000€



### Villanueva de La Cañada

398 m<sup>2</sup> 5 3

Nuda propiedad. Estupenda oportunidad, no dudes en consultar condiciones. La vivienda se encuentra como nueva.

CEE En trámite

360.000€



### Villanueva de La Cañada

90 m<sup>2</sup> 3 1

Piso muy céntrico. Recién reformado por completo. Está muy cerca de todos los servicios. Cuenta con una acogedora terraza.

CEE En trámite

299.000€



### Villanueva de La Cañada

457 m<sup>2</sup> 4 4

Espectacular chalet pareado construido con excelentes calidades. Distribuido en 3 plantas y diseñado para hacer vida en la principal ya que cuenta con todas las comodidades en ella. Dispone de un bonito jardín y magníficas vistas.

CEE En trámite

739.900€



### Villanueva de La Cañada

210 m<sup>2</sup> 3 2

Chalet independiente en una sola planta en el corazón del municipio. Espectacular parcela de 800 m<sup>2</sup> donde encontrarás piscina y un bonito jardín.

CEE En trámite

695.000€



### Quijorna

130 m<sup>2</sup> 3 2

Fantástica vivienda adosada. Distribuida en una planta y conservada en perfecto estado. Cuenta con piscina comunitaria.

CEE En trámite

320.000€



### Villanueva de La Cañada

182 m<sup>2</sup> 3 2

Magnífico chalet pareado seminuevo. Distribuido en una única planta con excelentes calidades y comodidades. Cuenta con una bonita piscina y un gran jardín.

CEE En trámite

699.900€



### Villanueva de La Cañada

110 m<sup>2</sup> 3 2

Estupendo piso muy céntrico y con una bonita terraza. Cuenta con zonas comunes con piscina comunitaria y se encuentra en buen estado de conservación.

CEE En trámite

299.900€



· RESERVADO ·

### Sector S

🏠 130 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Maravilloso piso en planta, en urbanización cerrada. Gran salón-comedor con acceso directo a terraza de 12 m<sup>2</sup>. Cuenta con plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

530.000€



### Valdepastores

🏠 127 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Precioso bajo con jardín en prestigiosa urbanización en el Encinar. Salón-comedor luminoso con acceso directo a un jardín de 65 m<sup>2</sup>, cocina con tendedero y salida directa a otro gran jardín trasero.

CEE En trámite

795.000€



### Sector S

🏠 282 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4

Excelente chalet adosado de esquina. Urbanización con piscina. Dispone de un gran salón-comedor, 4 dormitorios, 3 baños, aseo y buhardilla.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

739.900€



### Valdepastores

🏠 405 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4

Espectacular chalet adosado en urbanización privada. Gran salón-comedor con chimenea y salida directa al jardín. Amplia y luminosa cocina. Sótano de gran capacidad, garaje y trastero.

CEE En trámite

970.000€



· RESERVADO ·

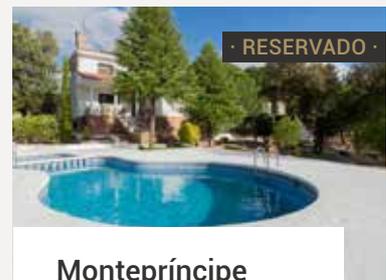
### Centro

🏠 142 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 2

Maravilloso piso con gran salón-comedor, cocina independiente con despensa, 4 dormitorios y 2 baños. Urbanización con piscina, 2 plazas de garaje y trastero.

CEE En trámite

584.900€



· RESERVADO ·

### Montepríncipe

🏠 480 m<sup>2</sup> 🛏 7 🚿 3

Excelente chalet independiente con piscina privada, espacioso salón con chimenea, amplia y luminosa cocina con office. Dispone de sótano, pista de tenis y garaje privado.

CEE En trámite

1.450.000€



### Valdecabañas

🏠 356 m<sup>2</sup> 🛏 7 🚿 5

Espectacular chalet independiente en parcela de 1.597 m<sup>2</sup> con piscina, cuenta con gran salón-comedor, 7 dormitorios, 5 de ellos con baño en suite.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

1.299.900€



· RESERVADO ·

### Las Lomas

🏠 355 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 3

Espectacular chalet independiente en parcela de 2.620 m<sup>2</sup>, dispone de salón-comedor, cocina independiente y 5 dormitorios, 3 de ellos con baño en suite. Sótano con cocina, salón, baño y acceso directo al garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

1.250.000€



· RESERVADO ·

### Viñas Viejas

🏠 179 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Magnífico chalet adosado de esquina en urbanización con piscina y parque infantil. Dispone de amplio recibidor, gran salón-comedor, 4 dormitorios, 3 baños y buhardilla.

CEE En trámite

760.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Boadilla  
del Monte

Consulting Inmobiliario Boadilla, S.L.  
Avenida Infante Don Luis, 15  
91 702 05 54  
boadillasectorb@hogaresgroup.es



### Parque Boadilla

📏 240 m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🏠 3

Espectacular chalet independiente en parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, gran salón-comedor con chimenea, cocina con office y acceso directo al exterior. Urbanización con seguridad 24 horas.

CEE En trámite

895.000€



### Valenoso

📏 180 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 2

Espectacular bajo con jardín, gran salón con cocina americana. Patio inglés en planta baja y zona de lavandería. Urbanización con piscina, pista de pádel, amplias zonas comunes y 2 plazas de garaje.

CEE En trámite

679.900€



### El Pastel

📏 455 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🏠 4

Exclusivo chalet pareado, amplio salón con acceso directo al jardín, cocina con office y cuarto de lavandería. Dispone de sótano, patio inglés y trastero.

CEE En trámite

949.900€



### Sector B

📏 180 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 2

Espectacular bajo con jardín, amplio salón-comedor con acceso directo al exterior, cocina completamente equipada, plaza de garaje y trastero. Urbanización con piscina, pista de pádel y parque infantil.

CEE En trámite

629.000€



### Valenoso

📏 189 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🏠 2

Estupendo bajo con jardín de 4 habitaciones, luminoso salón-comedor con salida directa al jardín trasero de 50 m<sup>2</sup>, cocina con zona de office. Recientemente reformado, 2 plazas de garaje y trastero.

CEE En trámite

699.900€



### Valenoso

📏 140 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 2

Magnífico piso con amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza, cocina totalmente equipada con zona de tendedero. En urbanización privada con plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

629.900€



### Viñas Viejas

📏 110 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 2

Fantástico piso en planta, salón-comedor con acceso directo a la terraza, cocina completamente equipada, con zona de tendedero. Urbanización con piscina, 3 plazas de garaje y trastero.

CEE En trámite

629.900€



### Cortijo Sur

📏 283 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🏠 4

Exclusivo chalet adosado en urbanización privada. Cuenta con salón-comedor que conecta directamente con el jardín y amplia cocina con office.

CEE En trámite

929.900€



### Valenoso

📏 266 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🏠 3

Magnífico chalet pareado con luminoso salón-comedor diáfano con doble orientación y acceso directo al jardín, cocina equipada con zona de office. Urbanización con piscina, pista de pádel y parque infantil.

CEE En trámite

920.000€



# Finanhogar

TIN & TAE: Aprende a distinguirlos fácilmente.

Nuestros asesores te ayudarán a entender, seleccionar y conseguir la mejor hipoteca para ti. Entender esta diferencia es muy sencillo, pero elegir la mejor oferta no siempre lo es tanto. En Finanhogar sabemos que para empezar la búsqueda de una hipoteca hay términos que tienes que saber diferenciar. Hay dos en concreto que hacen referencia al tipo de interés y que se parecen mucho.

## TIN

Tipo de Interés Nominal, es decir, la cantidad que tenemos que abonar —los intereses— por el dinero que nos prestan. Es decir, es el precio que se pacta por recibir el capital. Así de fácil. Por ejemplo, en un préstamo hipotecario, el TIN se obtiene sumando el euríbor (la referencia habitual) al diferencial aplicado por el banco. Ejemplo: TIN = euríbor del momento (2,4%) + diferencial (0,65%) = 3,05 % TIN

**Entender esta diferencia es muy sencillo, pero elegir la mejor oferta no siempre lo es tanto.**

## TAE

La Tasa Anual Equivalente no es más que el TIN al que le añadimos los gastos asociados al préstamo: la comisión de apertura, la comisión de amortización anticipada, la cancelación, etc.

En definitiva, el TIN no tiene en cuenta ningún tipo de gasto asociado a la operación, únicamente es el interés que se ha acordado con la entidad financiera para la operación. Y el TAE lo incluye todo. Por esta razón, el TAE es la mejor herramienta para poder comparar las diferentes propuestas. Y es que, no siempre una financiación sin intereses —un TIN del 0%— con gastos de gestión elevados es la mejor opción frente a una hipoteca con un TIN del 3% pero sin gastos. Ya sabes, el diablo está en los detalles. Para ayudarte en estos temas y en todo el proceso hasta la firma de tu hipoteca, cuenta con los agentes de Finanhogar, que te ayudarán a buscar, analizar y elegir, entre todas las opciones, la que mejor se adapta a tus necesidades.



En Finanhogar te damos las llaves que abrirán la puerta de tu futuro hogar



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

San Martín de  
Valdeiglesias

Estudio Confratelli, S.L.  
Avenida de Madrid, 9  
91 037 68 97  
smvaldeiglesias@hogaresgroup.es



### El Tiemblo

🏠 195 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Casa céntrica de 2 plantas. Cuenta con 4 dormitorios, baño completo, aseo, cocina independiente, 2 amplios salones, vestidor y buhardilla.

CEE En trámite

139.000€



### San Martín de Valdeiglesias

🏠 135 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Piso céntrico que cuenta con 4 habitaciones y 2 baños completos. Destacar que tiene plaza de garaje y jardín con patio comunitario.

CEE En trámite

125.000€



### San Martín de Valdeiglesias

🏠 90 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Piso en 4ª planta. Consta de salón, cocina independiente y baño completo con bañera. Tiene 3 habitaciones con armarios empotrados y además, cuenta con balcón en forma de L.

CEE En trámite

69.900€



### San Martín de Valdeiglesias

🏠 85 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Local en la zona centro. Dispone de 2 aseos, barra completa y cocina.

CEE En trámite

50.000€



### El Tiemblo

🏠 74 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Piso céntrico en 1ª planta, dispone de salón independiente, cocina amueblada, 3 dormitorios, baño completo con bañera y aseo. Cuenta con 2 trasteros y garaje.

CEE En trámite

59.900€



### El Tiemblo

🏠 170 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Chalet adosado que dispone de salón independiente, cocina amueblada, 4 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos con bañera, 2 aseos, terraza, balcón y garaje.

CEE En trámite

139.900€



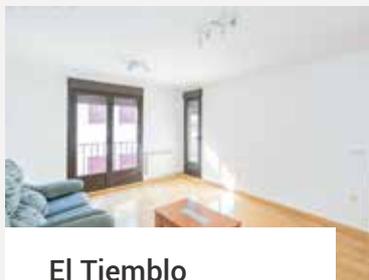
### Costa de Madrid

🏠 57 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Piso con maravillosas vistas del Pantano. Distribuido en salón-comedor, cocina reformada completamente, baño completo con bañera y 2 dormitorios dobles.

CEE En trámite

69.900€



### El Tiemblo

🏠 117 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Piso céntrico con salón independiente con salida al balcón que da acceso a la cocina. Cuenta con 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños. Con ascensor, trastero y plaza de garaje.

CEE En trámite

115.000€



### San Martín de Valdeiglesias

🏠 113 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

La 1ª planta cuenta con cocina americana, salón-comedor, habitación principal con armario empotrado y baño; la 2ª planta dispone de 2 habitaciones y baño. Plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

139.900€



### Campodón - Castillo

🏠 200 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Espectacular chalet adosado en la zona de Castillo- Campodón. Totalmente reformado, salón con salida a un bonito jardín con piscina y gran cenador. Planta sótano con 2 estancias y garaje para 2 coches.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

669.900€



### Zona centro

🏠 470 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 4

Espectacular chalet adosado con ascensor en el centro. Luminoso salón-comedor con acceso directo al jardín. Planta sótano con bodega y sala de cine. Amplio garaje para 2 coches.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

759.900€



### El Bosque

🏠 388 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Impresionante chalet pareado de lujo de obra nueva, ubicado en la exclusiva urbanización El Bosque. Vivienda de 3 plantas, parcela de 350 m<sup>2</sup> y garaje para 3 coches. Zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria.

CEE CONSUMO A | EMISIONES A

849.900€



### Centro

🏠 76 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Espectacular piso. Totalmente reformado. Dispone de baño completo con ducha, amplio salón-comedor con cocina americana y cómoda terraza exterior. Aire acondicionado y ventanas climáticas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

294.900€



### Zona centro

🏠 114 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Estupendo bajo en el centro de Villaviciosa. Cuenta con 2 amplias y luminosas habitaciones, una de ellas con salida directa a un acogedor patio. Amplia cocina con tendedero, baño con bañera. Incluye plaza de garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

399.900€



### Zona centro

🏠 105 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Espectacular piso en el centro del municipio. Amplio y luminoso salón-comedor, cocina con office y salida directa al tendedero. Aire acondicionado y armarios empotrados. Incluye plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

434.900€



### Zona centro

🏠 202 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Espectacular chalet adosado en el centro de Villaviciosa de Odón. Cocina con office, luminoso salón-comedor con salida directa al jardín. Dormitorio principal con baño en suite. Garaje para 2 coches.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

469.900€



### Zona centro

🏠 85 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Espectacular piso en de Villaviciosa. Completamente reformado. Amplio baño con ducha y ventana, luminoso salón-comedor con acceso a la terraza. Cuenta con aire acondicionado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

274.900€



### Campodón

🏠 207 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Impresionante chalet adosado con amplio jardín en urbanización con piscina. Calefacción por suelo radiante, buhardilla con despacho y gran solarium. Amplio garaje para 3 coches.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

654.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Villaviciosa  
de Odón

Estudio Inmovilla, S.L.  
Plaza del mercado, 1  
(calle Carretas)  
91 571 50 85  
villaviciosa@hogaresgroup.es



· RESERVADO ·

### Campodón

📏 95 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Espectacular piso con terraza, totalmente reformado. Consta de 2 dormitorios exteriores con amplios ventanales y baño completo, que da servicio a todas las estancias.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

239.900€



· VENDIDO ·

### Zona centro

📏 219 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Espectacular chalet adosado en una de las mejores zonas del municipio. La 2ª planta dispone de 4 habitaciones, una de ellas con baño en suite. Buhardilla y garaje para 3 coches.

CEE En trámite

474.900€



· VENDIDO ·

### El Bosque

📏 400 m<sup>2</sup> 🛏️ 7 🚿 3

Espectacular chalet independiente de 2 plantas. Parcela de más de 1.700 m<sup>2</sup> con piscina, amplio jardín con cenador y zona de barbacoa con cocina exterior. En semi-sótano, bodega y cuarto de caldera.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

759.900€



· RESERVADO ·

### Zona centro

📏 72 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 2

Espectacular bajo en Villaviciosa de Odón. Distribuido en 2 habitaciones, baño con plato de ducha y aseo. Amplio salón con salida directa a un espectacular patio. Incluye trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

299.900€



· RESERVADO ·

### El Castillo

📏 290 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Espectacular chalet independiente con piscina privada y mas de 700 m<sup>2</sup> de parcela. Equipado con domótica y aerotermia. Situado en una de las mejores zonas de Villaviciosa de Odón.

CEE CONSUMO A | EMISIONES A

1.049.900€



· RESERVADO ·

### Zona centro

📏 284 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Chalet pareado. Luminoso salón-comedor con salida a una gran terraza, buhardilla y planta sótano con gran garaje, zona de lavandería y despensa. Situado en urbanización privada con piscina y pista de pádel.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

839.900€



· RESERVADO ·

### Zona centro

📏 118 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Espectacular piso con amplio y luminoso salón-comedor equipado con aire acondicionado y salida a una espectacular terraza con cerramiento. Urbanización con zonas ajardinadas y piscina. Incluye plaza de garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

414.900€



· RESERVADO ·

### Zona centro

📏 76 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Estupendo piso con terraza en pleno centro. Cuenta con 3 acogedoras habitaciones y baño completo con ventana. Amplio salón-comedor y cocina con tendedero. Dispone de aire acondicionado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

259.900€



· RESERVADO ·

### Zona centro

📏 66 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Espectacular piso totalmente reformado. Amplio y luminoso salón-comedor con salida a la terraza. Dormitorio principal con vestidor, cuarto de baño con ducha y ventana. Aire acondicionado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

324.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Leganés

Monegros Gestión 2022, S.L.  
Calle Ampurdán, 11  
(entrada por calle Pedroches)  
648 498 606  
leganesmonegros@hogaresgroup.es



· RESERVADO ·

### Zarzaquemada

📏 67 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Vivienda con 3 habitaciones y baño. Cuenta con ascensor en planta en el edificio además de toda la zona comercial del barrio a su alcance.

CEE En trámite

205.000€



· VENDIDO ·

### Zarzaquemada

📏 70 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Vivienda lista para entrar a vivir, con 3 habitaciones y baño. Además con todos los servicios disponibles a su alrededor.

CEE En trámite

165.000€



· VENDIDO ·

### Zarzaquemada

📏 83 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Vivienda totalmente reformada y amueblada con 3 habitaciones y baño. Además con todos los servicios disponibles a su alrededor.

CEE En trámite

192.900€



### Zarzaquemada

📏 88 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Vivienda alquilada en rentabilidad ahora mismo. Cuenta con 3 habitaciones y baño. Gran amplitud.

CEE En trámite

168.000€



### Zarzaquemada

📏 81 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Vivienda lista para entrar a vivir. Ubicada en una de las mejores zonas del barrio. Renfe a 3 minutos andando.

CEE En trámite

240.000€



### El Carrascal

📏 104 m<sup>2</sup>

Traspaso de negocio. La mejor zona de El Carrascal. Todos los servicios operativos. El alquiler son 1.324€ +IVA.

CEE En trámite

45.000€



· RESERVADO ·

### Zarzaquemada

📏 83 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Vivienda totalmente reformada, consta de 3 habitaciones grandes y 2 baños. La vivienda incluye plaza de garaje al lado de la vivienda.

CEE En trámite

279.900€



### Calle Bureba

📏 40 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Fantástico piso reformado que consta de salón con cocina americana, 2 dormitorios y baño. Perfecto para entrar a vivir.

CEE En trámite

120.000€



· RESERVADO ·

### Zarzaquemada - Rioja

📏 85 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Reservada en menos de una semana. Fantástico piso en 6ª planta. Para entrar a vivir. Muy luminoso.

CEE En trámite

235.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Leganés

Monegros Gestión 2022 S.L.  
Calle San Felipe, 5  
648 49 86 06  
leganeslafortuna@hogaresgroup.es



· VENDIDO ·

### Zarzaquemada

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Piso en Avenida Rey Juan Carlos I, con 3 habitaciones, baño y terraza amplia dividida en 2 partes. Se encuentra para reformar. Próximo al Metro Julián Besteiro.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

209.000€



· VENDIDO ·

### Calle Oviedo

🏠 70 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Piso con habitación y baño. Para entrar a vivir. Reforma realizada hace menos de 4 años. Contamos con ascensor en el edificio.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

185.000€



· VENDIDO ·

### El Candil

🏠 70 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Piso actualizado con 2 habitaciones y baño, además contamos con el trastero y plaza de garaje incluidos en el precio.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

210.000€



· VENDIDO ·

### Zarzaquemada

🏠 45 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Local reformado para entrar a vivir, cuenta con habitación y baño. La reforma se realizó de manera integral. La vivienda se encuentra próxima al Metro Julián Besteiro.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

135.000€



### La Fortuna

🏠 247 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 2

Maravillosa vivienda adosada en el corazón del barrio, con terraza en el ático, muy espaciosa y luminosa.

CEE En trámite

420.000€



### La Fortuna

🏠 68 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Magnífico piso situado en el corazón del barrio de La Fortuna, se encuentra en primera planta, listo para entrar a vivir, dispone de terraza, amplias estancias y salón independiente.

CEE En trámite

165.000€



· RESERVADO ·

### La Fortuna

🏠 74 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Estupendo piso dúplex de construcción semi nueva en el corazón del barrio. Dispone de plaza de garaje. Listo para entrar a vivir.

CEE En trámite

290.000€



### La Fortuna

🏠 149 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Estupendo piso de construcción semi-nueva en la zona nueva del barrio de La Fortuna, indicado para familias grandes que necesitan espacio. 2 plazas de garaje y trastero.

CEE En trámite

315.000€



### La Fortuna

🏠 119 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Espectacular local comercial en la avenida principal de La Fortuna, perfecto para montar un negocio y con la posibilidad de hacer cambio de uso a vivienda.

CEE En trámite

149.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Leganés

Hogares Solagua, S.L.U.  
Avenida Juan XXIII, 6  
91 148 07 95  
solagua@hogaresgroup.es



### Poza del Agua

🏠 103 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Espectacular piso de 3 dormitorios, 2 baños completos y terraza. En perfecto estado. Cerca de la parada del Metro San Nicasio. Garaje y trastero incluidos. Urbanización cerrada con parque infantil.

CEE En trámite

465.000€



### Solagua

🏠 107 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Amplio piso en buen estado de 4 dormitorios y 2 baños en Solagua. Dispone de una pequeña terraza. Plaza de garaje y trastero. Urbanización con piscina.

CEE En trámite

375.000€



### Campo de Tiro

🏠 240 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Precioso adosado de 4 plantas. Dispone de 4 dormitorios y 4 baños, incluyendo buhardilla con baño y terraza. Garaje privado. Jardín privado. Urbanización con piscina.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

550.000€



### Leganés Norte

🏠 280 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Gran vivienda adosada de 4 plantas en Leganés Norte. Dispone de 3 dormitorios y 3 baños. La buhardilla es estancia independiente con terraza. Garaje privado. Jardín privado. Urbanización con piscina.

CEE En trámite

540.000€



### Leganés Norte

🏠 97 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Precioso dúplex de 3 dormitorios, 2 baños y patio. Garaje y trastero incluidos. Urbanización cerrada con piscina en proyecto y parque infantil.

CEE En trámite

320.000€



### V Centenario

🏠 98 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Piso con 3 dormitorios, baño y terraza. Amplio y luminoso. Para entrar a vivir. En 2ª planta en urbanización sin ascensor. Cerca de los servicios de primera necesidad.

CEE En trámite

249.990€



### El Candil

🏠 101 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Piso de 3 habitaciones y 2 baños. Para entrar a vivir. Dispone de 2 balcones. Trastero de 30 m<sup>2</sup>.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

239.000€



### Calle Cáceres

🏠 69 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Dúplex con terraza en la habitación, para entrar a vivir. El edificio es seminuevo, construcción del 2008.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

149.900€



### El Carrascal

🏠 115 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Piso para entrar a vivir. Contamos con 4 habitaciones y 2 baños. Todas las estancias dan al exterior. Próximo al Metro El Carrascal y al centro comercial Parquesur.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

345.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

**Leganés**

Legahogares Gestiones  
Inmobiliarias 2022, S.L.  
Avenida de la Universidad, 24  
615 338 912  
leganescentro@hogaresgroup.es



### Campo de Tiro

📏 12 m<sup>2</sup>

Plaza de garaje amplia en planta -2. En urbanización privada en Campo de Tiro. La plaza tiene 12 m<sup>2</sup> útiles, además del espacio extra por los laterales y por detrás para dejar la moto.

**12.900€**



### Leganés Centro

📏 70 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Precioso piso en 4ª planta sin ascensor. Dispone de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Excelente ubicación en pleno centro de Leganés y muy próximo a todos los servicios.

CEE En trámite

**185.990€**



### Leganés Centro

📏 65 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Impresionante piso en Leganés, zona de Batallas.

CEE En trámite

**185.000€**



### Leganés Centro

📏 150 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Fantástico piso en el centro de Leganés. 2 plazas de garaje y trastero incluidos.

CEE En trámite

**264.900€**



### Leganés Centro

📏 50 m<sup>2</sup> 🛏 1 🚿 1

Loft en el centro de Leganés, totalmente reformado con muy buen gusto.

CEE En trámite

**140.000€**



### Leganés Centro

📏 50 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

No dejes pasar la oportunidad de este acogedor piso en Leganés.

CEE En trámite

**149.900€**



### Leganés Centro

📏 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Precioso piso en el centro de Leganés.

CEE En trámite

**230.000€**



### Leganés Centro

📏 90 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2

Impresionante ático duplex en pleno centro de Leganés.

CEE En trámite

**274.900€**



### Leganés Centro

📏 74 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Fantástico piso, ubicado en una de las mejores zonas de Leganés.

CEE En trámite

**179.900€**



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Leganés

Monegros Gestión 2022, S.L.  
Calle Cuenca, 19  
648 49 86 06  
leganeszarzaquemada@hogaresgroup.es



### Descubridores

🏠 67 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 1

Piso en 1ª planta en bloque sin ascensor. Consta de 3 dormitorios y baño. Para entrar a vivir. Muy próximo a todos los servicios.

CEE En trámite

159.990€



· RESERVADO ·

### Leganés Centro

🏠 109 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 1

Piso en 3ª planta con ascensor con 3 dormitorios, salón, cocina, baño, balcón y mirador. Excelente ubicación y muy próxima a todos los servicios.

CEE En trámite

357.000€



· RESERVADO ·

### Valdepayayo

🏠 313 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚶 4

Espectacular chalet adosado con 4 amplias habitaciones, buhardilla, garaje privado y patio solado. Cuenta con piscina y pista de tenis para el disfrute de la familia.

CEE En trámite

456.000€



· RESERVADO ·

### Leganés Centro

🏠 104 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 1

Piso en 2ª planta con ascensor, de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Excelente ubicación y muy próximo a todos los servicios.

CEE En trámite

220.000€



### Descubridores

🏠 65 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 1

Piso en 1ª planta con ascensor, de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza cerrada. Excelente ubicación, muy próximo a todos los servicios.

CEE En trámite

159.990€



### Frailles

🏠 87 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚶 1

Acogedora casa baja en excelente barrio, con una parcela de 140 m<sup>2</sup>, dispone de 2 dormitorios, baño, cocina y patio. Ideal para construir. Muy próxima a todos los servicios.

CEE En trámite

249.990€



· VENDIDO ·

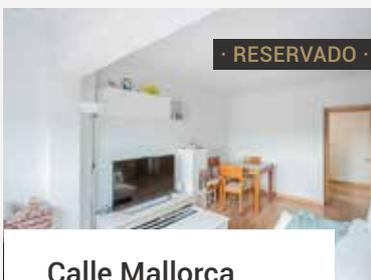
### Río Turia

🏠 70 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 1

Piso en 2ª planta en edificio con ascensor. Con 3 habitaciones, amplio baño, salón comedor con terraza y cocina con office. Rodeado de gran variedad de comercios, ocio, colegios y servicios de transporte.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

187.500€



· RESERVADO ·

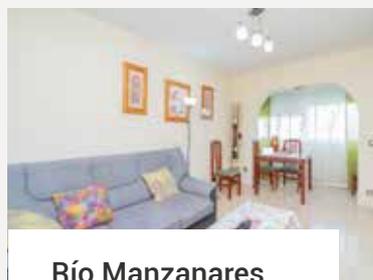
### Calle Mallorca

🏠 65 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚶 1

Piso reformado en 4ª planta en edificio actualizado. Consta de 2 habitaciones, amplio salón-comedor, cocina con office y baño. A escasos minutos del Metro San Nicasio, Renfe Central y UC3M.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

167.500€



### Río Manzanares

🏠 65 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 1

Piso en 4ª planta, distribuido en 3 habitaciones, salón-comedor, amplia cocina con terraza y baño. A escasos minutos del Metro San Nicasio, Renfe Central y UC3M.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

156.000€



### Calle Mallorca

📏 67 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 1

Fantástico piso reformado en 4ª planta, distribuido en 3 habitaciones, baño, amplio salón, balcón y cocina. A escasos 5 minutos del Metro San Nicasio, Renfe Leganés Central, zonas de ocio y comercios.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

158.900€



### Calle Mallorca

📏 65 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🏠 1

Piso en planta baja en edificio actualizado, con 2 habitaciones, amplio salón comedor, cocina, baño y patio privado. Rodeado de parques, zona de ocio, comercio, hostelería y a 5 minutos del Metro San Nicasio.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

174.900€



### Río Duero

📏 78 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 1

Fantástico piso en 2ª planta en edificio con ascensor. Distribuido en 3 habitaciones, amplio salón-comedor, baño, cocina y terraza. Además cuenta con plaza de garaje. Cercano a todo tipo de servicios y transporte.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

197.500€



### Arroyo Culebro

📏 147 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 2

Fantástica vivienda, dispone de 3 habitaciones, amplio salón-comedor con terraza, cocina y 2 baños. Edificio con ascensor, plaza de garaje, trastero y piscina. Cercana al Parque Polvoranca, Renfe y múltiples servicios.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

415.000€



### Río Urbión

📏 75 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🏠 1

Fantástico piso reformado en 4ª planta, consta de 2 habitaciones, amplio salón-comedor con terraza, cocina con tendedero y baño actualizado. A 5 minutos de la Universidad Carlos III y Metro San Nicasio.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

167.500€



### Zarzaquemada - Rioja

📏 70 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 1

Fantástico piso en 5ª planta, consta de 3 habitaciones, amplio salón, cocina y baño. En perfecto estado para entrar a vivir. Amplias estancias y muy luminoso.

CEE En trámite

215.500€



### Carrascal

📏 111 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🏠 2

Vivienda lista para entrar a vivir. Cuenta con plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

365.0 00€



### Zarzaquemada

📏 75 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 1

Piso actualizado, con 3 habitaciones y baño. Próximo a Avenida Rey Juan Carlos I y al Metro Julián Besteiro.

CEE En trámite

235.000€



### Leganés Norte

📏 75 m<sup>2</sup> 🏠 1

Local comercial reformado a pie de calle. Tiene 2 plantas. Dispone de vitrocerámica, campana extractora, baño con ducha italiana, aire acondicionado y termo para el agua caliente. Con oficina y almacén.

CEE En trámite

158.000€



### Chapinería

📏 635 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🏠 6

Espectacular finca urbana. Situada en la urbanización Valquigoso, en el municipio de Chapinería, esta propiedad es un verdadero paraíso de tranquilidad y confort.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

690.000€



### Calalberche

📏 206 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🏠 3

La vivienda consta de 2 plantas. Parcela de 697 m<sup>2</sup>, con piscina de poliéster de 28 m<sup>2</sup> la cual tiene escalera con acceso directo y ducha solar. Porche con cenador y barbacoa de obra.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

170.000€



### Calalberche

📏 211 m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🏠 2

Chalet independiente de 2 plantas en parcela de 611 m<sup>2</sup>. Dispone de salón-comedor con chimenea, cocina, 6 habitaciones y 2 baños completos. Piscina de poliéster con escalera de obra.

CEE CONSUMO G | EMISIONES F

169.900€



### Calalberche

📏 140 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 2

Chalet independiente construido sobre parcela de 878 m<sup>2</sup>. Consta de 2 plantas. La parcela con acceso de carruajes, cuenta con cenador, zona ajardinada y piscina de obra de 35 m<sup>2</sup>.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

190.000€



### Calalberche

📏 263 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 2

Chalet independiente de 2 plantas, construido sobre parcela de 1.086 m<sup>2</sup>. Salón con AC/BC, chimenea, 2 cocinas, una con acceso a la parcela. Garaje en planta baja, caldera de gasoil, depósitos de agua auxiliares. Piscina.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

230.000€



### Calalberche

📏 118 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🏠 2

La vivienda consta de 2 plantas de 59 m<sup>2</sup> cada una. Planta principal: amplio recibidor, salón con chimenea, cocina independiente, dormitorio y baño completo. Planta alta: 4 dormitorios y baño.

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

159.900€



### Calalberche

📏 396 m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🏠 2

Chalet independiente de 3 plantas construido en parcela de 1.082 m<sup>2</sup> con piscina de obra revestida, cuarto de depuradora, 2 barbacoas, porche y huerto.

CEE CONSUMO F | EMISIONES E

350.000€



### Calalberche

📏 259 m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🏠 3

Chalet independiente de 2 plantas. Parcela urbana de 833 m<sup>2</sup>. 6 dormitorios, 2 baños completos y aseo. La parcela dispone de piscina.

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

210.000€



### Aldea del Fresno

📏 150 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🏠 1

Chalet independiente en planta. Consta de salón-comedor, cocina amplia, 3 habitaciones, baño completo, ventanas de aluminio con puente térmico, guardián selet, jardín con piscina, cenador y trastero.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

260.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Sevilla la Nueva

Estudio Inmobiliario  
Sevilla la Nueva, S.L.  
Plaza de España, 6, local 1  
91 567 22 68  
sevillalanueva@hogaresgroup.es



### Sevilla la Nueva

🏠 60 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Precioso bajo a pie de calle en el centro del pueblo, dispone de 2 habitaciones con vestidor y baño completo, cocina con luces ambientales integradas. Totalmente reformado.

CEE En trámite

219.900€



### Sevilla la Nueva

🏠 64 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Precioso dúplex en el centro del municipio con 2 habitaciones y baño. Urbanización cerrada con piscina, garaje y trastero.

CEE En trámite

199.900€



### Sevilla la Nueva

🏠 92 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Precioso dúplex amplio y luminoso. Dispone de 3 habitaciones, 2 baños, aseo y una gran buhardilla muy versátil.

CEE En trámite

229.900€



### Villanueva de Perales

🏠 187 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Precioso chalet pareado de 3 amplias plantas. En la planta alta encontramos: 3 habitaciones y 2 baños, uno en suite. En la planta media: salón, cocina y aseo. En planla baja: 2 habitaciones.

CEE En trámite

320.000€



### Sevilla la Nueva

🏠 247 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Preciosa villa de lujo ubicada en una de las zona más privilegiadas del municipio. La vivienda dispone de 4 habitaciones todas con baño en suite, garaje, gimnasio y piscina con jacuzzi al estilo infinity.

CEE CONSUMO A | EMISIONES A

990.000€



### Brunete

🏠 61 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Precioso dúplex con habitación, baño, amplio y luminoso salón. Dispone de garaje y trastero. Cuenta con amplio y luminoso salón, Urbanización cerrada con piscina.

CEE En trámite

166.000€



### Brunete

🏠 50 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Estupendo bajo de obra nueva. La vivienda dispone de enorme luminosidad y comodidad, distribuida en un espacio de 50 m<sup>2</sup>.

CEE En trámite

200.000€



### Brunete

🏠 268 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Exclusivo chalet. Amplia parcela de 1.000 m<sup>2</sup>. Dispone de 5 habitaciones y 3 baños. Se encuentra en una de las zonas mas privilegiadas de Brunete.

CEE En trámite

575.000€



### Brunete

🏠 313 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 2

Preciosa villa con 5 amplias habitaciones, todas ellas muy luminosas. Dispone de 2 baños completos unos de ellos en suite. El salón es luminoso aportando gran amplitud.

CEE En trámite

729.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Navalcarnero

Estudio Inmobiliario  
Navalcarnero, S.L.  
C/ Labrador, 1  
626 049 797  
navalcarnero@hogaresgroup.es



### Navalcarnero

75 m<sup>2</sup> 3 2

Bonito piso dúplex en urbanización privada con piscina y zonas verdes. Ubicado en el centro del municipio, cuenta con 3 dormitorios y 2 baños. Incluye en el precio trastero.

CEE

CONSUMO D | EMISIONES D

**214.900€**



### Navalcarnero

75 m<sup>2</sup> 3 2

Estupendo piso con terraza en el centro. 3 dormitorios y 2 baños con plato de ducha. Reformado recientemente. Terraza con vistas despejadas, con salida desde el salón.

CEE

CONSUMO C | EMISIONES C

**185.000€**



### Navalcarnero

160 m<sup>2</sup> 3 2

Amplio piso de 3 habitaciones, 2 baños y terraza. Urbanización privada con piscina, zonas verdes y área infantil. Incluye en el precio 2 plazas de garaje y trastero.

CEE

CONSUMO C | EMISIONES C

**309.000€**



### Navalcarnero

120 m<sup>2</sup> 3 2

Espectacular piso reformado en planta. Urbanización privada con piscina y zonas verdes. Cuenta con 3 dormitorios y 2 baños. Incluye plaza de garaje y trastero.

CEE

CONSUMO C | EMISIONES C

**279.900€**



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Navalcarnero

Estudio Inmobiliario  
Navalcarnero, S.L.  
C/ Labrador, 1  
626 049 797  
navalcarnero@hogaresgroup.es



· RESERVADO ·

### Navalcarnero

🏠 239 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 4

Espectacular chalet seminuevo en uno de los barrios más modernos del municipio. Distribuida en 4 plantas, con 5 dormitorios y 4 baños. Buhardilla acondicionada. Trastero. Garaje con capacidad para 3 o 4 coches.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

464.000€



### Navalcarnero

🏠 70 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Oportunidad para inversores. Estupendo piso con inquilinos en activo y contrato en vigor. Rentabilidad garantizada. Vivienda con 2 habitaciones y baño.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

189.000€



· RESERVADO ·

### Navalcarnero

🏠 94 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Magnífico piso reformado, en urbanización privada con piscina, zonas verdes y área infantil. Cuenta con 2 habitaciones y baño. Incluye plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

205.900€



· RESERVADO ·

### Navalcarnero

🏠 120 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Estupendo piso en planta en el centro, cerca de todo tipo de comercios y servicios. Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños. Dispone de 2 balcones. Incluye plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

239.000€



### Navalcarnero

🏠 320 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Espectacular chalet adosado en el centro. Distribuido en 4 plantas, cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, sótano con zona de lavandería y buhardilla acondicionada. Garaje con capacidad para 2 coches.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

489.000€



### Navalcarnero

🏠 100 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Encantador chalet en el centro. Cerca de todo tipo de comercios y servicios. Dispone de 3 habitaciones, baño y jardín.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

216.000€



### Navalcarnero

🏠 140 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Excelente dúplex en el centro del municipio, cerca de todo tipo de servicios y comercios. Dispone de 3 dormitorios y 2 baños. Patio interior con salida desde la cocina.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

215.000€



· RESERVADO ·

### Navalcarnero

🏠 300 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Espectacular chalet pareado con piscina privada con cerramiento. Ubicado en una de las mejores zonas del municipio. Cuenta con 5 dormitorios y 3 baños. Garaje lateral con capacidad para 2 coches.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

429.000€



· RESERVADO ·

### Navalcarnero

🏠 272 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 4

Increíble chalet pareado en urbanización privada con piscina y zonas verdes. Distribuido en 3 plantas, cuenta con 5 habitaciones y 4 baños. Garaje para 2 coches. Parcela delantera y trasera.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

434.900€



### Encinar del Alberche

🏠 96 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Chalet independiente en una sola planta con parcela de 1.529 m<sup>2</sup>. Consta de salón, sala de estar acristalada, cocina, 3 dormitorios, baño, 2 terrazas, sótano, barbacoa, piscina y salida directa al campo.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

230.000€



### Encinar del Alberche

🏠 286 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Chalet independiente en una sola planta con parcela de 1.692 m<sup>2</sup>. Consta de salón con salida al exterior, cocina con chimenea, 3 dormitorios, 2 baños (uno de ellos en suite), terraza, bodega, almacén, barbacoa, cenador y piscina.

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

280.000€



### Villa del Prado

🏠 18.297 m<sup>2</sup>

Finca rústica situada en plena naturaleza a 2 km del centro del pueblo.

14.000€



RESERVADO

### Villa del Prado

🏠 90 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Casa pareada totalmente reformada con patio de 29 m<sup>2</sup>. Consta de salón, cocina, 3 dormitorios con armarios empotrados, baño, aseo y despensa.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

149.900€



RESERVADO

### Encinar del Alberche

🏠 170 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Parcela de 801 m<sup>2</sup> provista de mobile home con salón, cocina, 3 dormitorios y baño. También cuenta con una vivienda perfecta como casa de invitados con salón, cocina exterior y baño. Dispone de piscina y barbacoa.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

90.000€



RESERVADO

### Encinar del Alberche

🏠 51 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Chalet independiente con parcela de 642 m<sup>2</sup>. Cuenta con hall, cocina, salón, 2 dormitorios con armarios empotrados, baño y terraza. Dispone de ventanas climait, AC/BC estufa de pellets y trastero y cenador.

CEE CONSUMO D | EMISIONES C

120.000€



### Villa del Prado

🏠 159 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Casa adosada de 2 plantas. Cuenta con 2 salones, 2 cocinas, 4 dormitorios, 2 baños y terraza. Dispone de calefacción de gasoil, 2 accesos y una localización inmejorable a 2 minutos del centro urbano.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

140.000€



VENDIDO

### Encinar del Alberche

🏠 55 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Chalet independiente en parcela de 705 m<sup>2</sup>. Consta de salón con chimenea, amplia cocina, dormitorio, baño y porche. Dispone de piscina, almacén y cimentación para ampliación de la vivienda.

CEE CONSUMO D | EMISIONES C

144.900€



### Villa del Prado

🏠 301 m<sup>2</sup> 🚿 1

Parcela urbana con una superficie construida de 77 m<sup>2</sup>. Se encuentra totalmente solada y dispone de un amplio techado de 63 m<sup>2</sup>, ideal para darle uso como parking. Dispone de aseo, agua y luz.

55.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Móstoles

Móstoles Centro Gestión 2024, S.L.  
Calle San Marcial, 24  
684 482 505  
mostolescentro@hogaresgroup.es



### Zona Centro

📏 70 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Espectacular piso bajo de 3 habitaciones, baño y magnífico patio interior.

CEE En trámite

176.000€



### Zona Centro

📏 230 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Magnífico ático con terraza en urbanización privada con piscina, totalmente reformado de 4 habitaciones, 3 cuartos de baño. En la zona centro de Móstoles. Incluye plaza de garaje para 2 coches.

CEE En trámite

589.900€



### Zona Centro

📏 34 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Estupendo local de 3 estancias y baño. En una de las zonas más céntricas de Móstoles.

CEE En trámite

85.000€



### Calle Ávila

📏 70 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Maravillosa vivienda de 3 dormitorios y baño, para entrar a vivir, en el centro de Móstoles. Disfruta de sus magníficas vistas desde su terraza en la 6ª planta del edificio. La finca cuenta con la fachada rehabilitada.

CEE En trámite

219.900€



### Calle Asturias

📏 70 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Piso reformado en una 1ª planta con ascensor. La vivienda incluye trastero en la finca y garaje en propiedad a 100 m. Junto al Parque Liana y a 5 minutos de Metro Pradillo.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

219.900€



### Calle Desarrollo

📏 66 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Atento inversor. Vivienda alquilada. Ascensor y fachada renovados. Fantástica piso en 2ª planta. Consta de 3 habitaciones, salón-comedor, cocina y baño actualizado.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

159.900€



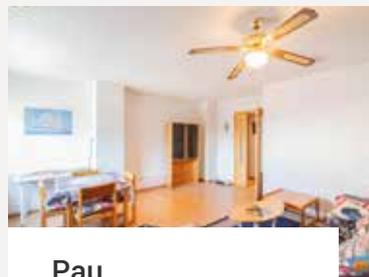
### Calle Inmaculada

📏 73 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Piso en una 4ª planta sin ascensor. Dispone de terraza y tendedero. Vivienda ideal para inversores o como primera vivienda. Junto al Parque Liana y a 4 minutos del Metro Pradillo.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

149.900€



### Pau

📏 89 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Estupendo piso ubicado en el Pau, te ofrece todo lo que necesitas cómodamente, en una de las zonas de moda de Móstoles.

CEE En trámite

278.000€



### El Soto

📏 68 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Estupendo local de esquina con posibilidad de convertirlo a vivienda, en unas de las mejores zonas de El Soto.

CEE En trámite

106.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Fuenlabrada

Estudio El Arroyo 2020, S.L.U.  
C/ Comunidad de Madrid  
esquina Pz. Valdehondillo, 10  
91 152 47 13  
elarroyo@hogaresgroup.es



### El Arroyo

🏠 95 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Piso exterior con salón independiente, baño en suite, cocina, plaza de garaje y trastero. Urbanización con piscina y ascensor. Financiación hasta el 100%.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

319.000€



· VENDIDO ·

### Las Villas

🏠 275 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚶 4

Chalet adosado reformado, con garaje para 2 coches, buhardilla y parcela con piscina. Vendido en 20 días.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

560.000€



· RESERVADO ·

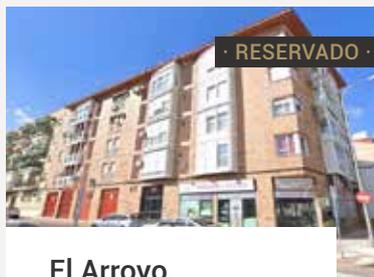
### El Arroyo

🏠 90 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Piso exterior, dispone de salón independiente, baño en suite y cocina. Urbanización con piscina y ascensor. Financiación hasta el 100%.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

220.000€



· RESERVADO ·

### El Arroyo

🏠 90 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Piso exterior reformado con baño en suite, salón de paso, balcón y amplia cocina. Edificio con ascensor. Financiación hasta el 100%.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

239.000€



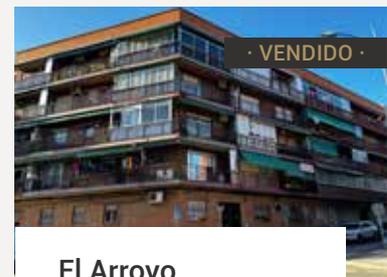
### Las Villas

🏠 197 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚶 2

Chalet adosado semirreformado, con garaje y parcela con piscina privada. Financiación hasta el 100%.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

445.000€



· VENDIDO ·

### El Arroyo

🏠 75 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 1

Piso semirreformado con salón de paso, cocina independiente y terraza abierta. Edificio sin ascensor. Vendido en 48 horas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

160.000€



· VENDIDO ·

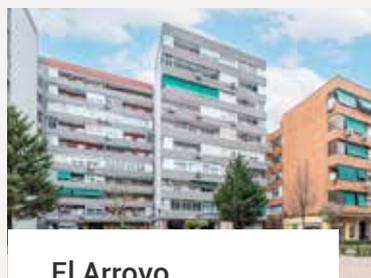
### El Arroyo

🏠 96 m<sup>2</sup> 🚶 1

Local en alquiler a pie de calle y de esquina, apto para cualquier tipo de negocio (último uso dentista), cumple requisitos para el cambio de uso a vivienda.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

900€/mes



### El Arroyo

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 1

Piso semirreformado con salón de paso, cocina independiente y terraza. Edificio con ascensor. Piso alquilado, se vende a inversores.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

160.000€



· VENDIDO ·

### El Arroyo

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 1

Piso reformado con salón de paso, cocina independiente y terraza incorporada. Edificio con ascensor. Fachada rehabilitada. Vendido en 48 horas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

215.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Fuenlabrada

Estudio Ciudad  
de Fuenlabrada, S.L.  
Avenida de los Andes, 2  
91 138 51 38  
laavanzada@hogaresgroup.es



### Hospital

110 m<sup>2</sup> 4 2

Piso de esquina con salón y cocina independientes, baño en suite, garaje y trastero. Ascensor. Urbanización con piscina y parque infantil. Financiación hasta el 100%.

CEE CONSUMO E | EMISIONES D

395.000€



### La Avanzada

110 m<sup>2</sup> 4 2

Piso exterior reformado con salón de paso, baño en suite, cocina independiente y plaza de garaje. Edificio con ascensor. Vendido en la primera visita.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

275.000€



### El Naranja

90 m<sup>2</sup> 3 1

Piso exterior reformado con salón de paso, terraza abierta y cocina independiente. Ascensor. Vendido en 48 horas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

215.000€



### Parque Miraflores

85 m<sup>2</sup> 3 1

Piso exterior reformado en 2022, con salón de paso, terraza abierta y cocina independiente. Ascensor. Financiación hasta el 100%.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

225.000€



### Centro

78 m<sup>2</sup> 2 1

Piso exterior reformado (antes 3 dormitorios) con salón de paso, terraza incorporada y cocina independiente. Edificio con ascensor. Vendido en 15 días.

185.000€



### La Avanzada

15 m<sup>2</sup>

Plaza de garaje ubicada en calle Lima, apta para cualquier tipo de coche. Dispone de ascensor peatonal.

12.000€



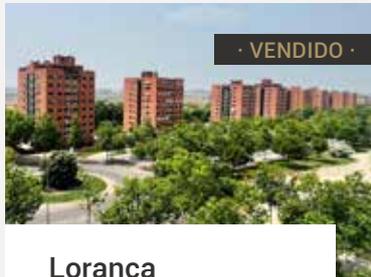
### Parque de los Estados

85 m<sup>2</sup> 3 1

Piso semirreformado con salón de paso, terraza abierta y cocina independiente. Urbanización Chasa con piscina y zona deportiva. Ascensor. Financiación hasta el 100%.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

218.000€



### Loranca

110 m<sup>2</sup> 4 2

Piso exterior reformado con salón de paso, baño en suite, cocina independiente, garaje y trastero. Urbanización con piscina. Ascensor. Vendido en 48 horas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

215.000€



### La Avanzada

75 m<sup>2</sup> 3 1

Piso exterior semirreformado con salón de paso y cocina independiente. Vendido en 24 horas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

169.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Parque Coimbra

Estudio Bulevar  
Arroyomolinos, S.L.  
Avda. de la Unión Europea, 53  
91 238 53 58  
arroyomolinos@hogaresgroup.es



### Parque Coimbra

289 m<sup>2</sup> 4 4

Maravilloso chalet de 3 plantas y sótano con garaje muy amplio. Tiene terraza integrada en el salón con cerramiento y salida directa al jardín. Cuenta con buhardilla acondicionada. Garaje. Zonas comunes con piscina.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

**419.900€**



· RESERVADO ·

### Parque Coimbra

171 m<sup>2</sup> 4 3

Increíble chalet de 3 plantas. Luminoso salón desde el que se accede al jardín. Dispone de aparcamiento interior y exterior. Buhardilla acondicionada. Zonas comunes con piscina y pistas deportivas.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

**399.900€**



· RESERVADO ·

### Parque Coimbra

320 m<sup>2</sup> 5 2

Espectacular chalet independiente de 3 plantas. Gran cocina. Espacioso salón-comedor. Las habitaciones son extraordinariamente amplias, 3 de ellas con balcones privados. Garaje impresionante para 2 coches.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

**599.900€**



· RESERVADO ·

### Parque Coimbra

298 m<sup>2</sup> 5 3

Increíble adosado, único en el municipio. Dispone de gran cocina, salón espacioso con acceso a terraza acristalada, impresionante buhardilla, garaje y piscina. Magnífico dormitorio principal con baño.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

**499.900€**



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Arroyomolinos

Estudio Bulevar  
Arroyomolinos, S.L.  
Avda. de la Unión Europea, 53  
91 238 53 58  
arroyomolinos@hogaresgroup.es



### Castañeras

130 m<sup>2</sup> 3 2

Increíble bajo con 2 grandes patios con pérgolas y toldos correderos, cocina con salida al patio delantero, salón amplio y luminoso y dormitorio principal con baño en suite. Zonas comunes con piscina.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

419.900€



### Bulevar

256 m<sup>2</sup> 4 4

Impresionante chalet pareado de 4 plantas y muy luminoso. Enorme cocina independiente, elegante salón, jardín privado con piscina, dormitorio principal con baño en suite y vestidor buhardilla bodega y gran garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

619.900€



### Bulevar

185 m<sup>2</sup> 3 2

Maravilloso dúplex. Cocina americana junto al luminoso salón, grandes dormitorios, el principal tiene acceso directo a una gran terraza. Incluye 2 plazas de garaje, trastero y piscina comunitaria.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

399.900€



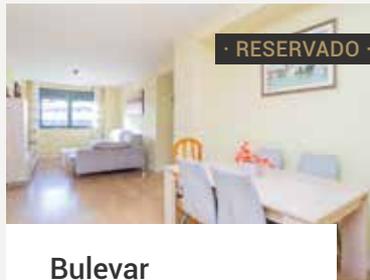
### Bulevar

115 m<sup>2</sup> 2 1

Fantástico piso con doble orientación, luminoso, amplio y bien distribuido. Cuenta con trastero y plaza de garaje. Zonas comunes con piscina y parque infantil.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

269.900€



### Bulevar

92 m<sup>2</sup> 3 2

Precioso piso con gran cocina con despensa, amplio y luminoso salón, dormitorio principal con baño en suite y plaza de garaje. Dispone de aire por conducto e instalación de placas solares.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

299.900€



### Bulevar

290 m<sup>2</sup> 3 3

Impresionante chalet adosado con garaje, bodega, enorme y luminosa cocina, elegante salón con grandes ventanales y salida directa al patio trasero, piscina salina de diseño con cascada. Dormitorio principal con baño en suite.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

659.900€



### El Caño

340 m<sup>2</sup> 5 3

Maravilloso chalet independiente en parcela de 515 m<sup>2</sup>. Amplio porche delantero con elegante cenador de obra, gran salón con chimenea, baño en suite, buhardilla diáfana. En planta sótano estupenda cocina-comedor.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

699.900€



### Zarzalejo

105 m<sup>2</sup> 3 3

Espectacular ático dúplex. Dispone de 3 habitaciones, la principal con baño en suite, espacioso salón, 2 plazas de garaje y trastero. Urbanización con piscina, pista de pádel y zona infantil.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

314.900€



### Bulevar

268 m<sup>2</sup> 4 3

Impresionante chalet adosado con más de 250 m<sup>2</sup> de parcela y 268 m<sup>2</sup> construidos. Cocina independiente, gran salón-comedor con acceso directo al patio trasero con piscina, cenador, barbacoa y garaje cubierto.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

544.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

**Calypo-Fado**

Estudio Métrida, S.L.  
Avenida Toledo, 80,  
Urbanización Calypo-Fado  
91 827 97 15  
calypo@hogaresgroup.es



### Calypo-Fado

🏠 168 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Chalet independiente en parcela de 747 m<sup>2</sup>. Consta de hall, 2 salones con chimenea, cocina con office, garaje, cuarto lavandería, trastero, buhardilla de 60 m<sup>2</sup> en bruto, piscina y porche con cenador.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

**360.000€**



### Calypo-Fado

🏠 164 m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🚿 2

Chalet independiente de 2 plantas en parcela de 542 m<sup>2</sup>. Consta de 2 salones comedor, uno con chimenea, cocina, bodega, trastero, garaje, piscina con ducha exterior, barbacoa, cenador y sala multiusos.

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

**290.000€**



### Calypo-Fado

🏠 227 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Chalet de 2 plantas con jardín de 560 m<sup>2</sup>. Consta de hall-recibidor, salón-comedor con acceso a porche y balcón, cocina con office, cuarto de lavandería, bodega, piscina y garaje diáfano.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

**280.000€**



### Calypo-Fado

🏠 216 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Chalet independiente de 3 plantas en parcela de 493 m<sup>2</sup>. Consta de 2 salones comedor con chimenea, 2 cocinas, una con office y salida al jardín, 2 porches y garaje para vehículo.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

**270.000€**



### Valmojado

🏠 128 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Obra nueva, chalet adosado de 2 plantas con entrega aproximada a finales de 2025, mediados de 2026. Consta de salón con cocina americana, lavandería, trastero y aparcamiento exterior para 2 coches.

CEE CONSUMO E | EMISIONES G

**235.000€**



RESERVADO

### Casarrubios del Monte

🏠 160 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Magnífico adosado de 2 plantas. Consta de salón-comedor y acceso a jardín trasero, cocina con office, terraza privada, AACC y bomba de calor y espacio exterior para aparcar un vehículo.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

**170.000€**



### Casarrubios del Monte

🏠 218 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Magnífico adosado de 2 plantas. Consta de dormitorios con armarios empotrados, salón, comedor independiente, cocina con lavandería, terraza privada, patio trasero, garaje para 2 vehículos y trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

**220.000€**



### Casarrubios del Monte

🏠 150 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Magnífico adosado de 3 plantas. Consta de salón-comedor con salida a jardín trasero y piscina comunitaria, cocina independiente con office, dormitorio principal con baño en suite, garaje para 2 vehículos y trastero.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

**220.000€**



### Casarrubios del Monte

🏠 86 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Estupendo dúplex. En la planta principal dispone de salón con cocina americana y baño; en la planta alta, amplio dormitorio con baño en suite. Dispone de patio comunitario de uso privativo.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

**69.000€**



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

El Álamo

Estudio inmobiliario  
El Álamo, S.L.  
Avenida de Madrid, 32  
91 128 79 92  
elalamo@hogaresgroup.es



### El Álamo

🏠 190 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Chalet independiente en parcela de 500 m<sup>2</sup> con piscina, barbacoa y garaje. Consta de 2 plantas, planta baja con salón con chimenea, cocina, baño y bodega y 1ª planta con 4 dormitorios, baño y otro salón independiente.

CEE CONSUMO E | EMISIONES D

300.000€



### Carranque

🏠 171 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Chalet pareado del año 2005. La planta baja con habitación y baño. La parcela consta de piscina, zonas verdes y zona de aparcamiento.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

325.000€



### Carranque

🏠 244 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Casa de obra nueva en pleno centro del municipio. Casa de una sola planta en parcela de 384 m<sup>2</sup>, primeras calidades, 4 dormitorios, con 3 baños, 2 de ellos en suite y aseo.

CEE En trámite

355.000€



### Carranque

🏠 220 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Chalet independiente en una sola planta sobre parcela de 1.058 m<sup>2</sup>, con piscina de 6x12 m<sup>2</sup> y zonas ajardinadas. Dispone de garaje en la planta baja.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

365.000€



### Carranque

🏠 494 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Chalet independiente seminuevo, en parcela de casi 1.200 m<sup>2</sup> con piscina, zona de aparcamiento, completamente solada. La vivienda cuenta con amplios espacios. Dispone de sauna y jacuzzi.

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

490.000€



### Serranillos del Valle

🏠 214 m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🚿 2

Chalet independiente en parcela de esquina de 665 m<sup>2</sup> con piscina, estanque, huerto y zonas ajardinadas. La vivienda consta de 2 plantas, en ambas encontramos baño, cocina, salón y además dormitorios.

CEE CONSUMO A | EMISIONES A

425.000€



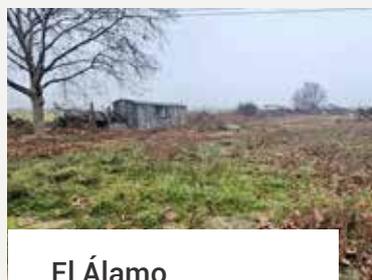
### El Álamo

🏠 207 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Chalet independiente en parcela de 500 m<sup>2</sup>, con piscina, garaje y zonas ajardinadas. La vivienda consta de un amplio salón con chimenea, gran cocina y sótano.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

365.000€



### El Álamo

🏠 6.350 m<sup>2</sup>

Parcela rústica a 1 km del pueblo, consta de vallado, pozo, invernadero y cobertizo para útiles del campo. Muy buena ubicación.

70.000€



RESERVADO

### Carranque

🏠 1.000 m<sup>2</sup>

Parcela rústica con luz, agua de pozo, cuenta con casa de 3 dormitorios, baño completo, cocina completamente equipada y salón independiente con chimenea. La casa dispone de calefacción.

125.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Griñón

Inmogestión Griñón, S.L.  
Calle Juan Carlos I, 2, Local 1  
91 700 09 25  
grinon@hogaresgroup.es



### Ugena

186 m<sup>2</sup> 4 3

Chalet pareado con amplio jardín. Destacar su localización tranquila y su estado de conservación. Se sitúa en una tranquila zona residencial, muy próximo a transporte público, colegios y comercios.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

239.000€



### Ugena

245 m<sup>2</sup> 3 2

Chalet pareado con piscina privada. Destacar su amplia parcela con piscina y luminosidad. Se sitúa en una tranquila zona residencial, rodeada de zonas verdes. Muy próximo al transporte público.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

295.000€



### Cubas de la Sagra

245 m<sup>2</sup> 4 3

Chalet pareado con jardín y zonas comunes privadas con piscina y pistas deportivas (opcional). Destacar su cómoda distribución con dormitorio y baño completo en planta además de su amplio garaje.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

369.900€



### Griñón

262 m<sup>2</sup> 5 3

Chalet pareado con piscina privada. Destacar su localización y su perfecto estado de conservación. Se sitúa en una tranquila zona residencial. Muy céntrico.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

394.900€



### Cubas de la Sagra

196 m<sup>2</sup> 3 3

Chalet pareado con jacuzzi exterior. Destacar su reciente reforma y su perfecto estado de conservación. Se sitúa en una tranquila zona residencial, rodeada de zonas verdes y cercana a transporte público.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

449.900€



### Cubas de la Sagra

394 m<sup>2</sup> 4 4

Espectacular chalet independiente con jardín y piscina privada. Destaca por sus amplias y luminosas estancias, su cómoda distribución con todos sus dormitorios en planta y excelente ubicación.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

594.900€



### Ugena

165 m<sup>2</sup> 4 2

Chalet adosado. Destacar su inmejorable ubicación a 5 minutos a pie del centro del pueblo, cercano a todos los comercios y servicios del pueblo, además de su perfecto estado de conservación.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

224.900€



### Cubas de la Sagra

255 m<sup>2</sup> 4 3

Chalet independiente con jardín privado. Destaca por su cómoda distribución con dormitorio en planta, además de su espectacular jardín equipado con todo detalle. Ubicada en una tranquila zona residencial.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

524.900€



### Griñón

144 m<sup>2</sup> 3 2

Espectacular chalet con jardín y piscina. Destaca por sus materiales de 1ª calidad, su diseño y su cómoda distribución con la mayoría de estancias en una sola planta. Placas solares, aerotermia y suelo radiante.

CEE CONSUMO A | EMISIONES A

1.199.900€

Si estás listo para un cambio,  
**una nueva promoción  
de viviendas en Cubas  
de la Sagra  
te está esperando.**

| Residencial Busal

Desde

**334.900€**



## 16 Chalets pareados

Cercanos a todos los servicios básicos (Mercadona, bus, centro médico, comercio, Ayuntamiento)

Planta, planta con semisótano y dos plantas, construido en parcela de 300 m<sup>2</sup>

▪ Placas solares ▪ Aerotermia mediante suelo radiante/refrescante ▪ Aislamiento acústico y térmico



Certificación Energética



Diseño único con **tres proyectos a elegir** para adaptarlo a tus necesidades.  
[ Abierto a personalización y ampliaciones de vivienda ]

**No dejes pasar esta oportunidad**

y ven a nuestra oficina para obtener más información.

| Entrega: **Máximo 12 meses** |

SI TU COMPRA ES ANTES DEL 28 DE FEBRERO



Te regalamos la cocina amueblada y equipada con electrodomésticos

**Hogares Griñón**

📍 C/ Juan Carlos I, 2, local 1

✉️ [grinon@hogaresgroup.es](mailto:grinon@hogaresgroup.es)



**91 700 09 25**

  
**HOGARES**  
GRIÑÓN



### Méntrida

🏠 230 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Chalet independiente en parcela de 914 m<sup>2</sup>, con zona de huerto y piscina. La vivienda cuenta con inmejorables calidades y espacios abiertos. Amplio garaje y calefacción de gasoil.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

299.000€



### Méntrida

🏠 231 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Chalet adosado de 2 plantas, con amplia terraza, para entrar a vivir. Consta de salón, 3 dormitorios, 3 baños, plaza de garaje y calefacción de gas propano.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

210.000€



### Méntrida

🏠 100 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Obra nueva, chalet pareado en planta, con entrega aproximada a mediados del 2026, consta de salón con cocina americana, aparcamiento exterior para 2 coches y posibilidad de añadir una planta extra sótano.

CEE En trámite

205.000€



### Méntrida

🏠 139 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Chalet adosado de 2 plantas y buhardilla. Para entrar a vivir. Consta de salón, cocina, 3 dormitorios, 3 baños, patio a la salida del salón y calefacción de propano.

CEE CONSUMO E | EMISIONES B

205.000€



### Méntrida

🏠 137 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Chalet independiente de 2 plantas con parcela de 930 m<sup>2</sup> y zona de jardín. 3 habitaciones, baño y aseo. En el salón tiene bomba de frío y calor y el resto preinstalación de aire acondicionado y en sótano chimenea.

CEE CONSUMO F | EMISIONES E

205.000€



### Méntrida

🏠 167 m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🚿 3

Chalet independiente de 2 plantas. Parcela de 407 m<sup>2</sup>. 6 habitaciones, 3 baños, salón y cocina. Calefacción de gasoil

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

198.000€



### Méntrida

🏠 160 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 1

Chalet independiente de 2 plantas. Parcela de 2.662 m<sup>2</sup>. Dispone de 5 habitaciones, baño, salón con chimenea, cocina, piscina y pozo propio.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

190.000€



### Méntrida

🏠 100 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Dúplex en el casco urbano. Consta de 3 habitaciones, 2 baños, salón, cocina, terraza, plaza de garaje y trastero. Urbanización con zonas comunes, piscina y gimnasio.

CEE CONSUMO F | EMISIONES E

150.000€



### Méntrida

🏠 139 m<sup>2</sup>

Casa de pueblo en el centro del municipio. Con 3 habitaciones, baño, salón y cocina. Dispone de patio de 306 m<sup>2</sup>.

60.000€



/ ENTREVISTA

# *Noelia Rodríguez García*

## **Directora Oficina *Fuenlabrada El Arroyo***

Fuenlabrada es conocida por su gran capacidad industrial. Un lugar perfecto para residir por su cercanía al centro de Madrid, o por sus oportunidades sin salir de la localidad. Hoy hablamos con Noelia Rodríguez García, de una oficina muy especial de Hogares, centrada en ofrecer servicio en una zona muy concreta de Fuenlabrada.

**/ P. ¿Dónde está la agencia, cuánto tiempo lleva abierta y en qué zona de Fuenlabrada ofrece servicio?**

/ R: La oficina está ubicada en la zona de El Arroyo, en Plaza Valdehondillo N.º 10, justo al lado de la galería comercial de El Arroyo. Llevamos abiertos desde mediados del año 2020 (pandemia) y la verdad, con mucha ilusión y esfuerzo diario, damos servicio tanto en zona más antigua, como en zonas más seminuevas de Fuenlabrada.

**/ P. Hogares ha llevado a cabo una profunda transformación en este tiempo del sector inmobiliario, basado en la innovación y en la satisfacción del cliente. ¿Cómo lo has vivido?**

/ R: La experiencia en la zona de Fuenlabrada ha sido muy buena, hemos tenido una acogida inmejorable, los clientes que pasan por nuestra oficina se van muy satisfechos por el trato personalizado, nuestra empatía hacia los clientes y darles así un servicio completo y profesional, tanto para la venta como la compra de una vivienda. Así mismo, para nosotros es muy importante estar junto a nuestros vecinos y formar parte del barrio.

**/ P. Desde vuestra experiencia, ¿cuál es el perfil de las personas que deciden vivir en Fuenlabrada?**

/ R: Fuenlabrada es una localidad que al estar tan bien comunicada con Madrid y con todos los servicios necesarios, por eso tenemos todo tipo de perfiles; gente joven que quiere comprar su primera vivienda, perfil familiar que buscan un cambio de vivienda con mejores prestaciones o también tenemos el perfil inversor para sacarle la mayor rentabilidad posible.

**/ P. Estamos convencidos de que en estos momentos tendréis algunos hogares disponibles muy interesantes. Hablamos de ellos.**

/ R: Hemos tenido un mes bastante bueno en la oficina, y se han reservado muchas de nuestras viviendas que teníamos en cartera, no obstante, tenemos varias viviendas de muy distinta tipología, un chalet adosado de 200 m con piscina privada en 445.000 €, una vivienda de 95 m con 3 dormitorios, 2 baños, garaje trastero y piscina en 319.000 €; piso de 90 m de 3 dormitorios y 2 baños en edificio del año 2002 en 239.000 €; piso de 80 m con 3 dormitorios y 1 baño, actualmente alquilado para inversores en 160.000 €.



### Parla

📏 65 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Impresionante vivienda en Parla.  
Cuenta con 2 dormitorios, cuarto de baño,  
salón-comedor, cocina, terraza,  
plaza de garaje y trastero.

CEE ➔ CONSUMO D | EMISIONES D

**169.900€**



### Chozas de Canales

📏 201 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Impresionante chalet adosado de 3 plantas  
con un amplio jardín con piscina.  
Cuenta con 4 dormitorios, 3 baños completos,  
cocina y salón con salida al jardín.

CEE ➔ CONSUMO D | EMISIONES D

**174.900€**



### Parla

📏 80 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Impresionante dúplex invertido en Parla Este.  
Cuenta con 2 dormitorios, baño completo,  
gran salón y cocina.  
Urbanización con piscina,  
plaza de garaje y trastero.

CEE ➔ CONSUMO D | EMISIONES D

**194.900€**



### Parla

📏 140 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Impresionante vivienda en Parla Este.  
Consta de 3 dormitorios, 2 baños completos,  
aseo, gran salón comedor y amplia cocina.  
Gran urbanización con piscina,  
seguridad 24 horas y pista de pádel.

CEE ➔ CONSUMO E | EMISIONES E

**299.900€**



### Getafe Sector III

🏠 227 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Increíble chalet adosado con amplio jardín. Distribuida en 4 plantas. Cuenta con 4 habitaciones, 3 baños completos, sótano y buhardilla. Urbanización con piscina.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

559.900€



### Torrejón de Ardoz

🏠 256 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

La vivienda consta de salón-comedor con salida a la terraza, cocina con tendedero, baño completo y 2 dormitorios. Dispone de 2 plazas de garaje y trastero.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

240.000€



### Las Águilas

🏠 70 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Impresionante vivienda totalmente reformada. Cuenta con 3 dormitorios, baño completo, cocina y gran salón con salida a terraza.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

204.900€



### Coslada

🏠 88 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Vivienda totalmente reformada. Dispone de un amplio y luminoso salón-comedor, cocina, 3 dormitorios con armarios empotrados, baño con amplio plato de ducha y terraza.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

245.900€



### Arganda del Rey

🏠 96 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

La vivienda consta de cocina totalmente equipada, 3 dormitorios y 2 cuartos de baño completos, uno de ellos en suite con el dormitorio principal, amplio salón-comedor con acceso a una amplia terraza.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

319.900€



### Rivas-Vaciamadrid

🏠 89 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

La vivienda consta de un amplio salón-comedor con acceso a la terraza, cocina con tendedero, 2 dormitorios y baño completo. Urbanización con piscina, plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

348.900€



### Cedillo del Condado

🏠 150 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Impresionante chalet pareado totalmente reformado, con gran jardín para su uso y disfrute. Cuenta con 4 dormitorios, 2 baños completos y aseo.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

275.000€



### Arturo Soria

🏠 120 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Espectacular ático dúplex con 3 habitaciones, la principal con baño en suite. Espacioso salón. Incluye 2 plazas de garaje y trastero. Urbanización con piscina, pista de pádel y zona infantil.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

669.900€



### Ciudad Universitaria

🏠 386 m<sup>2</sup> 🛏️ 7 🚿 4

Impresionante chalet pareado en Puerta de Hierro. Cuenta con 7 dormitorios, 4 baños completos, gran salón-comedor y cocina. Dispone de piscina climatizada

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

1.049.900€



En este directorio podrás ver todas las oficinas de Hogares Group

## Aldea del Fresno

Carretera de Madrid, 11  
28620 Aldea del Fresno - Madrid  
91 277 58 22

## Alpedrete

Calle Real, 2  
28430 Alpedrete - Madrid  
672 817 677

## Arroyomolinos

Avenida de la Unión Europea, 53  
28939 Arroyomolinos - Madrid  
91 238 53 58

## Boadilla del Monte

Avenida de Infante Don Luis, 15  
28660 Boadilla del monte - Madrid  
667 443 724

## Boadilla del Monte

Calle San Sebastián, 2  
28660 Boadilla del Monte - Madrid  
91 700 01 29

## Calypo Fado

Avenida Toledo, 80 - Urbanización Calypo-Fado  
45950 Casarrubios del Monte - Toledo  
91 827 97 15

## Collado Villalba

Calle del Santo, 1  
28400 Collado Villalba - Madrid  
644 028 374

## Collado Villalba

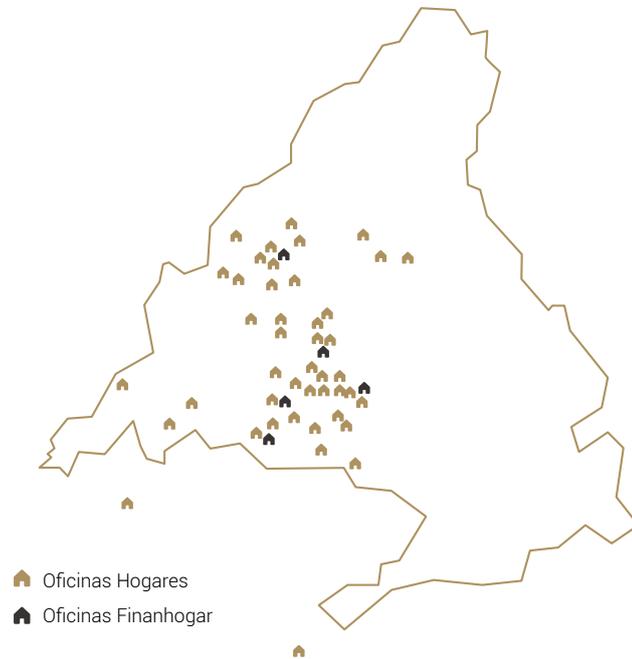
Calle Honorio Lozano, 22, 1c 2  
28400 Collado Villalba - Madrid  
91 866 32 04

## Collado Villalba

Calle Virgen de La Cabeza, 1  
28400 Collado Villalba - Madrid  
91 009 74 56

## Colmenar Viejo

Carretera de Miraflores, 2  
28770 Colmenar Viejo - Madrid  
653 776 418



## El Álamo

Avenida de Madrid, 32  
28607 El Álamo - Madrid  
91 128 79 92

## El Escorial

Avda. de La Constitución, 9  
28280 El Escorial - Madrid  
91 884 21 29

## Fuenlabrada

Avenida de Los Andés, 2  
28944 Fuenlabrada - Madrid  
91 138 51 38

## Fuenlabrada

C/ Comunidad de Madrid Esq. Plaza Valdehondillo, 10  
28944 Fuenlabrada - Madrid  
91 152 47 13

## Galapagar

Plaza Victorino Martín Andrés, 2  
28260 Galapagar - Madrid  
91 858 65 39

## Griñón

Calle Juan Carlos I, 2, Local 1  
28971 Griñón - Madrid  
91 700 09 25

## Guadarrama

Calle Escorial, 8  
28440 Guadarrama - Madrid  
91 854 10 82

## Las Rozas de Madrid

Camilo José Cela, 13  
28232 Las Rozas de Madrid - Madrid  
91 810 15 49

## Las Rozas de Madrid

Cuesta de San Francisco, 19  
28231 Las Rozas de Madrid - Madrid  
91 941 56 68

## Leganés

Avenida de la Universidad, 24  
28911 Leganés - Madrid  
615 33 89 12

## Leganés

Avenida Juan XXIII, 6  
28918 Leganés - Madrid  
91 148 07 95

## Leganés

Calle Ampurdán, 11 (entrada por Pedroches)  
28915 Leganés - Madrid  
648 498 606

### **Leganés**

Calle Cuenca, 19  
28914 Leganés - Madrid  
648 498 606

### **Móstoles**

Calle San Marcial, 24  
28931 Móstoles - Madrid  
684 482 505

### **Tres Cantos**

Av. de Viñuelas, 41  
28760 Tres Cantos - Madrid  
628 70 90 97

### **Leganés**

Calle Río Urbión, 2  
28913 Leganés - Madrid  
722 64 10 72

### **Navalcarnero**

Calle Labrador, 1  
28600 Navalcarnero - Madrid  
626 049 797

### **Valdemorillo**

Calle de La Paz, 61  
28210 Valdemorillo - Madrid  
91 149 32 69

### **Leganés**

Calle San Felipe, 5, La Fortuna  
28917 Leganés - Madrid  
648 498 606

### **Pinto**

Avenida Juan Pablo II, 18  
28320 Pinto - Madrid  
624 220 142

### **Villa del Prado**

Avenida Juan Carlos I, 9  
28630 Villa del Prado - Madrid  
91 277 58 22

### **Majadahonda**

Arcipreste de Hita, 2, lc. 3 y 4  
28220 Majadahonda - Madrid  
695 253 284

### **San Lorenzo de El Escorial**

Plaza de la constitución, 7  
28200 San Lorenzo de El Escorial - Madrid  
91 878 56 24

### **Villanueva de la Cañada**

Calle Real, 14  
28591 Villanueva de la Cañada - Madrid  
91 782 47 12

### **Majadahonda**

Carretera de Pozuelo, 10  
28220 Majadahonda - Madrid  
91 435 40 57

### **San Martín de Valdeiglesias**

Avenida Madrid, 9  
28680 San Martín de Valdeiglesias - Madrid  
910 376 897

### **Villanueva del Pardillo**

Calle Jaral, 1 · Local 6  
28229 Villanueva del Pardillo - Madrid  
910 171 061

### **Méntrida**

Avenida de la Solana, 23  
45930 Méntrida - Toledo  
91 817 81 46

### **Sevilla la Nueva**

Plaza de España, 1, local 1  
28609 Sevilla la Nueva - Madrid  
659 347 324

### **Villaviciosa de Odón**

Pza. del mercado, 1 (carretas)  
28670 Villaviciosa de Odón - Madrid  
91 571 50 85

### **Moralzarzal**

Calle Antón, 44  
28412 Moralzarzal - Madrid  
672 817 677

### **Torrelodones**

Carlos Picabea, 6  
28250 Torrelodones - Madrid  
91 412 91 68

## Aquí podrás ver donde se encuentran las oficinas de Finanzhogar

### **Collado Villalba**

687 955 441  
villalba@finanzhogar.es

### **Leganés**

662 496 122  
leganes@finanzhogar.es

### **Majadahonda**

667 728 239  
majadahonda@finanzhogar.es

### **Navalcarnero**

91 810 15 49  
navalcarnero@finanzhogar.es

### **Villanueva de La Cañada**

630 561 577  
villanueva@finanzhogar.es

# Invierte en *tu futuro.*

para nosotros es tan importante *tu vida*  
como la financiación de *tu hogar*

 **FINANHOGAR**