

# HOGARES

REVISTA DE INFORMACIÓN INMOBILIARIA · EJEMPLAR GRATUITO

Nº 19

## Yago Vidal

Executive manager de MIO

Una aseguradora con un producto específico que protege contra la ocupación de tu vivienda.

## Vic Mirallas

Cantante

Un claro ejemplo de la pasión por el oficio; músico, compositor, productor e intérprete que acaba de presentar su cuarto disco, Dudas.



### Escucha nuestro podcast

Información, consejos y entrevistas del mercado inmobiliario presentado por Óscar Montero



ABR 2024

Comunidad de Madrid / Castilla la Mancha

Atención al cliente: 918 101 549 | hogares@hogaresgroup.es | hogaresgroup.es

Diseña: Yslandia Trabajos Creativos S.L. Imprime y edita: Servicios Gráficos Rubén Martínez, S.L. B87456067.  
Cualquier información o reproducción parcial o total deberá ser autorizada por Hogares Group.



# En *Finanhogar* tus sueños tienen crédito.

Porque sabemos lo que cuesta encontrar casa, te ayudamos a encontrar la financiación que necesitas. Independientemente de la inmobiliaria dónde la hayas comprado

En Finanhogar somos intermediarios de crédito y siempre te ofreceremos la mejor oferta para abrir la puerta a tus sueños. **A tu nuevo hogar.**

  
**FINANHOGAR**

# ÍNDICE

- 3. Índice
- 4. Entrevista con Vic Mirallas
- 6. Viviendas en El Escorial
- 7. Viviendas en San Lorenzo de El Escorial
- 8. Viviendas en Guadarrama
- 9. Viviendas en Collado Villalba
- 12. Viviendas en Colmenar Viejo
- 13. Entrevista con Álvaro González
- 14. Viviendas en Galapagar
- 15. Viviendas en Torreloz
- 16. Viviendas en Las Rozas de Madrid
- 18. Viviendas en Majadahonda
- 21. Viviendas en Valdemorillo
- 22. Entrevista con Yayo Vidal
- 24. Viviendas en Villanueva del Pardillo
- 26. Viviendas en Villanueva de La Cañada
- 27. Viviendas en San Martín de Valdeiglesias
- 28. Viviendas en Villaviciosa de Odón
- 30. Reportaje de Finanzhogar
- 32. Viviendas en Boadilla del Monte
- 34. Viviendas en Sevilla la Nueva
- 35. Viviendas en Aldea del Fresno
- 36. Viviendas en Villa del Prado
- 37. Viviendas en Mérida
- 38. Viviendas en Calypso-Fado
- 39. Nuestras oficinas: El Escorial
- 40. Viviendas en Navalcarnero
- 42. Viviendas en Arroyomolinos
- 44. Viviendas en El Álamo
- 45. Viviendas en Griñón
- 46. Viviendas en Leganés
- 50. Viviendas en Fuenlabrada
- 52. Viviendas en otras zonas
- 56. Directorio de oficinas





/ ENTREVISTA

## Vic Mirallas

### Cantante

Creemos que un día sin música, es un día perdido. En este número tenemos la oportunidad de hablar con un artista musical, Vic Mirallas. Un claro ejemplo de la pasión por el oficio; músico, compositor, productor e intérprete que acaba de presentar su cuarto disco, Dudas. Un disco diferente e innovador que debe ser escuchado sin prejuicios y sin complejos

**/ P. Después de cuatro discos, de trabajar con artistas como Alejandro Sánz, de tu paso como profesor de Operación Triunfo, de recibir el beneplácito de la profesión, ¿qué "dudas" tiene Vic Mirallas?**

/ R: Hoy en día, hay esta creencia de que con la edad tenemos todas las cosas claras, que aprendes cómo definirte y a ver tu camino. En mi caso, tiendo a relativizar más todo, y no considero que sea negativo. Me fio poco de la gente que lo tiene todo clarísimo.

Dudar y permitirse el hecho de mirar las cosas desde un prisma más general es un beneficio.

**/ P. En un mundo de etiquetas, escuchando tu música, resulta complicado ponerte a ti una. ¿Ese es uno de tus grandes logros?**

/ R: Sí, y estoy contento de eso, porque para mí la música me encantaría que se categorizara como música. Yo creo que es muy difícil tener un estilo que me defina 100%. Según el día y mi estado, me gustan diferentes tipos de música, pues también a la hora de crear.

**/ P. Has hablado de creatividad, ¿cómo es el proceso creativo?**

/ R: Cada vez es totalmente diferente. A veces, surge en casa tocando algunos acordes y otras, andando por la calle, a veces lees algo y te recuerda a algún tipo de hook. Eso es lo que le da la magia y la espontaneidad. Lo que me encanta de esta profesión.

*“Dudar y permitirse el hecho de mirar las cosas desde un prisma más general es un beneficio.”*

**/ P. Hace muy poco presentabas el disco, Dudas ¿Qué buscas conseguir con este disco y qué van a encontrar en él tus seguidores?**

**/ R:** Es una extensión de un Vic Mirallas más maduro, de alguna forma. Tengo suerte de dedicarme a la música, pero para mí, el siguiente paso sería dedicarme solo a mi música. Dándole seguimiento a mi proyecto con este disco, busco también entrar en el circuito de festivales y tener un poco más de trabajo de mi mismo.

**/ P. Hoy en día, una artista tiene que estar sobreexponerse o permanentemente en las redes. ¿Tú cómo gestionas eso?**

**/ R:** Bastante bien, en realidad. Cuando se trata de algo más musical, durante las pruebas, ensayos etc, me sale un contenido más natural y más gracioso. Es verdad que hay algunas cosas, como hacer un vídeo, que no se me dan tan bien. Pero admiro bastante el perfil de artista que tampoco lo comparte todo en las redes. Que haya un poco de desconocido en la vida del artista, me parece interesante. Me gustaría seguir ese ejemplo.

**/ P. Para terminar, ¿cómo se presenta el 2024?**

**/ R:** Pues, muy bien, la verdad. Están saliendo cosas muy bonitas, está saliendo mucho trabajo; así que, no me puedo quejar. Tengo mucha ilusión, porque tengo una sensación de que hay un proyecto y cosas que pueden salir y esto me produce muchas ganas de ir con mis músicos, de trabajar en mi música y a mí eso me ilusiona muchísimo.



**/ P. Todo lo que te define es pasión. Y eso se nota cuando se escucha tu música. Así que no pierdas nunca esa pasión, Vic.**

**/ R:** Muchas gracias. No lo haré.



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

El Escorial

Consulting inmobiliario  
El Escorial, S.L.  
Avenida de la Constitución, 9  
91 884 21 29  
escorial@hogaresgroup.es



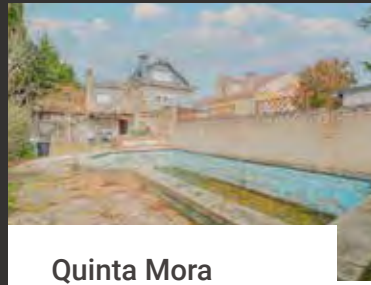
### Pinosol

📏 229 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 3

Impresionante chalet independiente con piscina en urbanización privada a tan sólo a 5 minutos en coche del centro del pueblo. Cuenta con 5 amplios dormitorios y 3 baños.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

440.000€



### Quinta Mora

📏 113 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

¡Oportunidad! Chalet pareado con patio de 250 m<sup>2</sup> y piscina privada para reformar en una de las zonas más exclusivas del pueblo, a tan sólo 5 minutos andando del monasterio.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

266.000€



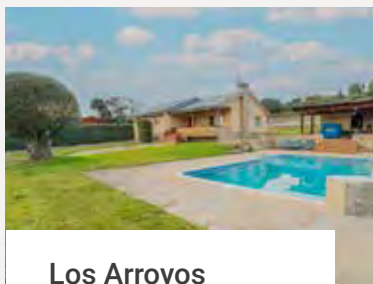
### Escorial Centro

📏 70 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Piso bajo de 3 habitaciones y cuarto de baño situado en una de las calle más tranquilas del pueblo y a su vez pegado a la estación de tren y todos los servicios. Requiere reforma.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

165.000€



### Los Arroyos

📏 300 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 2

Espectacular chalet independiente con piscina privada, 4 habitaciones y reformado a capricho. Situado junto a la estación de tren y a 5 minutos del resto de servicios.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

715.000€



### Las Zorreras

📏 209 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 2

Impresionante chalet independiente con 1.260 m<sup>2</sup> de parcela, rodeado de naturaleza. Esta reformado y cuenta con espacios que no dejarán indiferente a nadie.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

350.000€



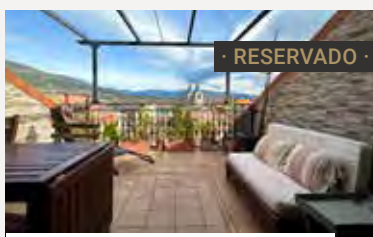
### Escorial Centro

📏 56 m<sup>2</sup> 🛏 1 🚿 1

No dejes escapar esta magnífica oportunidad. Déjate maravillar por este asequible bajo con jardín en pleno centro del pueblo. Es ideal para inversores, personas mayores o parejas.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

139.900€



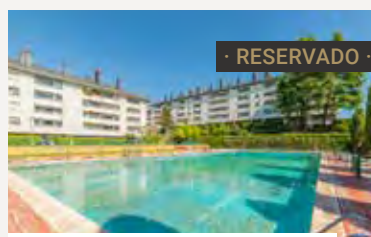
### Escorial centro

📏 140 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

He aquí la vivienda en la que siempre te imaginaste vivir. Este dúplex cumple con todo lo que necesitas. Ascensor, terraza, vistas, amplitud, 3 habitaciones, 2 baños y buena ubicación.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

310.000€



### Parque Real

📏 120 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Bajo con jardín de 4 habitaciones en urbanización con piscina, garaje, ascensor, portero físico y proximo a la estación de tren, el centro del pueblo y todos los servicios.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

290.000€



### Prado Real

📏 76 m<sup>2</sup> 🛏 1 🚿 1

Amplio piso de dormitorio con terraza en urbanización con piscina, plaza de garaje, portero físico, ascensor y muy próximo a la estación de tren y todos los servicios.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

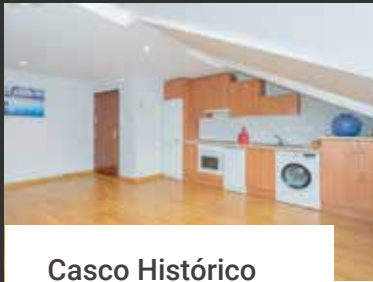
200.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

San Lorenzo  
de El Escorial,

Asesores San Lorenzo  
El Escorial, S.L.  
Plaza de la Constitución, 7  
91 878 56 24  
sanlorenzo@hogaresgroup.es



### Casco Histórico

72 m<sup>2</sup> 2 1

Piso de 2 habitaciones, baño y cocina americana, en cuarta planta con ascensor. Ubicada en excelente zona en el centro de San Lorenzo de El Escorial.

CEE CONSUMO F | EMISIONES E

174.900€



### Casco Histórico

100 m<sup>2</sup> 3 2

Piso en urbanización con jardín de 3 habitaciones, amplio y luminoso salón, baño, aseo y cocina y tendedero. Además la vivienda cuenta con trastero.

CEE En trámite

215.000€



RESERVADO

### Zona de las Santas

80 m<sup>2</sup> 2 1

Piso con armarios empotrados y ventanas climáticas. El salón tiene un mirador con vistas al parque y vistas muy despejadas a la montaña. Cuenta con ascensor, garaje y orientación sur.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

209.900€



RESERVADO

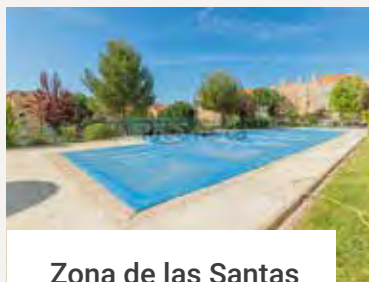
### Centro

80 m<sup>2</sup> 2 2

Piso dúplex con habitación, salón, baño completo y cocina en planta baja. Vistas al pico de abantos. Y en la parte superior tenemos una zona diáfana con baño completo.

CEE En trámite

195.000€



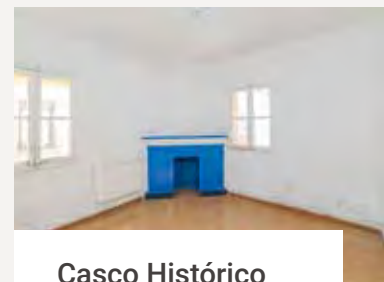
### Zona de las Santas

117 m<sup>2</sup> 3 2

Magnífico piso en urbanización con piscina, sauna y 2 pistas de pádel. La vivienda tiene 3 habitaciones muy amplias con orientación sur-oeste. También cuenta con garaje y trastero.

CEE En trámite

339.900€



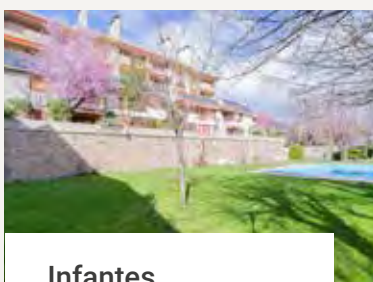
### Casco Histórico

107 m<sup>2</sup> 4 1

Piso de 4 habitaciones, salón, baño, cocina, despensa y terraza en el centro de San Lorenzo de El Escorial, para reformar.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

134.900€



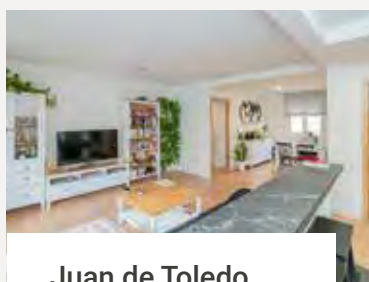
### Infantes

64 m<sup>2</sup> 2 1

Piso con jardín privado de 84 m<sup>2</sup>, muy céntrico del pueblo. El piso cuenta con 2 habitaciones, portero, piscina y ascensor.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

280.000€



### Juan de Toledo

77 m<sup>2</sup> 3 2

Piso con salón luminoso y cocina americana. Se ha reformado por completo y cuenta con aire acondicionado, garaje, trastero, ascensor y piscina.

CEE En trámite

245.000€



### Felipe II

198 m<sup>2</sup> 4 3

Chalet pareado de 4 habitaciones, garaje y jardín de 170 m<sup>2</sup>. Urbanización con piscina, pista de tenis. Comercios y buena conexión con Madrid.

CEE En trámite

394.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Guadarrama

Estudio Guadarrama  
2020, S.L.  
Calle Escorial, 8  
91 854 10 82  
guadarrama@hogaresgroup.es



### Calle Madrid

🏠 242 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2

Chalet pareado en una de las mejores zonas residenciales de Guadarrama, compuesto de garaje y piscina propia, 2 habitaciones y 2 cuartos de baño en planta, junto a un amplio jardín.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

489.900€



### Urbanización el Peñón

🏠 114 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Espectacular piso en urbanización con piscina y zonas verdes al igual que tranquilas, se compone de 3 dormitorios, aseo y cuarto de baño completo, le sigue el amplio salón junto al acceso a una amplia terraza.

CEE CONSUMO E | EMISIONES D

239.900€



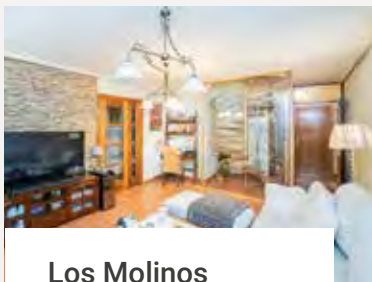
### Los Molinos

🏠 66 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2

Espectacular bajo con jardín de 26 m<sup>2</sup>, nada mas entrar tenemos un acogedor salón con acceso a la cocina y a las habitaciones, situado en el centro de Los Molinos.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

229.900€



### Los Molinos

🏠 145 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Espectacular dúplex en todo el centro de Los Molinos, encontrándolo totalmente reformado, para entrar a vivir, en planta tenemos 2 habitaciones y baño completo junto a una bonita escalera de caracol.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

229.900€



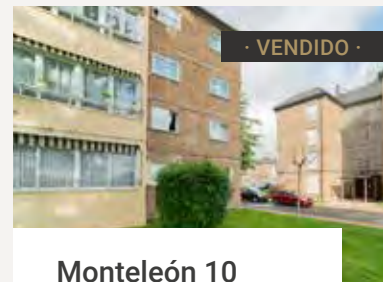
### Zona Centro

🏠 78 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Espectacular piso reformado en pleno casco urbano. En urbanización que cuenta con aparcamiento, trastero y piscina, listo para entrar a vivir.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

159.900€



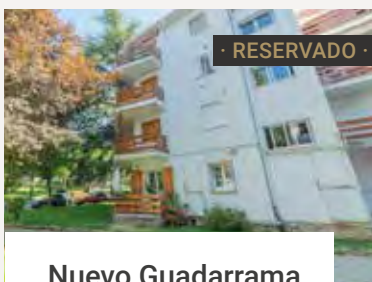
### Monteleón 10

🏠 82 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Espectacular piso en planta baja semi reformado con terraza, 3 habitaciones 2 baños en urbanización con piscina.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

174.900€



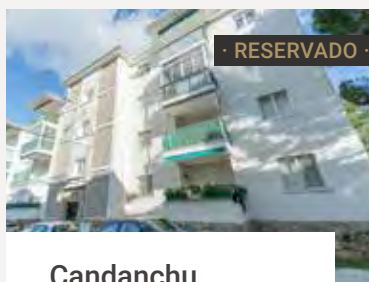
### Nuevo Guadarrama

🏠 60 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1

Precioso piso en primera planta sin ascensor, en urbanización con piscina, 2 habitaciones, baño con terraza. Para reformar!

CEE CONSUMO E | EMISIONES G

119.900€



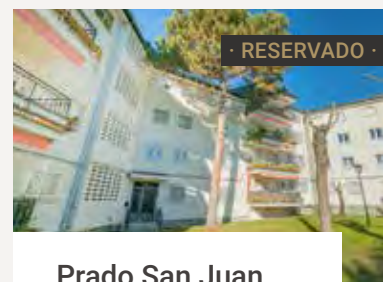
### Candanchu

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1

Bonito piso de 2 habitaciones, baño, en urbanización con terraza con espectaculares vistas a la sierra.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

145.000€



### Prado San Juan

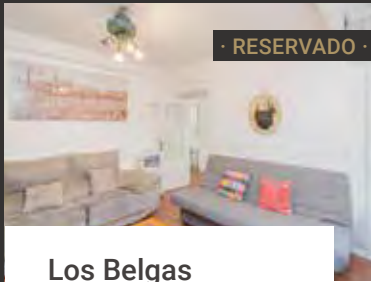
🏠 115 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 2

Maravilloso piso bajo de 4 habitaciones 2 baños con amplia terraza en Urbanización con piscina y zona deportiva.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

184.900€





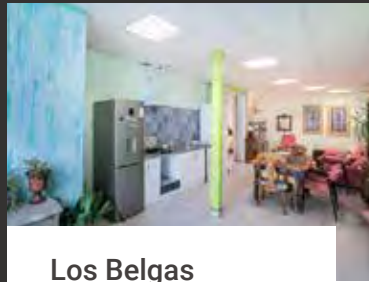
### Los Belgas

🏠 85 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Estupendo piso recién reformado distribuido en una sola planta. La vivienda cuenta con armarios empotrados en los dormitorios, cuarto de baño completo con plato de ducha, cocina con despensa y balcón.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

150.000€



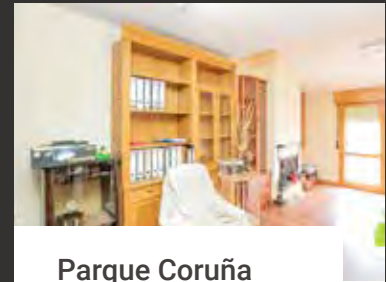
### Los Belgas

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Cómodo local convertido en vivienda con espacio para dormitorio, cuarto de baño completo con plato de ducha, cocina, salón-comedor amplio y muy luminoso.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

99.000€



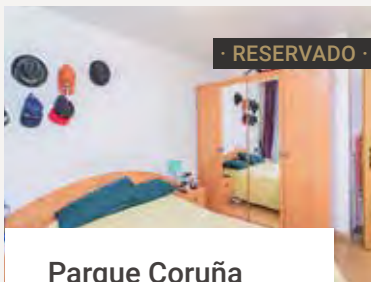
### Parque Coruña

🏠 126 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 3

Amplio chalet adosado en urbanización con piscina y zonas ajardinadas. La vivienda cuenta con armarios empotrados, 3 cuartos de baño completos, patio, garaje privado con espacio para 2 vehículos.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

319.000€



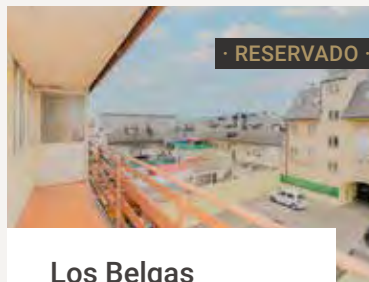
### Parque Coruña

🏠 53 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Precioso piso con dormitorio con capacidad para gran armario y cuarto de baño completo con plato de ducha y cocina totalmente equipada. Se encuentra en urbanización con piscina, pistas de pádel y zonas verdes.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

120.000€



### Los Belgas

🏠 82 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Piso de 3 dormitorios y cuarto de baño completo con bañera. Además se encuentra en una ubicación inmejorable; próximo a transporte público, supermercados, pequeños comercios, restaurantes...

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

134.900€



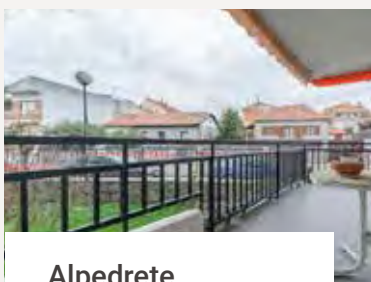
### Moralzarzal

🏠 112 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Magnífico piso recién reformado en el corazón de Moralzarzal. La vivienda cuenta con 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 cuartos de baño y plaza de garaje. Además se encuentra en una estupenda ubicación.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

230.000€



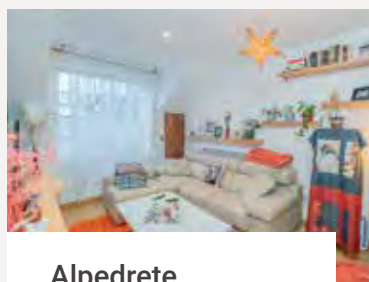
### Alpedrete

🏠 103 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Estupendo piso en urbanización cerrada con piscina, zonas ajardinadas e instalaciones deportivas. La vivienda cuenta con 3 dormitorios amplios y luminosos, 2 cuartos de baño completos, terraza y trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

186.000€



### Alpedrete

🏠 50 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Acogedor piso de dormitorio con armario empotrado, cuarto de baño completo con bañera, terraza, salón-comedor, cocina y plaza de garaje. Además cuenta con una ubicación inmejorable.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

152.000€



### Collado Mediano

🏠 217 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Chalet pareado en parcela de 500 m<sup>2</sup> distribuido en 3 plantas. La vivienda consta de 4 dormitorios (2 de ellos con terraza), 2 baños, aseo de cortesía, salón comedor con chimenea, cocina, porche, garaje cubierto y buhardilla.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

395.000€



· RESERVADO ·

### Villalba Estación

🏠 85 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Estupendo piso de 3 dormitorios y cuarto de baño completo en pleno centro de Collado Villalba, próximo a todo tipo de servicios como supermercados, colegios, centro médico, parques, comercios...

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

139.900€



· RESERVADO ·

### Urbanización Parquesierra

🏠 75 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Piso completamente reformado en urbanización con piscina comunitaria, zonas ajardinadas, parque infantil y pistas de tenis y fútbol. Además cuenta con una ubicación inmejorable próximo a todo tipo de servicios.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

134.900€



### Urbanización Parquesierra

🏠 77 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Estupendo piso en el centro de Collado Villalba en urbanización con piscina, jardín y otras zonas comunes. Además la vivienda cuenta con 3 dormitorios, cuarto de baño completo con plato de ducha y un armario empotrado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

144.900€



· RESERVADO ·

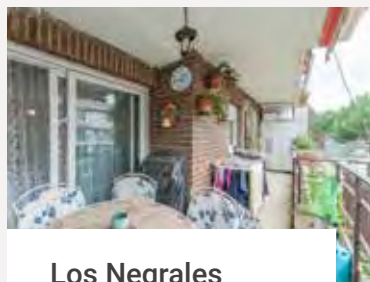
### Villalba Estación

🏠 83 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Precioso ático totalmente reformado con envidiable ubicación, próximo a todo tipo de servicios. La vivienda incluye trastero, plaza de garaje, ascensor y diferentes zonas comunitarias.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

159.900€



### Los Negrales

🏠 99 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Estupendo piso en inmejorable ubicación cercano a todo tipo de servicios como centros comerciales, parques, supermercados, transporte público... Además incluye una amplia terraza, trastero y plaza de garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

199.900€



· RESERVADO ·

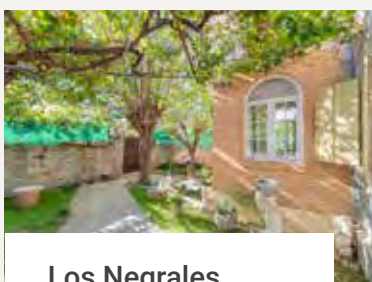
### Urbanización Semisierra

🏠 73 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Estupendo piso en urbanización con piscina comunitaria y zonas ajardinadas. Además la vivienda cuenta con 3 dormitorios con armarios empotrados, cuarto de baño, salón-comedor y terraza.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

150.000€



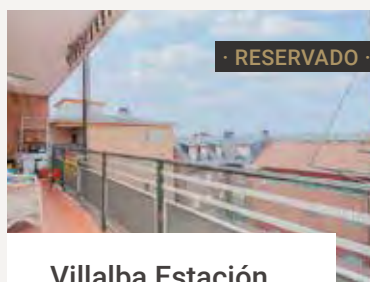
### Los Negrales

🏠 150 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Magnífico chalet independiente en una de las zonas más tranquilas de Villalba. La vivienda cuenta con 4 dormitorios, 2 cuartos de baño completos, aseo, salón amplio y cocina con salida al jardín privado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

369.900€



· RESERVADO ·

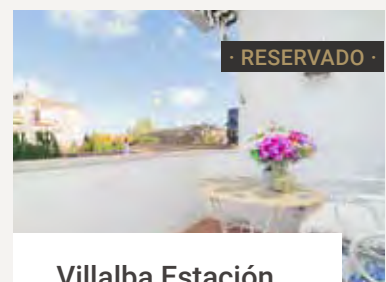
### Villalba Estación

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Magnífico piso de 2 dormitorios y cuarto de baño completo con plato de ducha en urbanización cerrada en pleno centro de Collado Villalba. Además la vivienda cuenta con una amplia terraza y cocina equipada.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

134.900€



· RESERVADO ·

### Villalba Estación

🏠 86 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Cómodo y acogedor piso en venta en urbanización cerrada con piscina y ascensor en pleno centro de Collado Villalba, próximo a todo tipo de servicios. Además la vivienda cuenta con aseo, baño completo y terraza.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

179.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Collado Villalba

Villalba Gestión Estación, S.L.  
C/ Honorio Lozano, 22, local 2  
644 028 374  
villalbabueblo@hogaresgroup.es



· RESERVADO ·

### Villalba Pueblo

🏠 99 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚶 1

Espectacular ático en el centro de Villalba Pueblo. Próximo a todo tipos de servicios. La vivienda cuenta con 2 dormitorios, cuarto de baño completo, trastero y plaza de garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

180.000€



### Urbanización La Cerca

🏠 94 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 1

Magnífico bajo en urbanización con piscina, zonas verdes, pistas de tenis y padel y zonas infantiles. Además la vivienda cuenta con una ubicación inmejorable próxima a transporte público, centros médicos, parques...

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

208.000€



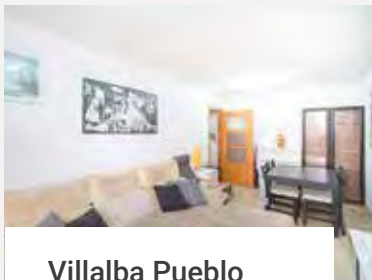
### Villalba Pueblo

🏠 114 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 1

Chalet en venta en una de las mejores zonas de Villalba. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, cuarto de baño completo, parcela con barbacoa, sitio para piscina, parking privado con espacio para 4 vehículos.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

320.000€



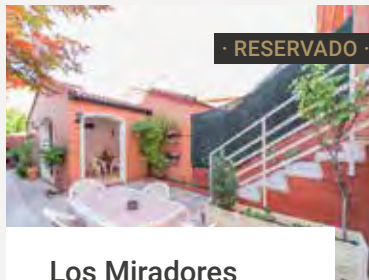
### Villalba Pueblo

🏠 70 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚶 1

Estupendo piso en excelente ubicación, próximo a todo tipo de servicios como transporte público, hospital, supermercados... Además la vivienda cuenta con una terraza tendadero, vestidor, plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

178.000€



· RESERVADO ·

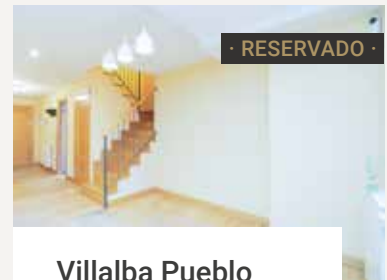
### Los Miradores

🏠 226 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚶 3

Gran chalet adosado en urbanización con piscina comunitaria y zonas ajardinadas. La vivienda cuenta con 4 dormitorios, 3 cuartos de baño, buhardilla, sótano, vestidor, plaza de garaje y terraza conectada con el salón.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

320.000€



· RESERVADO ·

### Villalba Pueblo

🏠 156 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 3

Magnífico dúplex en venta en urbanización cerrada con piscina, zonas verdes y zona infantil. Además la vivienda incluye plaza de garaje y trastero. Cuenta con una ubicación inmejorable.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

295.000€



· RESERVADO ·

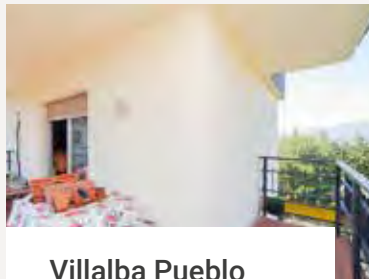
### Villalba Pueblo

🏠 75 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚶 2

Precioso piso recién reformado en urbanización con piscina comunitaria y parque infantil. La vivienda cuenta con 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 cuartos de baño completos, trastero y plaza de garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

266.000€



### Villalba Pueblo

🏠 96 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 1

Impresionante ático en venta en urbanización La Balconada con piscina comunitaria y zonas verdes. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, cuarto de baño completo, terraza con vistas a La Sierra y trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

164.900€



### Villalba Pueblo

🏠 117 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚶 2

Magnífico chalet adosado distribuido en dos plantas en urbanización con piscina y jardines. La vivienda cuenta con 4 dormitorios, aseo para asistir la planta baja y cuarto de baño completo en la planta superior.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

310.000€



### San Crispin-Estación Consorcio

121 m<sup>2</sup> 2 2

Encantador piso en primera planta con ascensor de 2 dormitorios y baño. Luminoso, cuenta con terraza. Urbanización con piscina y zonas verdes. Plaza de garaje y trastero incluido.

CEE En trámite

339.900€



### Santa Teresa

332 m<sup>2</sup> 5 4

Espectacular chalet adosado de 4 plantas, con 5 dormitorios y 4 baños. Cuenta con piscina y jardín comunitarios. Plaza de garaje para dos vehículos. Excelente ubicación.

CEE En trámite

580.000€



### Fuente Santa

207 m<sup>2</sup> 6 4

Magnífico chalet independiente de 2 plantas con 6 dormitorios y 4 baños. Cuenta con parcela de 406 m<sup>2</sup>. Jardín y piscina privada. Muy buena ubicación.

CEE En trámite

640.000€



### Centro

102 m<sup>2</sup> 3 2

Céntrico piso exterior en primera planta de 3 dormitorios y 2 baños. Muy luminoso, cuenta con terraza. Calefacción individual de gas natural. Excelente ubicación.

CEE En trámite

215.000€



### San Crispín-Estación Consorcio

147 m<sup>2</sup> 3 2

Precioso piso exterior en segunda planta con ascensor, de 3 dormitorios y 2 baños. Urbanización con jardín y piscina comunitarios. Plaza de garaje y trastero incluidos.

CEE En trámite

406.000€



### El Olivar-La Magdalena

77 m<sup>2</sup> 2 2

Encantador bajo exterior de 2 dormitorios y 2 baños. Armarios empotrados y cocina equipada. Muy luminoso. Buena ubicación.

CEE En trámite

154.000€



### El Olivar-La Magdalena

55 m<sup>2</sup> 2 1

Fantástico piso exterior en tercera planta, con 2 dormitorios y baño. Muy luminoso, cuenta con terraza. Ubicación inmejorable

CEE En trámite

139.000€



### Tres Cantos

117 m<sup>2</sup> 2 2

Vivienda del año 2021, que consta de 2 dormitorios, 2 baños completos, salón independiente, cocina y 2 amplias terrazas exteriores. Finca con piscina, sauna, home cinema y gimnasio... Garaje y trastero.

CEE En trámite

449.000€



### Tres Cantos

260 m<sup>2</sup> 4 3

Chalet adosado en perfecto estado en la zona de los Mares, Segunda Fase. Vivienda de 4 dormitorios, 3 baños, gran salón, buhardilla, dos patios, amplia terraza y plaza de garaje. Urbanización con piscina.

CEE En trámite

649.000€



/ ENTREVISTA

## Álvaro González

### Hogares Las Rozas

La Rozas de Madrid es un municipio de la Comunidad de Madrid situado al oeste de la capital, con más de 95.000 habitantes. Su origen se remonta al siglo XIII. Actualmente, es una ciudad moderna y dinámica con una amplia oferta cultural, deportiva, educativa y comercial y un entorno natural privilegiado. Hoy vamos a hablar con Álvaro González, responsable de la oficina de Hogares de la localidad.

**/ P. ¿Cuéntanos dónde está situada la agencia y cuánto tiempo lleva abierta?**

/ R: La oficina se sitúa en la cuesta de San Francisco, número 19, y abrimos las puertas en septiembre de 2023.

**/ P. Hogares ha entrado con mucha fuerza en el sector con un concepto basado en la innovación y la satisfacción del cliente. ¿Cómo ha sido para vosotros esa transformación?**

/ R: La implantación en Las Rozas ha tenido una correcta aceptación, en las últimas operaciones se observa que han cumplido las expectativas de todos nuestros clientes.

**/ P. ¿Cuál es el perfil de las personas que deciden vivir en las rozas?**

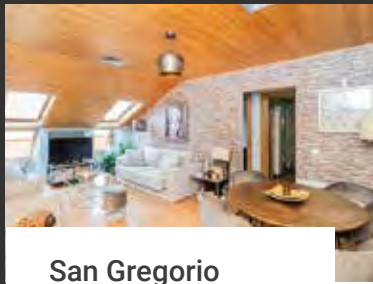
/ R: Gracias a la amplitud y la diversidad, podemos contar con viviendas de todo tipo, para clientes residenciales y para inversores.

**/ P. ¿Desde qué precio podemos encontrar alquileres?**

/ R: Podemos encontrar pisos más pequeños por unos 900 euros, hasta viviendas unifamiliares en torno a los 2.000 euros.

**/ P. ¿Qué hogares tenéis ahora disponibles?**

/ R: Actualmente tenemos unos pisos en un residencial privado, con todos los servicios que ofrece una urbanización, por 459.000€. Luego tenemos otro en el centro, totalmente reformado, por 280.000€.



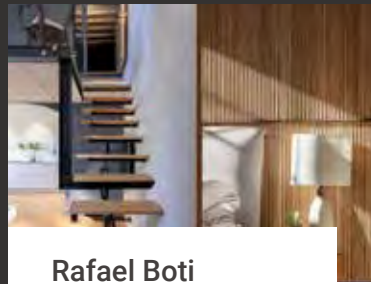
### San Gregorio

73 m<sup>2</sup> 2 1

Sensacional ático de 2 dormitorios en urbanización con piscina y zonas comunes. Distribución ideal y gran luminosidad. Para entrar a vivir.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

164.900€



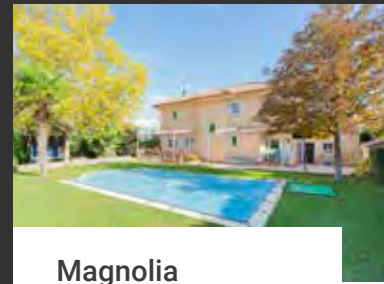
### Rafael Boti

72 m<sup>2</sup> 1 1

Último loft disponible de promoción de obra nueva. Vivienda de diseño moderno y funcionalidad excelente. Urbanización con piscina. Entrega en 3 meses.

CEE CONSUMO A | EMISIONES A

129.517€



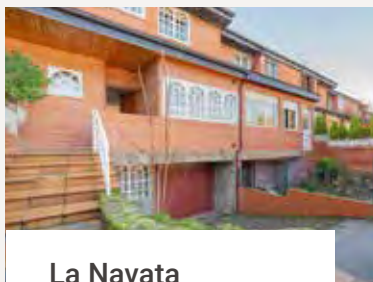
### Magnolia

263 m<sup>2</sup> 5 3

Espectacular chalet independiente ubicado en la mejor zona de Galapagar, en la periferia del núcleo urbano y cercano a todos los servicios. Jardín consolidado y piscina privada.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

549.900€



### La Navata

162 m<sup>2</sup> 4 3

Chalet adosado de 3 plantas. Cuenta con 4 dormitorios con baño en suite, baño completo y aseo. Jardín con acceso al salón y al garaje. Salón con chimenea y calefacción de hilo radiante. Inmejorable ubicación.

CEE En trámite

349.900€



### Casa Amarilla

80 m<sup>2</sup> 2 2

Dúplex encantador que cuenta con 2 habitaciones de gran tamaño, baño completo y aseo. Cuenta con ascensor. En el corazón del pueblo con inmejorable ubicación.

CEE En trámite

164.900€



### La Navata

264 m<sup>2</sup> 5 4

Chalet independiente de tres plantas, con 5 dormitorios y baño en suite. 4 baños completos. Gran salón con acceso a espectacular terraza. Jardín con apartamento independiente de 3 dormitorios.

CEE En trámite

349.900€



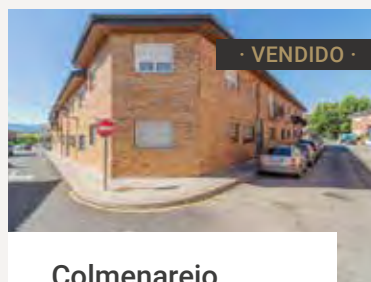
### Colmenarejo

168 m<sup>2</sup> 3 3

Chalet pareado ubicado en la mejor zona de Colmenarejo, cercano a todos los servicios.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

334.900€



### Colmenarejo

70 m<sup>2</sup> 2 1

Precioso piso en Colmenarejo. Plaza de garaje incluida en el precio de venta.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

169.900€



### Casco Urbano

90 m<sup>2</sup> 3 2

Precioso duplex que se divide en 1ª planta: dormitorio con baño completo, cocina y salón; 2ª planta: 2 habitaciones y baño completo, dispone de garaje y se encuentra cercano a todos los servicios.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

179.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Torrelozones

Estudio Torrelozones, S.L.  
Carlos Picabea, 6  
91 412 91 68  
torrelozones@hogaresgroup.es



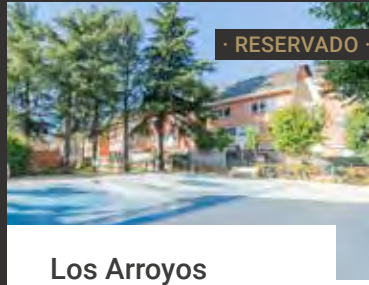
### La Colonia

102 m<sup>2</sup> 3 2

Piso en planta de 3 dormitorios, 2 baños completos, salón comedor y cocina. Reformado, cerca de la Renfe.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

320.000€



RESERVADO

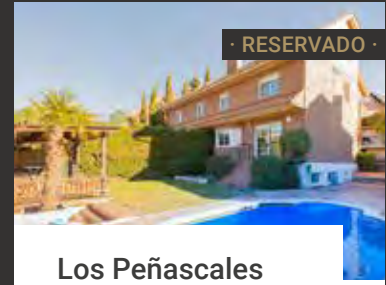
### Los Arroyos

124 m<sup>2</sup> 2 2

Dúplex con terraza. Cocina, aseo y salón con vistas. Urbanización con piscina y zonas verdes. Garaje y trastero incluidos en el precio.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

340.000€



RESERVADO

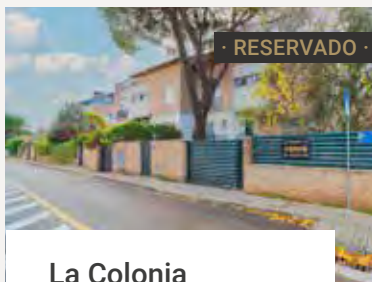
### Los Peñascales

321 m<sup>2</sup> 4 3

Chalet pareado con piscina privada y magníficas vistas. Reformado y muy luminoso.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

570.000€



RESERVADO

### La Colonia

257 m<sup>2</sup> 3 3

Chalet pareado con piscina privada y todos los servicios indispensables a mano. Vida cotidiana en 2 alturas. Además tiene una buhardilla con terraza.

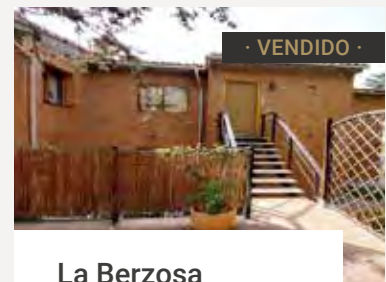
CEE CONSUMO E | EMISIONES E

510.000€

En esta revista verás  
muchas casas.  
Pero sólo una será  
tu hogar.

EN NUESTRA WEB PUEDES  
ENCONTRAR MÁS INFORMACIÓN

hogaresgroup.es



VENDIDO

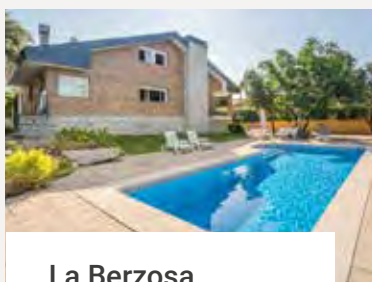
### La Berzosa

169 m<sup>2</sup> 4 2

Piso en planta de 4 dormitorios completamente reformado. En urbanización con club social dentro de un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

295.000€



### La Berzosa

464 m<sup>2</sup> 4 4

Chalet independiente de 1.764 m<sup>2</sup> de parcela y piscina privada. La vivienda cuenta con estancias muy amplias y está en un entorno privilegiado.

CEE En trámite

765.000€



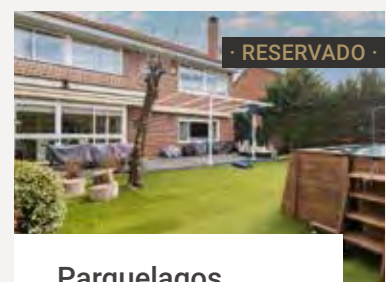
### Hoyo de Manzanares

80 m<sup>2</sup> 3 3

Dúplex con mucha luminosidad, totalmente reformado. Con todos los servicios a escasos minutos andando.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

269.000€



RESERVADO

### Parquelagos

266 m<sup>2</sup> 3 3

Chalet pareado en urbanización con piscina y pistas de tenis. Cuenta con 2 estancias principales más buhardilla. Luminosa y amplia.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

510.000€



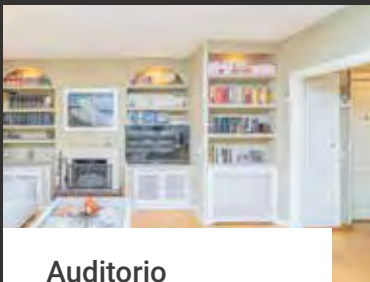
### Yucatán

320 m<sup>2</sup> 7 5

Espectacular chalet en urbanización privada con piscina, amplias estancias y con buenas comunicaciones. Totalmente reformado.

CEE En trámite

799.900€



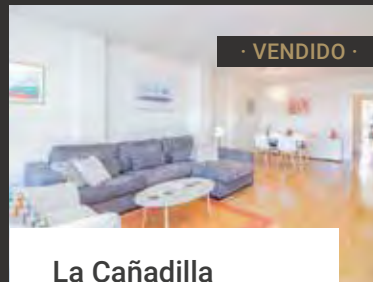
### Auditorio

150 m<sup>2</sup> 3 2

Espectacular piso en Urbanización privada en el centro de Las Rozas, con garaje, trastero y zonas comunitarias. Para entrar a vivir.

CEE En trámite

459.900€



VENDIDO

### La Cañadilla

160 m<sup>2</sup> 4 2

Espectacular piso en Urbanización privada en el centro de Las Rozas, con trastero y zonas comunitarias. Para entrar a vivir.

CEE En trámite

455.000€



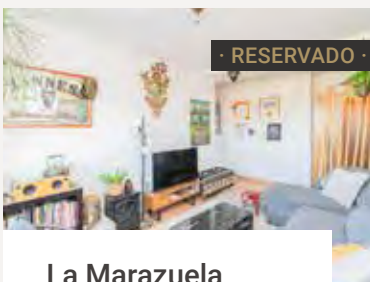
### Centro

80 m<sup>2</sup> 3 1

Espacioso piso en el centro de la localidad, totalmente reformado, ideal como primera vivienda o como inversión.

CEE En trámite

280.000€



RESERVADO

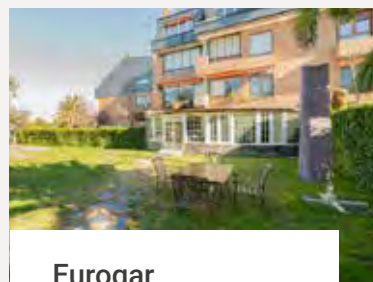
### La Marazuela

70 m<sup>2</sup> 2 1

Espectacular piso con vistas al Pardo, para entrar a vivir. Urbanización con todos los servicios, 2 plazas de garaje y trastero.

CEE En trámite

349.000€



### Eurogar

180 m<sup>2</sup> 3 2

Espectacular bajo con jardín de 500 m<sup>2</sup> en pleno corazón de Las Rozas. Vigilancia 24 horas, todos los servicios próximos.

CEE En trámite

599.000€



RESERVADO

### Yucatán

140 m<sup>2</sup> 3 2

Estupendo piso en urbanización privada con piscina, zonas verdes y plaza de garaje.

CEE En trámite

370.000€



### Zona Estación

100 m<sup>2</sup>

Espectacular local en 2 plantas en una arteria principal de Las Rozas de Madrid

CEE En trámite

1.100€/mes



### Centro

14 m<sup>2</sup>

Plaza de garaje para coche y moto, en urbanización privada con ascensor en el centro de las rozas, ideal como inversión.

8.100€

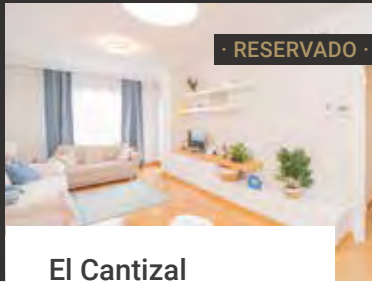




Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Las Rozas  
de Madrid

Majadahonda Gestión  
Centro 2023, S.L.  
PRÓXIMA APERTURA  
91 425 29 41  
lasrozasheron@hogaresgroup.es



### El Cantizal

🏠 102 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Fantástico piso con estupendo salón con acceso a la terraza, cocina totalmente equipada con lavadero y aire acondicionado. En urbanización cerrada con conserje, piscina, gimnasio, trastero y plaza de garaje.

CEE En trámite

439.000€



### Parque Empresarial

🏠 150 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3

Espectacular ático dúplex con estupenda terraza, salón comedor de 20 m<sup>2</sup>, la cocina totalmente equipada y con zona de tendedero. Plaza de garaje y trastero. En urbanización con piscina, parque infantil y zonas verdes

CEE En trámite

449.000€



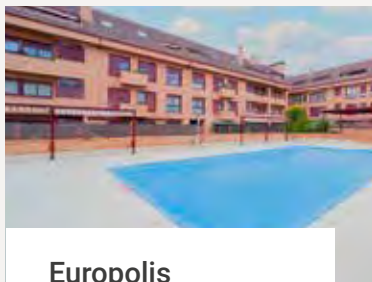
### Parque Empresarial

🏠 230 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 2

Exclusiva oficina compuesta por 4 despachos, sala multifunción y sala office en ubicación privilegiada, con servicio de conserjería y limpieza. Cercanías y autobuses interurbanos a escasos metros.

CEE En trámite

460.000€



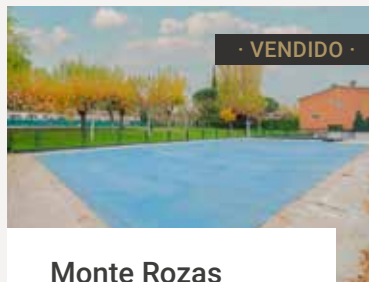
### Europolis

🏠 138 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Piso en una de las mejores zonas de Las Rozas, en urbanización con conserje, piscina, plaza de garaje y trastero. El salón comedor, destaca por su amplitud al igual que la cocina con office y lavadero.

CEE En trámite

485.000€



### Monte Rozas

🏠 270 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Fantástico chalet adosado de 4 plantas, con buhardilla de gran tamaño, garaje zona de lavandería, gimnasio, trastero y jardín. Todo ello en magnífica urbanización con piscina, pistas de tenis, fútbol, volley ball...

CEE En trámite

660.000€



### Las Matas-Peñascales

🏠 310 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Chalet adosado de esquina, compuesto de 4 plantas, placas solares, cocina totalmente equipada, salón comedor con acceso al jardín de 100 m<sup>2</sup> con zona de barbacoa, buhardilla de gran tamaño con terraza con vistas al Pardo.

CEE En trámite

750.000€



### Las Matas-Peñascales

🏠 367 m<sup>2</sup> 🛏 7 🚿 5

Espectacular chalet adosado en exclusiva urbanización de 7 viviendas. Distribuido en 4 plantas, 2 salones, buhardilla, trastero, garaje con capacidad para 2 vehículos. Con todos los servicios a escasos metros.

CEE En trámite

799.999€



### La Chopera

🏠 320 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4

Prestigioso chalet independiente con piscina y parcela de 1.050 m<sup>2</sup>. Cuenta con cocina independiente con salida al jardín, amplio salón, trastero, garaje y todo ello en una ubicación inmejorable.

CEE En trámite

820.000€



### Punta Galea

🏠 327 m<sup>2</sup>

Exclusivo chalet independiente de 3 plantas, las cuales cuentan con más de 100 m<sup>2</sup> en cada planta. Dispone de amplio salón, jardín privado, garaje para 2 vehículos y zonas comunes con piscina.

CEE En trámite

835.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Majadahonda

Estudio Inmobiliario  
Majadahonda, S.L.  
Carretera Pozuelo, 26  
91 435 40 57  
majadahondagolf@hogaresgroup.es



### Monte Pilar

291 m<sup>2</sup> 5 4

Espectacular chalet adosado levitt reformado al completo recientemente y con las mejores calidades, en urbanización con piscina, pádel y tenis en la zona del Monte del Pilar.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

1.099.900€



### Golf-Carralero

327 m<sup>2</sup> 5 5

Espectacular chalet pareado con las mejores calidades, en una de las mejores urbanizaciones de Majadahonda con piscinas, pistas de pádel, pista de tenis, fútbol y amplios jardines.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

789.900€



### Casco antiguo

203 m<sup>2</sup> 4 2

Estupendo piso de 4 dormitorios en una de las zonas más privilegiadas de Majadahonda, con todos los servicios, piscina, pista de tenis, zona infantil y rodeado de amplias zonas verdes.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

469.900€



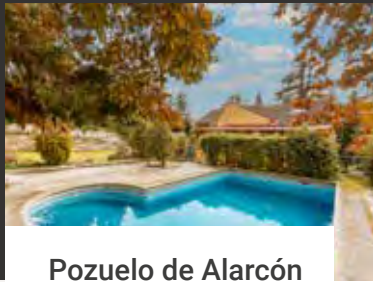
### Casco antiguo

89 m<sup>2</sup> 2 2

Magnífica vivienda de 2 dormitorios a escasos metros de la Gran Vía de Majadahonda, se encuentra en urbanización con piscina, el precio incluye amplia plaza de garaje.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

349.900€



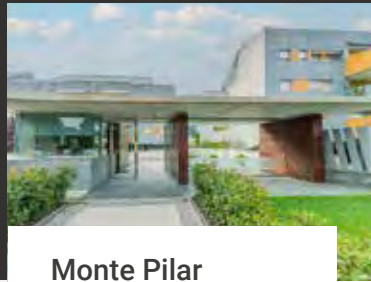
### Pozuelo de Alarcón

🏠 407 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚶 4

Espectacular chalet independiente en la urbanización La Cabaña, una de las zonas más exclusivas de Pozuelo, la vivienda posee un estupendo jardín de 800 m<sup>2</sup> con piscina y varias zonas de cenador.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

849.900€



### Monte Pilar

🏠 182 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Luminoso y amplio piso, se encuentra en una urbanización con vigilancia 24 horas y estupendas zonas comunes, tiene una gran piscina para adultos y otra infantil, 2 pistas de pádel, zonas ajardinadas además de zona infantil.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

739.900€



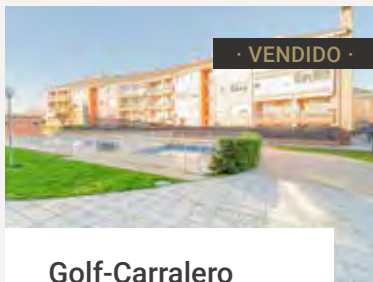
### Pozuelo de Alarcón

🏠 230 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚶 3

Espectacular chalet adosado con las mejores calidades, en una de las mejores zonas de Pozuelo de Alarcón, la vivienda tiene 5 amplios dormitorios y un luminoso salón con salida directa al jardín.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

679.900€



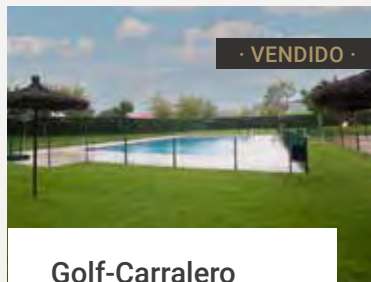
### Golf-Carralero

🏠 180 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Magnífico piso en una de las mejores zonas de Majadahonda, cercano al campo de golf, con todos los servicios, piscina, zona infantil, mesas de ping pong y rodeado de zonas verdes, cuenta con plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

519.900€



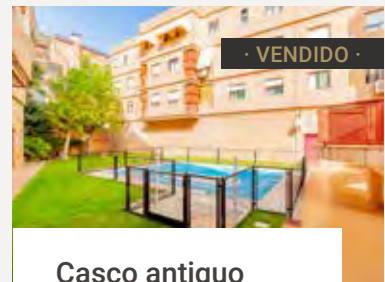
### Golf-Carralero

🏠 160 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Estupendo piso bajo de 3 dormitorios en una de las zonas más privilegiadas de Majadahonda, con todos los servicios, piscina y zonas infantiles rodeadas de amplios jardines.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

469.900€



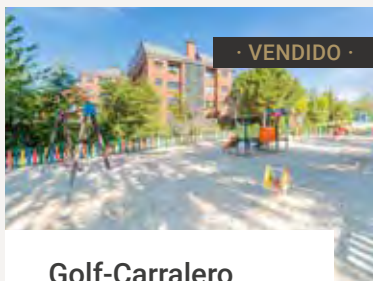
### Casco antiguo

🏠 130 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚶 2

Estupendo piso de 4 dormitorios, amplio y luminoso salón con aire acondicionado y salida a terraza, a escasos metros de la Gran Vía de Majadahonda, urbanización con piscina.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

389.900€



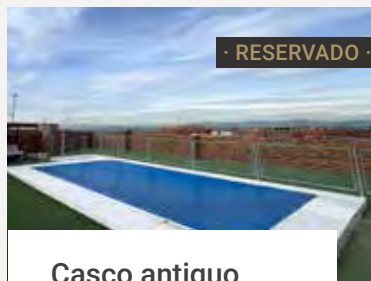
### Golf-Carralero

🏠 111 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚶 1

Maravillosa vivienda en inmejorable estado, con 2 dormitorios, cuarto de baño, plaza de garaje y trastero incluido en el precio, urbanización cerrada con conserje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

329.000€



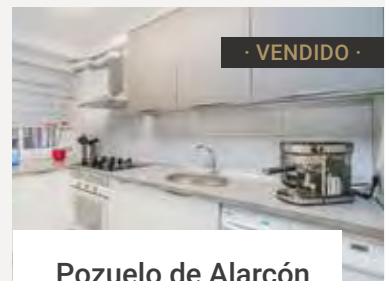
### Casco antiguo

🏠 65 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚶 1

Vivienda de 2 dormitorios con cuarto de baño en edificio con piscina, la vivienda está totalmente reformada, suelos de tarima en salón y dormitorios, cerámico efecto madera en la cocina y aire acondicionado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

287.000€



### Pozuelo de Alarcón

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚶 1

Estupendo piso bajo en el centro de Pozuelo de Alarcón, con todos los servicios al alcance de la mano. El inmueble cuenta con 2 amplios dormitorios, luminoso salón y cuarto de baño completo.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

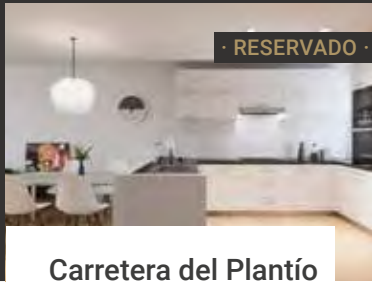
164.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Majadahonda

Majadahonda Gestión  
Centro 2023, S.L.  
C/ Arcipreste de Hita, 2, Lc- 3 y 4  
91 425 29 41  
majadahondacentro@hogaresgroup.es



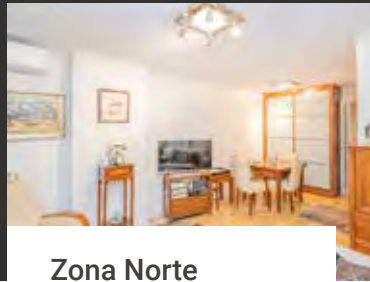
· RESERVADO ·

### Carretera del Plantío

🏠 78 m<sup>2</sup> 🛏 1 🚶 1

Fantástico bajo de nueva construcción con acceso independiente a la vivienda. Cuenta con salón comedor de 32 m<sup>2</sup> y cocina americana, incorporada. Excelente ubicación con todos los servicios al alcance de la mano.

256.549€



### Zona Norte

🏠 65 m<sup>2</sup> 🛏 1 🚶 1

Fantástico piso en una de las mejores zonas de Majadahonda, con todos los servicios a escasos metros. Cuenta con magnífico salón con terraza, cocina independiente y en edificio con ascensor.

CEE En trámite

265.000€



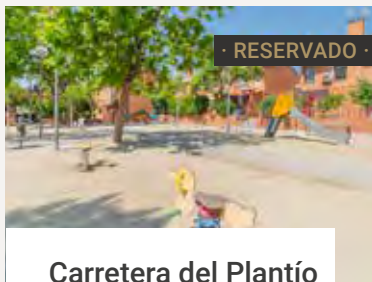
### Casco Antiguo

🏠 90 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚶 1

Estupendo ático con ascensor, en el centro de Majadahonda a escasos metros de la Gran Vía. Cuenta con amplio salón comedor con aire acondicionado, garaje, trastero y todo ello en urbanización con piscina.

CEE En trámite

309.900€



· RESERVADO ·

### Carretera del Plantío

🏠 170 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚶 3

Chalet adosado distribuido en 4 plantas. Urbanización con zonas deportivas, piscina, parques infantiles y a escasos minutos de la estación de cercanías, supermercados, gasolinera, salida A-6 y acceso al Bus-Vao.

CEE En trámite

359.000€



· RESERVADO ·

### Carretera del Plantío

🏠 160 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚶 3

Fantástico chalet adosado con 4 plantas. Salón con chimenea, cocina muy luminosa, patio interior con cuarto de lavado y terraza acristalada. Urbanización con zonas deportivas, piscina y parques infantiles.

CEE En trámite

379.000€



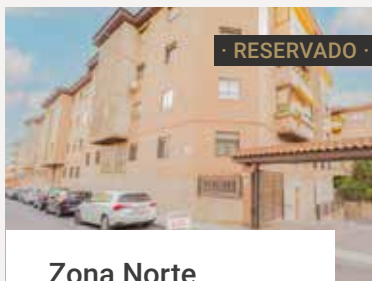
### Casco Antiguo

🏠 120 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚶 2

Céntrico piso al alcance de todos los servicios como supermercados, autobuses, restaurantes, bancos, cafeterías... Cuenta con salón con aire acondicionado y con acceso a la terraza, cocina con lavadero y ascensor.

CEE En trámite

399.900€



· RESERVADO ·

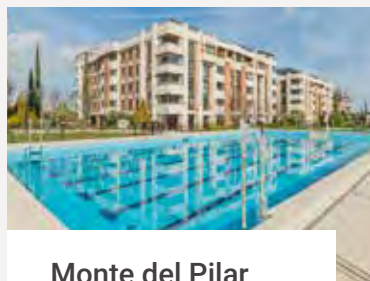
### Zona Norte

🏠 120 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Fantástico ático en urbanización con piscina y zonas verdes. Cuenta con salón comedor con terraza, cocina con tendedero, aire acondicionado por conductos. Por último dispone de plaza de garaje y amplio trastero.

CEE En trámite

469.900€



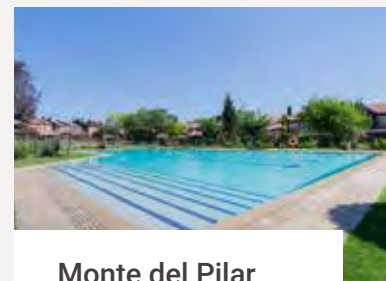
### Monte del Pilar

🏠 250 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 4

Espectacular ático dúplex en exclusiva urbanización, dispone de salón comedor con salida a una magnífica terraza, estupenda cocina. Sumado a vigilancia 24 horas, gimnasio, sauna, piscina climatizada.

CEE En trámite

1.099.000€



### Monte del Pilar

🏠 330 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚶 4

Magnífico chalet adosado de 3 plantas, con salón con acceso al jardín, además de placas solares, todo ello con exclusivas zonas comunes, piscina de 25 m<sup>2</sup>, seguridad 24 horas.

CEE En trámite

1.159.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Valdemorillo

Nuevo Valdemorillo S.L.  
Calle de La Paz, 61  
91 149 32 69  
valdemorillo@hogaresgroup.es



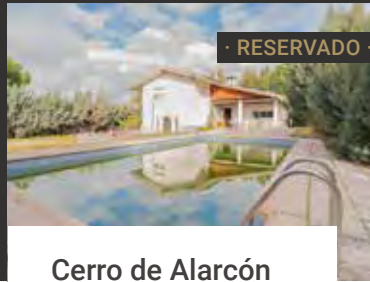
### Cerro de Alarcón

150 m<sup>2</sup> 3 2

Chalet independiente de 3 dormitorios con 2 baños completos 1000 m<sup>2</sup> de parcela, con amplio garaje. Vivienda situada en la entrada de la urbanización.

CEE CONSUMO A | EMISIONES B

520.000€



### Cerro de Alarcón

290 m<sup>2</sup> 3 2

Chalet independiente de 3 dormitorios con 2 baños, luminoso salon comedor con chimenea, 800 m<sup>2</sup> de parcela con piscina. Amplio garaje de 100 m<sup>2</sup>

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

250.000€



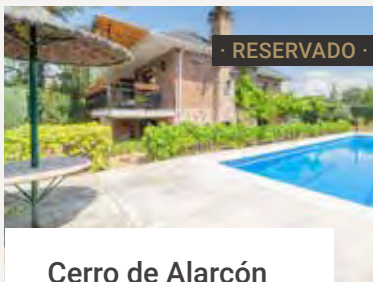
### Cerro de Alarcón

150 m<sup>2</sup> 5 2

Chalet independiente de 2 plantas con 1000 m<sup>2</sup> de una florida parcela, 5 dormitorios con 2 baños completos, parada de bus a 10 metros, campo rustico a 20 metros.

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

380.000€



### Cerro de Alarcón

180 m<sup>2</sup> 8 3

Chalet independiente en urbanizacion vigilada 24 horas, tiene 8 habitaciones y 3 baños completos, 940 m<sup>2</sup> de parcela con piscina y estanque.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

525.000€



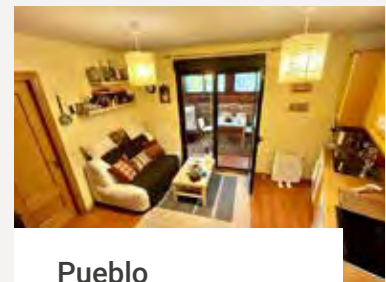
### Cerro de Alarcón

170 m<sup>2</sup> 5 3

Chalet independiente con 5 habitaciones y 3 baños, vivienda muy amplia y comoda para el día a día, 750 m<sup>2</sup> de parcela con estanque.

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

560.000€



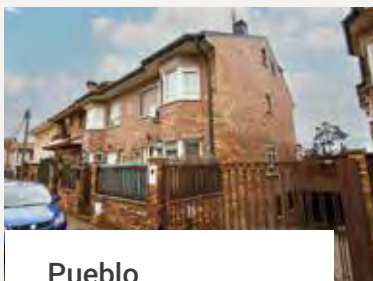
### Pueblo

35 m<sup>2</sup> 1 1

Piso en pleno caso urbano, es un 2 con con hermosas vistas, muy comodo y acogedor.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

115.000€



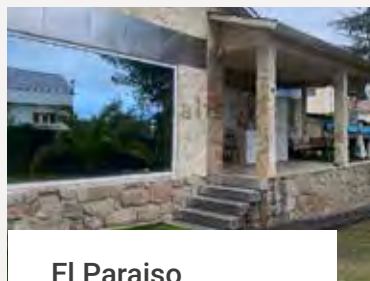
### Pueblo

160 m<sup>2</sup> 4 4

Chalet pareado de 4 plantas, garaje cubierto con acceso directo a la vivienda, patio por la parte trasera y delantera. 4 amplios dormitorios con 4 baños completos.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

395.000€



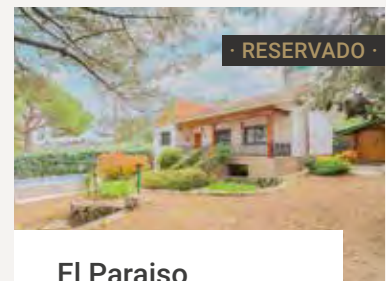
### El Paraiso

170 m<sup>2</sup> 4 2

Chalet independiente de 4 habitaciones con 2 baños completos, salon comedor y chimena, cocina independiente, paredes lisas y vivienda reformada.

CEE CONSUMO F | EMISIONES E

375.000€



### El Paraiso

150 m<sup>2</sup> 3 2

Chalet independiente de 3 habitaciones con 2 baños completos, 700 m<sup>2</sup> de parcela, piscina, sauna y barbacoa de obra.

CEE CONSUMO F | EMISIONES E

351.000€



/ ENTREVISTA

*Yago Vidal*

## Executive manager de MIO

La ocupación es una de las mayores preocupaciones que tienen los propietarios de una vivienda. La preocupación aumenta, si se dispone de una segunda vivienda. En este número te hablamos de Mio, el primer y único seguro antiokupas de España. Recuperar una vivienda ocupada, es complicado y costoso. Mio, te ofrece ahorrar tiempo y dinero, si lamentablemente, pasas por ese trance.

**/ P: ¿Cómo funciona la cobertura en caso de que mi propiedad sea ocupada ilegalmente?**

/ R: En cuanto el asegurado nos ratifica el siniestro, automáticamente el equipo de Mio lleva a cabo la primera cobertura; un servicio completo de desarrollo a través de una empresa profesional de destrucción. A las pocas horas, el asegurado cede la vivienda afectada, a dicha empresa, recopilando información tanto del propietario como de los okupas, para iniciar el proceso de desalojo.

El valor diferencial es el tiempo; en cuestión de horas o de días se recupera la vivienda, no en cuestión de años como suele pasar en otros casos.

**/ P: ¿Cuáles son los plazos de respuestas y de resolución de reclamos relacionados con la ocupación de viviendas?**

/ R: Cuanto antes actuemos, antes recuperaremos la vivienda, hablamos de horas o de días. Actualmente estamos recuperando las viviendas en menos de una semana, con una tasa mayor de 90%.

**/ P: ¿Existen requisitos específicos que se deben cumplir para contratar esta cobertura?**

/ R: Sí, como cualquier otro seguro hay ciertas exclusiones; por ejemplo, que la vivienda no esté ocupada en ese momento o antes de la contratación de la póliza o si se trata de un piso bajo o un sótano con entrada directa desde la calle que haya pasado de



ser local a vivienda o en caso de impago del alquiler.

**/ P. ¿El precio varía dependiendo de alguna variable de la vivienda?**

/ R: Únicamente varía dependiendo de la localidad donde se encuentre la vivienda. Por ejemplo, Madrid y Cataluña tienen primas más caras.

**/ P. ¿Cómo se puede contratar este servicio?**

/ R: La gestión es rápida y sencilla, llamando al número que aparece en la web [www.soymio.com](http://www.soymio.com), te toma los datos uno de nuestros agentes o rellenas una ficha que se envía vía email y, en cuestión de minutos se activa la póliza, mínimo durante un año.

**/ P. ¿Este servicio es muy interesante para personas que tienen una segunda vivienda, verdad?**

/ R: Sí, el seguro participa mucho en las segundas viviendas, estancias que pasan mucho tiempo vacías o también viviendas en proceso de venta o alquiler en los que, sin darnos cuenta, damos muchos datos a través de internet y resulta atractivo para los okupas. Este servicio le da a los clientes cierta tranquilidad para estos casos.

---

***“El valor diferencial es el tiempo; en cuestión de horas o de días se recupera la vivienda, no en cuestión de años como suele pasar en otros casos.”***

---



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

**Villanueva  
del Pardillo**

Estudio Villanueva del Pardillo, S.L.  
C/ Jara1, 1, Lc 6  
(vía de servicio avenida de Madrid)  
91 017 10 61  
villanuevadelpardillo@hogaresgroup.es



### Villafranca del Castillo

380 m<sup>2</sup> 5 4

Espectacular chalet independiente en una de las urbanizaciones mas prestigiosas. Consta de 5 habitaciones y 4 baños. Parcela de 1.700 m<sup>2</sup> con piscina termoregurable, y garaje con capacidad para 6 vehículos.

**CEE** CONSUMO C | EMISIONES C

**1.150.000€**



### Villafranca del Castillo

596 m<sup>2</sup> 4 3

Increíble chalet independiente en una de las mejores urbanizaciones. Cuenta con 4 dormitorios y 3 baños. Garaje interior para 2 vehículos y exterior para 3. Piscina propia y pista de pádel.

**CEE** CONSUMO C | EMISIONES C

**939.900€**



### Villafranca del Castillo

289 m<sup>2</sup> 5 4

Imponente chalet independiente. Distribuido en 3 plantas, cuenta con 5 dormitorios y 4 baños. Parcela de 1.696m<sup>2</sup>, y garaje exterior techado con capacidad para 3 vehículos.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

**799.000€**



### Villafranca del Castillo

367 m<sup>2</sup> 5 3

Espectacular chalet independiente en planta. Cuenta con 5 habitaciones y 3 baños. Amplia parcela de 1.624 m<sup>2</sup> con piscina propia. Dispone de gimnasio, garaje y zona de tendedero.

**CEE** CONSUMO C | EMISIONES C

**950.000€**





### Villanueva del Pardillo

103 m<sup>2</sup> 3 2

Bonito piso en planta en urbanización privada. Consta de 3 habitaciones y 2 baños completos. Amplia terraza con salida desde el salón. Cuenta con splits de aire acondicionado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

389.900€



### Villanueva del Pardillo

304 m<sup>2</sup> 4 5

Magnífico chalet adosado de 4 plantas, consta de 4 dormitorios y 5 baños. Amplio jardín trasero. Piscina comunitaria y garaje. Cuenta con aerotermia y placas solares.

CEE CONSUMO B | EMISIONES B

734.900€



### Villanueva del Pardillo

287 m<sup>2</sup> 5 4

Precioso chalet independiente en urbanización privada con piscina y área infantil. Cuenta con 5 habitaciones y 4 baños. Parcela de 1.103 m<sup>2</sup>, además de piscina propia. Excelente ubicación.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

669.900€



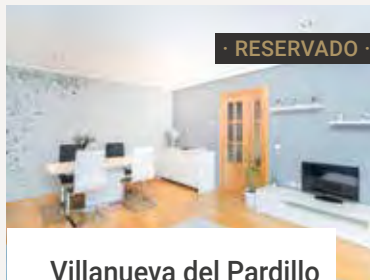
### Villanueva del Pardillo

280 m<sup>2</sup> 4 4

Espectacular chalet independiente en urbanización privada con piscina, áreas infantiles y pista de pádel. Distribuido en 3 plantas. Buhardilla diáfana, garaje y trastero.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

734.900€



RESERVADO

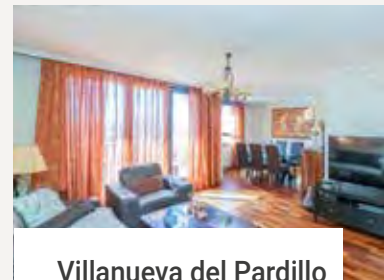
### Villanueva del Pardillo

105 m<sup>2</sup> 3 2

Bonito piso en planta en urbanización privada con piscina y área infantil. Cuenta con 3 habitaciones con 2 baños completos. 2 Plazas de garaje incluida en el precio. Excelente ubicación.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

319.900€



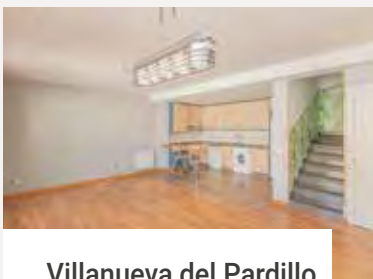
### Villanueva del Pardillo

163 m<sup>2</sup> 4 3

Espectacular dúplex en urbanización privada con piscina y área infantil. Cuenta con 4 habitaciones, 1 de ellas en planta y 3 baños. Plaza de garaje, con posibilidad de una segunda y trastero.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

449.900€



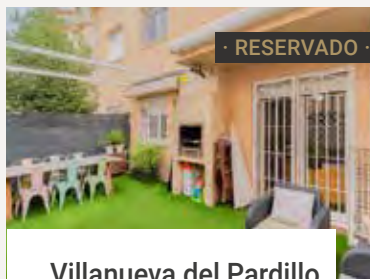
### Villanueva del Pardillo

101 m<sup>2</sup> 3 2

Magnífico dúplex de 3 dormitorios y 2 baños completamente reformados. Posibilidad de habilitar 1 dormitorio más. Adaptado a personas con movilidad reducida. Excelente ubicación.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

285.000€



RESERVADO

### Villanueva del Pardillo

195 m<sup>2</sup> 3 3

Estupendo chalet adosado de 3 dormitorios, 2 baños y aseo. Urbanización privada con piscina comunitaria y garaje particular. Excelente ubicación.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

420.000€



### Villanueva del Pardillo

95 m<sup>2</sup> 1 1

Estupendo piso en urbanización privada con piscina y zonas ajardinadas. Dispone de plaza de garaje incluido en el precio. Buen estado de conservación.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

229.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Villanueva de  
La Cañada

Estudio Villanueva  
de La Cañada, S.L.  
Calle Real, 14  
91 782 47 12  
villanueva@hogaresgroup.es



### Villanueva de La Cañada

🏠 301 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 3

Estupendo chalet pareado con piscina privada. Distribuido en 3 plantas, cuenta con 5 dormitorios y 3 baños. Parcela de 416 m<sup>2</sup>.

CEE En trámite

620.000€



### Villanueva de La Cañada

🏠 67 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1

Maravilloso piso de 2 dormitorios, cuarto de baño, amplio salón con cocina americana, cuarto de lavandería y gran solarium independiente.

CEE En trámite

249.900€



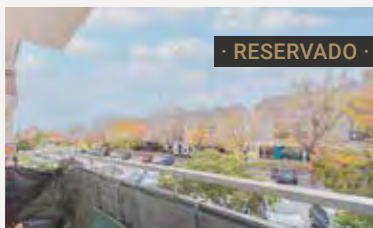
### Villanueva de La Cañada

🏠 314 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Espectacular chalet pareado de esquina cuenta con 4 dormitorios, 3 baños y gran jardín con piscina.

CEE En trámite

570.000€



### Villanueva de La Cañada

🏠 106 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3

Estupendo piso muy céntrico en una de las mejores zonas del municipio. Cuenta con 3 dormitorios y 3 baños.

CEE En trámite

289.000€



### Villanueva de La Cañada

🏠 230 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Estupendo chalet pareado en el centro del municipio. Cuenta con 4 dormitorios y 3 baños. Parcela 100 m<sup>2</sup>.

CEE En trámite

535.000€



### Villanueva de La Cañada

🏠 344 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4

Chalet pareado seminuevo. Distribuido en 3 plantas, excelentes calidades, aerotermia, ventilación inteligente y placas solares. Increíble jardín con piscina privada.

CEE CONSUMO A | EMISIONES A

730.000€



### Quijorna

🏠 272 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Maravilloso chalet pareado Situado en el centro del municipio La vivienda se distribuye en 3 plantas y cuenta con jardín privado. También dispone de zonas comunes con piscina.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

399.000€



### Villanueva de la Cañada

🏠 240 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Gran oportunidad. Chalet pareado en alquiler con opción a compra. Garaje en planta, buhardilla y amplio jardín con piscina privada.

CEE En trámite

615.000€



### Villanueva de La Cañada

🏠 316 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4

Espectacular chalet pareado, ubicado en la mejor zona del municipio, rodeado de zonas verdes e increíbles vistas. Distribuido en 3 plantas con jardín privado y piscina

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

619.900€



· RESERVADO ·

### San Martín de Valdeiglesias

🏠 85 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 1

Piso para entrar a vivir.  
Zona residencial.  
Amplia terraza.  
Cercano a todos los servicios.  
Aire acondicionado.

CEE En trámite

89.900€



### San Martín de Valdeiglesias

🏠 200 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚶 2

Chalet pareado con 80 m<sup>2</sup> de patio,  
se divide en 3 plantas y bodega.  
Vivienda para entrar a vivir, cercano a  
todos los servicios. Aire acondicionado  
y calefacción de gas natural.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

145.000€



### Costa de Madrid

🏠 57 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚶 1

Piso totalmente reformado.  
Cuenta con chimenea y amplia terraza.  
Urbanización rodeada de naturaleza  
con vistas al Pantano de San Juan.

CEE En trámite

65.000€



### Costa de Madrid

🏠 57 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚶 1

Piso para entrar a vivir.  
Totalmente reformado.  
Cuenta con calefacción de propano,  
trastero y amplia terraza  
con vistas al Pantano de San Juan.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

69.900€



### Pelayos de la Presa

🏠 165 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚶 3

Chalet independiente  
con parcela de 700 m<sup>2</sup>.  
Vivienda para entrar a vivir.  
Cercano a todos los servicios.

CEE En trámite

180.000€



### El Tiemblo

🏠 150 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚶 3

Chalet pareado ubicado en El Tiemblo,  
dispone de 4 dormitorios, 3 baños y garaje.  
Calefacción de gasoil.  
Patio de 50 m<sup>2</sup>.  
Cercano a todos los servicios.

CEE CONSUMO C | EMISIONES D

119.000€



· RESERVADO ·

### Costa de Madrid

🏠 180 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚶 2

Chalet adosado con 4 dormitorios,  
2 baños completos y 2 cocinas completas.  
Amplio salón con terraza  
e impresionantes vistas.  
Rodeado de naturaleza.

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

115.000€



· RESERVADO ·

### Urbanización Navapark

🏠 130 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚶 2

Chalet independiente  
totalmente reformado, para entrar a vivir.  
Parcela 450 m<sup>2</sup>.  
Calefacción de gasoil y chimenea.  
Piscina comunitaria.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

149.900€



### Pelayos de la Presa

🏠 220 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚶 3

Chalet independiente con 1.500 m<sup>2</sup>  
de parcela. La vivienda consta de placas  
solares instaladas y en funcionamiento.  
Vivienda para entrar a vivir.  
Cercana a todos los servicios.

CEE CONSUMO F | EMISIONES G

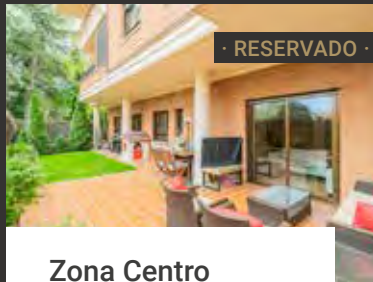
239.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Villaviciosa  
de Odón

Estudio Inmovilla, S.L.  
Plaza del mercado, 1  
(calle Carretas)  
91 571 50 85  
villaviciosa@hogaresgroup.es



· RESERVADO ·

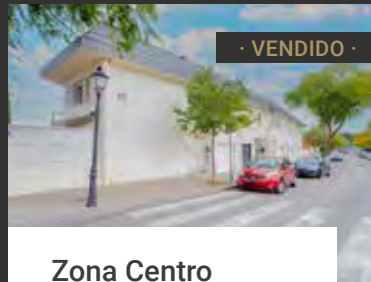
### Zona Centro

🏠 135 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Espectacular bajo con jardín. Totalmente reformado, con gran jardín de 100 m<sup>2</sup>, urbanización privada con piscina, garaje y trastero. Ubicado en la mejor zona de Villaviciosa de Odón.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

519.900€



· VENDIDO ·

### Zona Centro

🏠 237 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Espectacular chalet pareado en el centro de Villaviciosa de Odón. Cocina office totalmente equipada y amueblada con salida directa al jardín. Cuenta con 3 habitaciones y gran buhardilla.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

465.900€



· RESERVADO ·

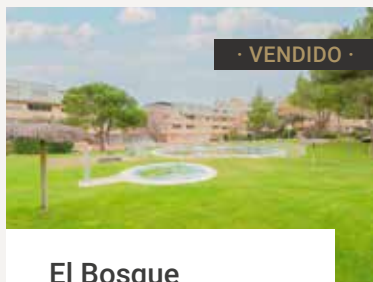
### Zona Centro

🏠 70 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Estupendo bajo situado en pleno centro de Villaviciosa de Odón. Luminoso baño con ventana y plato de ducha. Amplia cocina con salida directa a la terraza de unos 20 m<sup>2</sup>.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

209.900€



· VENDIDO ·

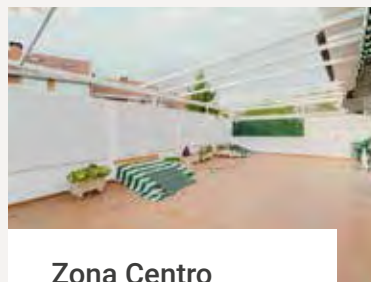
### El Bosque

🏠 90 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2

Espectacular bajo con jardín de 60 m<sup>2</sup>. Cuenta con 2 habitaciones y 2 baños, uno de ellos en suite. Situado en una de las mejores urbanizaciones del Bosque, con piscina y amplias zonas verdes. Incluye plaza de garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

339.900€



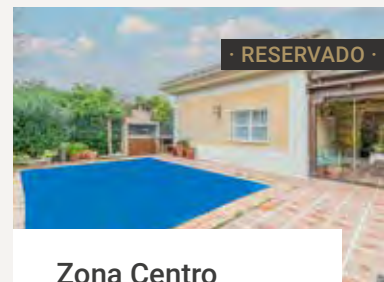
### Zona Centro

🏠 470 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4

Espectacular chalet adosado con ascensor. Cuenta con baño completo con plato de ducha en planta y luminoso salón-comedor con acceso directo al jardín. Bodega totalmente diáfana y garaje para 2 coches.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

774.900€



· RESERVADO ·

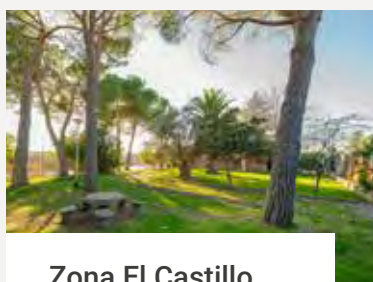
### Zona Centro

🏠 285 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4

Gran chalet pareado situado en pleno centro de Villaviciosa de Odón. Cuenta con 2 habitaciones en planta una de ellas con baño en suite. Gran parcela con piscina privada y zona de barbacoa. Garaje para 2 coches.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

664.900€

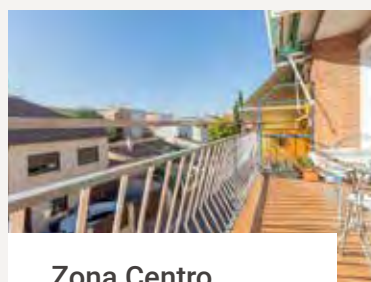


### Zona El Castillo

🏠 1347 m<sup>2</sup>

Espectacular parcela independiente en una de las mejores zonas de Villaviciosa de Odón. No pierdas la oportunidad de construir la casa de tus sueños en esta parcela.

456.900€



### Zona Centro

🏠 85 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 1

Espectacular piso situado en pleno centro de Villaviciosa de Odón. Luminoso salón con salida a una terraza. Todas las estancias son exteriores y baño completo con ducha y ventana.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

279.900€



### Zona Centro

🏠 256 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4

Precioso chalet pareado situado en pleno centro de Villaviciosa de Odón. Con habitación en planta, cocina con office, gran salón comedor con salida directa a un amplio jardín y con acceso a piscina comunitaria.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

709.900€



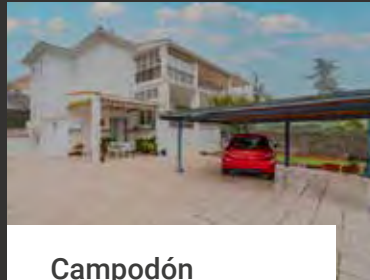
### Monte de la Villa

🏠 370 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚗 4

Espectacular promoción de obra nueva se encuentra ubicado en la urbanización El Bosque en Villaviciosa de Odón. Viviendas geosolares, urbanización privada con piscina, zonas verdes y seguridad 24 horas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

625.000€



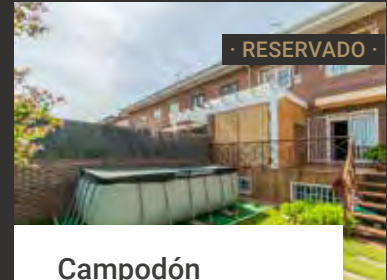
### Campodón

🏠 335 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚗 2

Gran chalet en 2 plantas, con una parcela de 750 m<sup>2</sup>, zona de barbacoa, horno de leña y gran garaje aéreo. Luminoso salón comedor con salida a una terraza. Situado en la zona de Campodón.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

494.900€



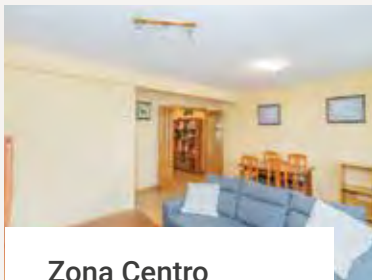
### Campodón

🏠 230 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚗 3

Acogedor chalet adosado en la zona de Campodón. Cuenta con una habitación en planta, amplio salón-comedor con salida directa al jardín. Urbanización con piscina y zonas ajardinadas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

559.900€



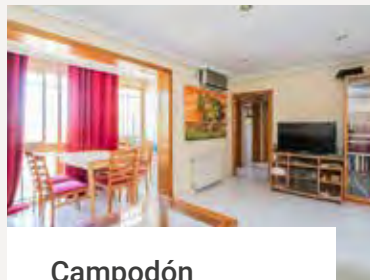
### Zona Centro

🏠 75 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚗 1

Estupendo piso de 2 habitaciones en pleno centro de Villaviciosa de Odón. Dispone de baño completo con plato de ducha y ventana. Luminoso salón-comedor y cocina amueblada.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

279.900€



### Campodón

🏠 108 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚗 1

Estupendo piso situado en la zona de Campodón en Villaviciosa de Odón. Se distribuye en amplia cocina, gran salón unido a la terraza, 3 habitaciones y baño completo con bañera.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

179.900€



### Zona Centro

🏠 225 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚗 3

Espectacular chalet adosado en pleno centro de Villaviciosa de Odón. Amplio salón-comedor con salida directa al jardín. Gran habitación principal con terraza, buhardilla, bodega y amplio garaje para 2 coches.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

449.900€



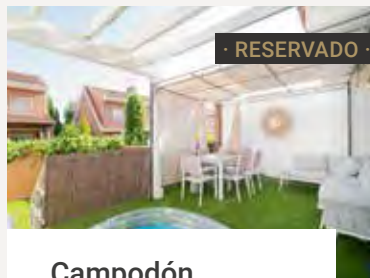
### Centro

🏠 217 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚗 3

Espectacular chalet pareado en Villaviciosa de Odón. Cocina office totalmente equipada, luminoso salón-comedor con salida directa al jardín. Amplia y luminosa buhardilla y garage para 2 coches.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

492.900€



### Campodón

🏠 200 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚗 3

Estupendo chalet adosado en la zona de Campodón en Villaviciosa de Odón. Luminoso salón-comedor con aire acondicionado, acceso directo al jardín y con amplia terraza con cenador. Garaje y sala de lavado y planchado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

535.000€



### Zona Centro

🏠 65 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚗 1

Estupendo bajo en pleno centro de Villaviciosa de Odón. Distribuida en amplio salón-comedor, cocina y luminoso baño con plato de ducha. Ubicado cerca de comercios, parada de autobús y zonas comerciales.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

199.900€



# Finan*hogar*

Nunca ha sido más fácil elegir la hipoteca que mejor se adapta a ti.

La hipoteca siempre debería ser tu aliado para conseguir tus objetivos, nunca un stopper.

Lo sabemos. Solicitar una hipoteca es una de las cosas más complicadas que hay a día de hoy en España. Puede que te sientas abrumado si lo que buscas es financiación para tu primera casa, y que te preocupe que las condiciones se ajusten a tus necesidades, tanto económicas como personales. Solo de pensar en las horas que hay que dedicar a estudiar el mercado de las hipotecas muchos se desaniman.

Por eso, en Finanzhogar te ayudamos a entender todo el proceso, te acompañamos en todos los trámites y te informamos sobre las diversas modalidades existentes: fija, variable y mixta. Y es que somos expertos en buscar y localizar las mejores ofertas y condiciones que se adaptan a tu sueño.



---

Somos expertos en buscar y localizar las mejores ofertas y condiciones que se adaptan a tu sueño.

Una llamada a nuestras oficinas y nos encargamos de hacer todo el trabajo por ti. Mediante la intermediación con numerosas entidades te podemos ofrecer el servicio integral más completo para que, una vez encontrado tu hogar ideal, encuentres también la mejor hipoteca. Todo con el fin de que evites los tediosos y, a veces desesperantes, procesos de comparar la infinidad de opciones que te ofrecen las entidades bancarias con sus terminologías y “letra pequeña”.

Pero no solo eso. Es sabido que existen ofertas crediticias de hasta el 80% del valor de tasación del inmueble, pero algunas entidades llegan a conceder el 100% del valor total de la propiedad, y nuestro

compromiso es hacerte accesible la mejor financiación posible y que mejor se adapte a tu situación, sea cual sea.

Y es que, en Finanhogar queremos que la hipoteca se convierta en un instrumento para conseguir la casa de tus sueños y vivas la vida que te mereces.





Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

**Boadilla  
del Monte**

Consulting Inmobiliario  
Boadilla, S.L.  
Avenida Infante Don Luis, 15  
91 702 05 54  
boadillasectorb@hogaresgroup.es



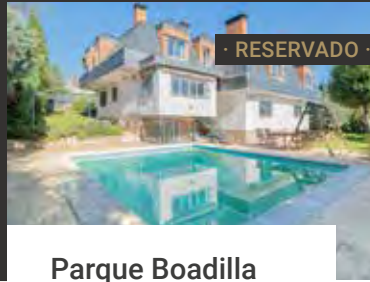
### Sector B

📏 110 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Piso en planta en urbanización con piscina, dispone de salón comedor con acceso a terraza. Cuenta con suelo de parque y pre instalación de aire acondicionado. Plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

**449.900€**



### Parque Boadilla

📏 474 m<sup>2</sup> 🛏 7 🚶 4

Espectacular chalet en parcela de 1.250 m<sup>2</sup>, luminoso comedor con doble altura, salón con chimenea, cocina con office. Club social con piscina, pistas deportivas y restaurantes.

CEE En trámite

**859.900€**



### Valenoso

📏 212 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Magnífico ático con terraza de mas de 80 m<sup>2</sup>, habitación principal con baño en suite, amplio salón comedor, cocina equipada, 2 plazas de garaje y trastero. Con suelo radiante y aerotermia.

CEE En trámite

**729.900€**



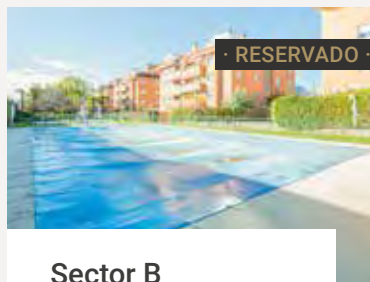
### Cortijo Sur

📏 290 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚶 3

Espectacular chalet pareado con jardín, sótano de 105 m<sup>2</sup> y 2 plazas de garaje. En urbanización privada con todos los servicios.

CEE En trámite

**899.900€**



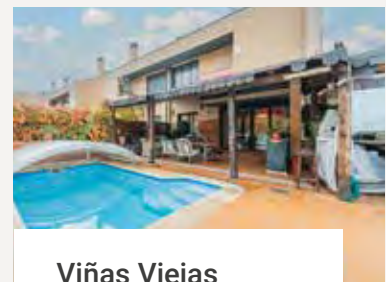
### Sector B

📏 113 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Piso en planta en urbanización con piscina, salón comedor con acceso a terraza privada, cocina con office, plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

**448.900€**



### Viñas Viejas

📏 282 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚶 5

Chalet pareado con baños en suite, ascensor en vivienda, jardín con piscina privada, garaje aéreo y subterráneo. Ubicación ideal.

CEE En trámite

**749.900€**



### Sector B

📏 250 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 3

Chalet adosado de 4 plantas, luminoso salón comedor con acceso al jardín, espaciosa cocina con office, urbanización con piscina, 2 pistas de pádel y zona infantil.

CEE En trámite

**639.900€**



### Olivar de Mirabal

📏 230 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚶 3

Espectacular chalet independiente con piscina privada en parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, cocina con office, salón comedor con chimenea. Urbanización con pista de tenis.

CEE En trámite

**798.500€**



### Viñas Viejas

📏 278 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚶 2

Exclusivo bajo de dos plantas, amplio salón comedor con acceso a jardín privado de 160 m<sup>2</sup>, plaza de garaje y trastero. Urbanización con piscina y pista de pádel.

CEE En trámite

**685.000€**





Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

**Boadilla  
del Monte**

Estudio Boadilla Pueblo, S.L.  
Calle San Sebastián, 2  
91 700 01 29  
boadillacentro@hogaresgroup.es



### Sector S

🏠 139 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Bajo con jardín de 90 m<sup>2</sup>, con cocina, salón comedor. Urbanización con piscina. Plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

**534.900€**



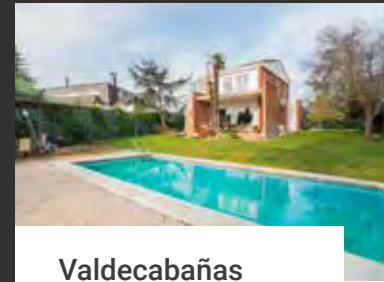
### Valdepastores

🏠 149 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3

Espectacular chalet adosado, gran salón comedor con chimenea y salida directa al jardín, habitación principal con baño en suite. Urbanización con piscina de agua salada y parque infantil.

CEE En trámite

**595.000€**



### Valdecabañas

🏠 300 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 3

Espectacular chalet independiente en parcela de 1.300 m<sup>2</sup> con piscina privada, cocina con office, 3 baños completos, 2 de ellos en suite. Excelente ubicación.

CEE En trámite

**890.000€**



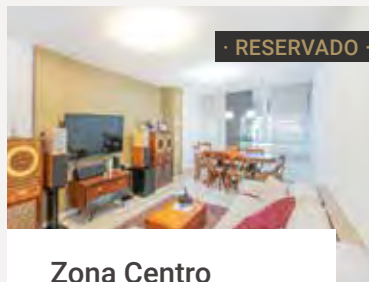
### Sector S

🏠 110 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Luminoso piso en planta en urbanización con piscina, salón comedor, amplia cocina y completamente equipada. Plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

**455.000€**



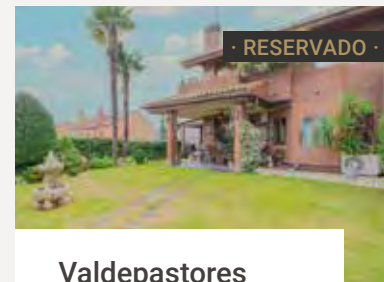
### Zona Centro

🏠 110 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Piso totalmente reformado con cocina y terraza interior. Finca con ascensor.

CEE En trámite

**309.900€**



### Valdepastores

🏠 295 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4

Chalet pareado con parcela privada, dispone de amplio salón comedor. Urbanización con piscina y zonas comunes.

CEE En trámite

**655.900€**



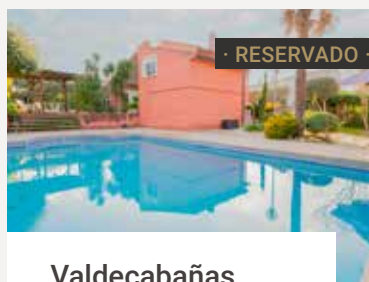
### Viñas Viejas

🏠 148 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Espectacular piso en planta, con amplia cocina, salón comedor y uno de los baños junto al dormitorio principal. Plaza de garaje y trastero.

CEE En trámite

**525.000€**



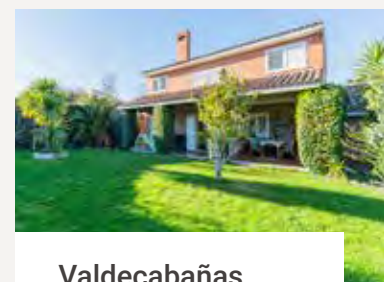
### Valdecabañas

🏠 290 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Chalet independiente con piscina privada sobre parcela de 800 m<sup>2</sup>. Dispone de cocina con office y salón comedor.

CEE En trámite

**749.900€**



### Valdecabañas

🏠 188 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Chalet independiente con jardín en parcela de 501 m<sup>2</sup>, dispone salón comedor, amplia cocina y aseo en planta. Garaje cerrado con capacidad para 2 vehículos.

CEE En trámite

**659.900€**



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Sevilla la Nueva

Estudio Inmobiliario  
Sevilla la Nueva, S.L.  
Plaza de España, 6, local 1  
91 567 22 68  
sevillalanueva@hogaresgroup.es



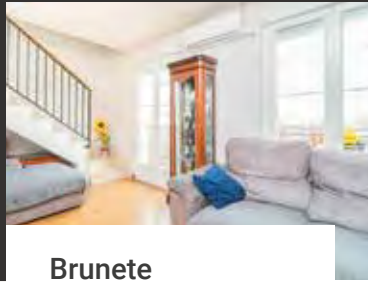
### Sevilla la nueva

🏠 89 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Espectacular bajo con terraza situada en una de las mejores urbanizaciones del municipio. Piscina comunitaria y zonas verdes. Trastero incluido.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

204.900€



### Brunete

🏠 90 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Estupendo dúplex con terraza en urbanización privada. Excelente ubicación en zona céntrica del municipio.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

219.900€



### Villanueva de Perales

🏠 223 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Maravilloso chalet adosado. Parcela de 288 m<sup>2</sup>. Posibilidad de hacer buhardilla y sótano. Ubicado en el centro del municipio.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

239.900€



### Villanueva de Perales

🏠 192 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3

Maravilloso chalet pareado. Parcela de 325 m<sup>2</sup>. Orientación sur. Perfecta ubicación.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

269.900€



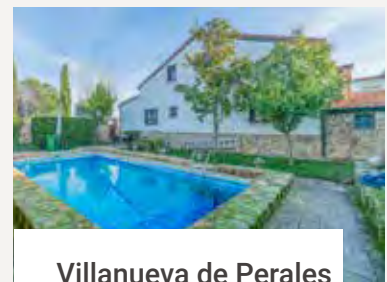
### Villanueva de Perales

🏠 225 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4

Precioso chalet pareado de 4 habitaciones una de ellas en planta. Jardín con piscina privada y jacuzzi. Cuenta con placas solares.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

349.900€



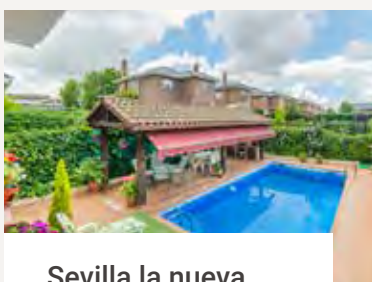
### Villanueva de Perales

🏠 218 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Maravilloso chalet semindependiente estilo rustico. Jardín privado con piscina reformada y barbacoa. Excelente ubicación.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

359.900€



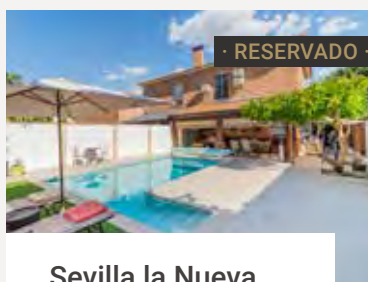
### Sevilla la nueva

🏠 204 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4

Precioso chalet adosado en zona estratégica del municipio. Jardín privado con piscina. Cocina reformada. Orientación suroeste.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

429.900€



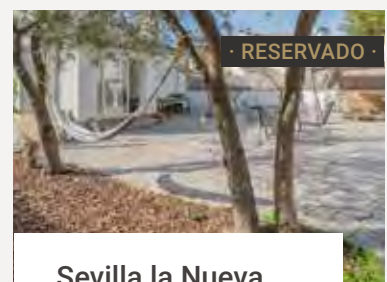
### Sevilla la Nueva

🏠 236 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 3

Precioso chalet reformado de 3 plantas. Contamos con una zona privada de jardín y piscina. Cocina completamente equipada en la parte exterior.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

420.000€



### Sevilla la Nueva

🏠 163 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3

Espectacular chalet semireformado con habitación en planta. Exterior solado. Ubicado en la zona centro del municipio.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

345.000€



### Aldea del Fresno

🏠 90 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚶 1

Chalet independiente sobre parcela de 530 m<sup>2</sup>. Consta de salón-comedor, cocina, 2 dormitorios con armarios empotrados y baño con plato de ducha. Jardín con piscina de obra, gallinero, huerto y un pequeño anexo.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

199.000€



### Aldea del Fresno

🏠 112 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 3

Dúplex de 112 m<sup>2</sup> en el centro del pueblo. Amplio hall de entrada con armario empotrado, salón-comedor con balcón, cocina, 3 dormitorios con techos abuhardillados. Plaza de garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES D

129.900€



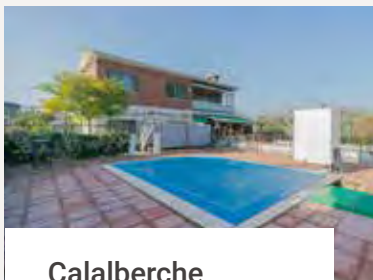
### Calalberche

🏠 92 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 1

Estupendo piso en 3ª planta sin ascensor. Terraza con vistas a la Sierra de Gredos

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

60.000€



### Calalberche

🏠 180 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚶 2

Chalet independiente sobre parcela de 890 m<sup>2</sup>. La vivienda se distribuye en 2 plantas independientes.

En la parcela nos encontramos: piscina de obra, trastero y cenador.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

179.900€



### Calalberche

🏠 205 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚶 2

Chalet independiente en planta, construido sobre parcela de 810 m<sup>2</sup>.

En la parcela nos encontramos con piscina de obra, trastero y cenador con barbacoa.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

175.000€



### Calalberche

🏠 190 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚶 2

Chalet independiente sobre parcela de 1.023 m<sup>2</sup>. Planta baja destinada a salón con acceso a la terraza, 2 dormitorios, cuarto de baño y cocina. Planta alta diáfana y preinstalación de baño. Parcela con piscina 2 trasteros, aseo, pozo y barbacoa.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

179.900€



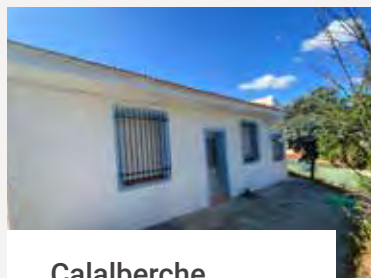
### Aldea del Fresno

🏠 1350 m<sup>2</sup>

Parcela urbana sin edificar. 70€/mes comunidad con el agua incluida. Edificabilidad el 40%. Falta hacer la fachada.

CEE

59.900€



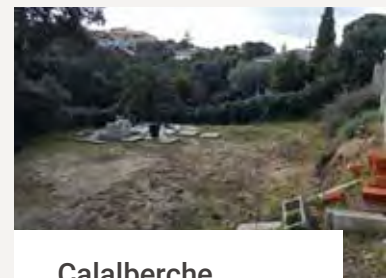
### Calalberche

🏠 77 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚶 1

La vivienda se distribuye en una planta: Salón con chimenea, cocina con acceso a la parcela, 2 dormitorios y cuartos de baño con plato de ducha. La parcela tiene acceso de hormigón, trastero y árboles frutales.

CEE CONSUMO F | EMISIONES E

109.900€



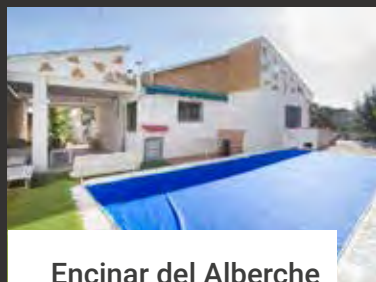
### Calalberche

🏠 635 m<sup>2</sup>

Parcela sin edificar, casi toda la superficie de la parcela se encuentra llana y sin inclinación. Cuenta con una rampa de acceso y varios muros de contención de refuerzo. Lo realizado en la parcela cuenta con proyecto.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

49.900€



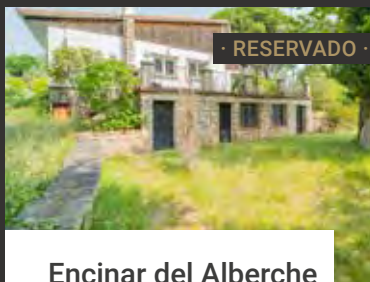
### Encinar del Alberche

197 m<sup>2</sup> 3 2

Chalet independiente con parcela de 763 m<sup>2</sup>. Consta de salón, cocina con acceso a la parcela, porche acristalado, terraza, almacén, garaje, zona de barbacoa y piscina.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

154.900€



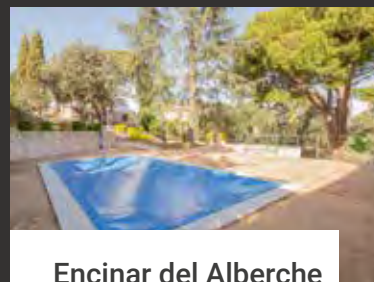
### Encinar del Alberche

89 m<sup>2</sup> 3 2

Chalet independiente con parcela de 1.600 m<sup>2</sup>. Consta de hall, salón, cocina y 2 terrazas. Dispone de calefacción y aire acondicionado.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

159.900€



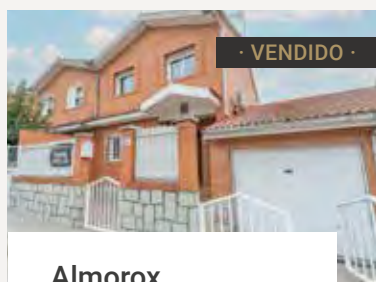
### Encinar del Alberche

137 m<sup>2</sup> 3 1

Chalet independiente en parcela de 1.128 m<sup>2</sup>. Consta de salón con chimenea, cocina con salida a la parcela, terraza, piscina, ducha solar y garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

195.000€



### Almorox

105 m<sup>2</sup> 4 2

Chalet adosado de 2 plantas y 2 patios de 42 m<sup>2</sup> en total. Consta de salón, cocina, porche, terraza y garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

95.900€



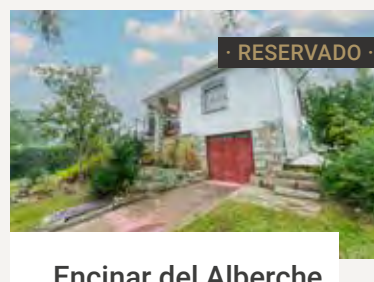
### Villa del Prado

187 m<sup>2</sup> 3 1

Casa adosada con patio de 44 m<sup>2</sup>. Dispone de recibidor, 2 salones, uno de ellos con chimenea, cocina, garaje y buhardilla diáfana.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

64.900€



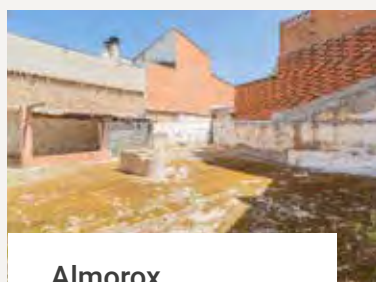
### Encinar del Alberche

102 m<sup>2</sup> 3 1

Chalet independiente en parcela de 600 m<sup>2</sup>. Dispone de salón con chimenea, cocina, terraza, barbacoa, garaje y trastero.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

165.000€



### Almorox

119 m<sup>2</sup> 2 1

Casa adosada con patio de 114 m<sup>2</sup>. La vivienda consta de salón, cocina, 2 dormitorios, cuarto de baño y buhardilla completamente diáfana.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

34.000€



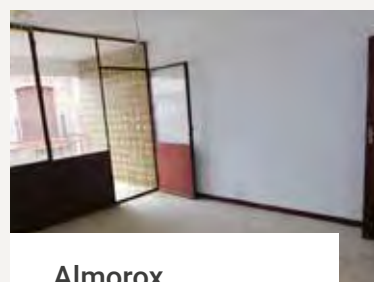
### Encinar del Alberche

48 m<sup>2</sup> 2 2

Chalet independiente en parcela de 776 m<sup>2</sup>. Consta de salón, cocina americana, 2 dormitorios y 2 baños en suite. Dispone de chimenea cassette, A/C, rejas en ventanas, zona de barbacoa, terraza y almacén.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

114.900€



### Almorox

106 m<sup>2</sup> 3 1

Casa adosada con patio. La vivienda consta de salón con terraza, cocina con salida al patio, 3 dormitorios uno de ellos con terraza, baño y patio.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

30.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Méntrida

Estudio Méntrida, S.L.  
Avenida de la Solana, 23  
91 817 81 46  
mentrida@hogaresgroup.es



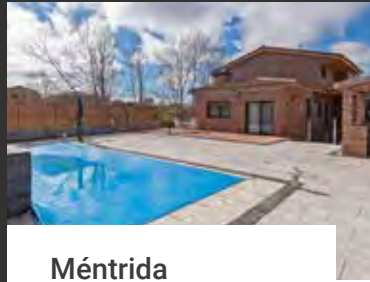
### Méntrida

📏 236 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5

Chalet independiente de 2 plantas con 421 m<sup>2</sup> de parcela, piscina propia, cocina, garaje para 3 coches y calefacción de gasoil.

CEE CONSUMO G | EMISIONES D

233.000€



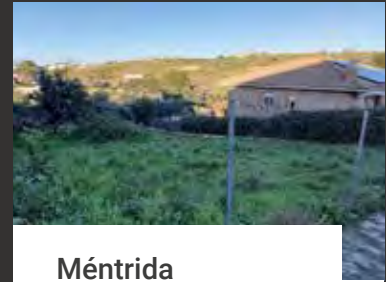
### Méntrida

📏 475 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 6

Chalet independiente en 3 plantas con 726 m<sup>2</sup> de parcela, salón comedor, cocina en isla, piscina propia de agua salada con cascada, garaje con capacidad para 3 vehículos, calefacción de gasoil.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

375.000€

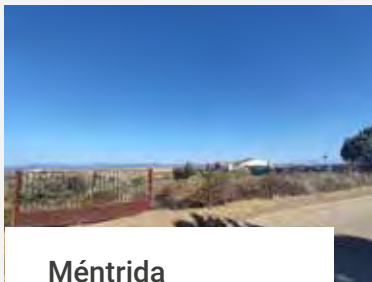


### Méntrida

📏 423 m<sup>2</sup>

Terreno urbano completamente vallado, con acometidas de agua y luz.

41.700€

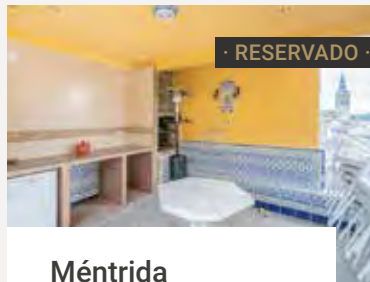


### Méntrida

📏 2.400 m<sup>2</sup>

Parcela urbana completamente vallada con acometidas de agua y luz.

33.000€



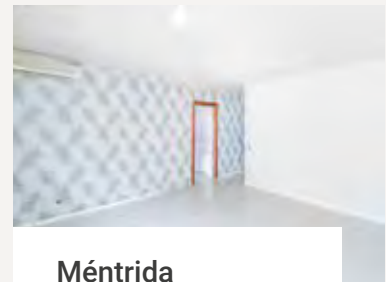
### Méntrida

📏 203 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 3

Casa adosada de 2 plantas, con amplia cocina con despensa, salón, patio, porche con barbacoa, splits con bomba de aire frío y calor, calefacción eléctrica.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

140.000€



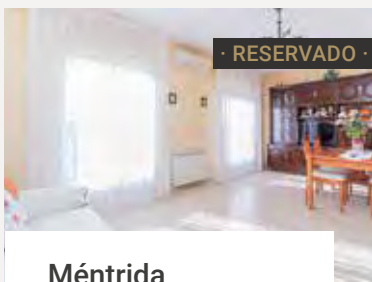
### Méntrida

📏 103 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Casa adosada de 2 plantas, dispone de cocina con salida al patio, salón, garaje y calefacción de propano.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

120.000€



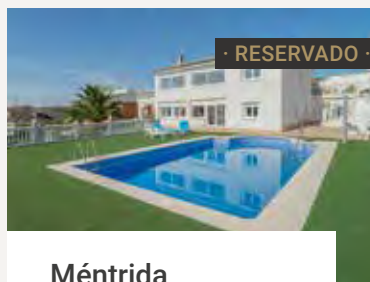
### Méntrida

📏 168 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Casa adosada de 168 m<sup>2</sup>, dispone de salón, cocina y amplio garaje para 2 coches. Calefacción de gasoil.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

140.000€



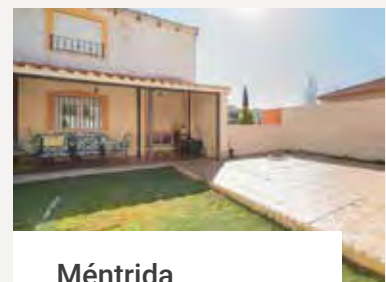
### Méntrida

📏 320 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 5

Chalet independiente de 2 plantas con 1.226 m<sup>2</sup> de parcela, piscina propia, salón, cocina, aparcamiento con capacidad para 6 coches, calefacción eléctrica.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

250.000€



### Méntrida

📏 132 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Adosado de 3 plantas, dispone de cocina con salida a un patio con porche, salón-comedor, 3 habitaciones, baño, aseo, garaje, lavadero y sala caldera. Calefacción de gasoil.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

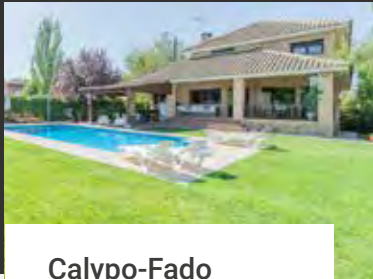
149.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Calypo-Fado

Estudio Métrida, S.L.  
Avenida Toledo, 80,  
Urbanización Calypo-Fado  
91 827 97 15  
calypo@hogaresgroup.es



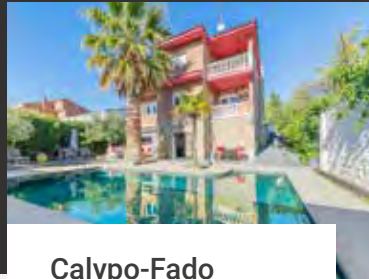
### Calypo-Fado

431 m<sup>2</sup> 8 7

Chalet independiente 3 plantas con jardín de 1.419 m<sup>2</sup>. Dispone de 2 salones, el principal independiente con cocina y salida directa a jardín privado con piscina, placas solares y garaje de 2 plazas. Todo en primeras calidades.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

590.000€



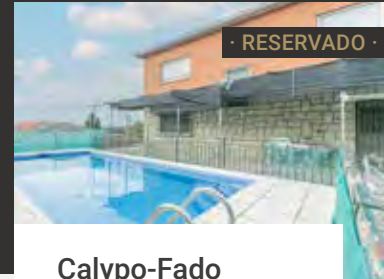
### Calypo-Fado

319 m<sup>2</sup> 5 4

Chalet independiente de 4 plantas en parcela de 510 m<sup>2</sup>, 2 salones, cocina con office y comedor, piscina, jacuzzi, sauna, bodega y lavandería.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

375.000€



### Calypo-Fado

161 m<sup>2</sup> 6 2

Chalet independiente de 2 plantas en parcela de 550 m<sup>2</sup>. Consta de salón independiente, cocina con office, dormitorio en planta, cenador, piscina y garaje de una plaza.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

250.000€



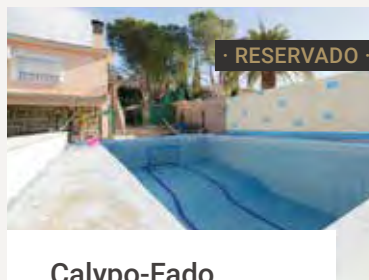
### Calypo-Fado

173 m<sup>2</sup> 5 2

Chalet independiente de 2 plantas en parcela de 512 m<sup>2</sup>. Consta de 2 salones con chimenea, 2 cocinas con office, piscina, barbacoa y garaje de 1 plaza con espacio de aparcamiento exterior.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

230.000€



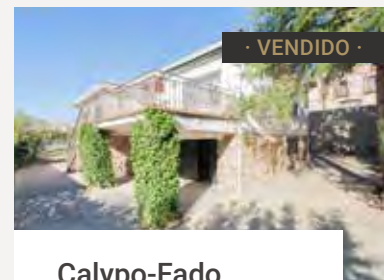
### Calypo-Fado

200 m<sup>2</sup> 3 2

Chalet independiente de 2 plantas, 2 salones, cocina con office, 2 porches uno de ellos acristalado, piscina, barbacoa, gallinero y espacio de aparcamiento para 3 coches.

CEE CONSUMO G | EMISIONES E

210.000€



### Calypo-Fado

143 m<sup>2</sup> 3 3

Chalet independiente de 2 plantas en parcela de 818 m<sup>2</sup>. Consta de terraza, salón independiente con chimenea, cocina con salida al exterior, piscina y garaje de una plaza.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

220.000€



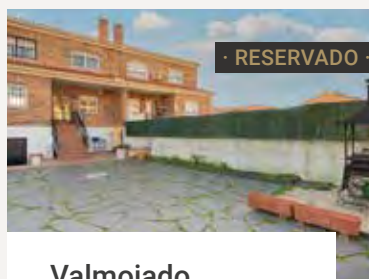
### Valmojado

129 m<sup>2</sup> 3 3

Obra nueva. Chalet independiente de 2 plantas con entrega de llaves en Abril de 2024. Consta de salón con cocina con isla y salida a jardín privado, lavandería, aseo, trastero y aparcamiento exterior para 2 coches.

CEE CONSUMO A | EMISIONES B

239.900€



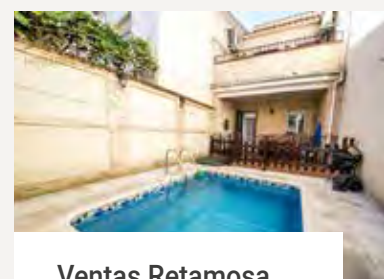
### Valmojado

251 m<sup>2</sup> 4 3

Chalet adosado de 3 plantas con jardín privado. Consta de salón independiente, cocina con office, despensa, garaje para 3 coches y espacio de lavandería.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

225.000€



### Ventas Retamosa

197 m<sup>2</sup> 5 3

Chalet adosado de 3 plantas y patio de 108 m<sup>2</sup> para entrar a vivir. Consta de salón, cocina con salida al exterior, dormitorio en planta, piscina privada y pérgola.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

167.000€

# Conozca *nuestras oficinas*

HOGARES  
El Escorial





Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Navalcarnero

Estudio Inmobiliario  
Navalcarnero, S.L.  
C/ Labrador, 1  
600 071 933  
navalcarnero@hogaresgroup.es



### Navalcarnero

150 m<sup>2</sup> 3 3

Espectacular ático dúplex en urbanización privada con piscina, área infantil y pista de pádel. 2 plazas de garaje y trastero.

**CEE** CONSUMO B | EMISIONES E

**329.000€**



### Navalcarnero

150 m<sup>2</sup> 3 3

Increíble ático dúplex en urbanización privada con piscina, área infantil y pista de pádel. Consta de 3 dormitorios y 3 baños. Espectacular terraza, plaza de garaje y trastero.

**CEE** CONSUMO B | EMISIONES B

**332.000€**



### Navalcarnero

244 m<sup>2</sup> 4 4

Increíble chalet seminuevo de 2020. En una de las mejores zonas del municipio. Distribuido en 3 plantas. Amplio jardín y porche con capacidad para 2 vehículos.

**CEE** CONSUMO A | EMISIONES A

**489.000€**



### Navalcarnero

332 m<sup>2</sup> 5 3

Estupendo chalet seminuevo en la mejor zona del municipio. Espectacular jardín con piscina privada y zonas ajardinadas. Distribuido en 3 cómodas plantas. Amplio garaje y trastero.

**CEE** CONSUMO B | EMISIONES B

**499.900€**





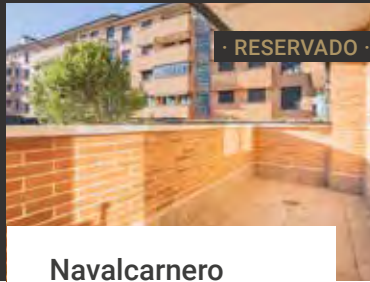
**Navalcarnero**

🏠 75 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 2

Bonito piso con terraza en urbanización privada. Cuenta con plaza de garaje y trastero. Excelente ubicación y estado de conservación.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

**239.000€**



**Navalcarnero**

🏠 141 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Excelente piso en planta de 3 dormitorios y 2 baños, en urbanización privada con piscina, pista de pádel y área infantil. Plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO B | EMISIONES B

**249.000€**



**Navalcarnero**

🏠 235 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Precioso bajo con jardín seminuevo de 2021 en urbanización privada con piscina. Cuenta con 3 dormitorios y 2 baños. Plaza de garaje y trastero. En una las mejores zonas.

CEE CONSUMO B | EMISIONES B

**345.000€**



**Navalcarnero**

🏠 165 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 2

Magnífico chalet adosado ubicado en el centro del municipio. Distribuido en 2 plantas con posibilidad de habilitar la buhardilla. Consta de 5 dormitorios, 1 de ellos en planta y 2 baños completos. Garaje y trastero.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

**299.900€**



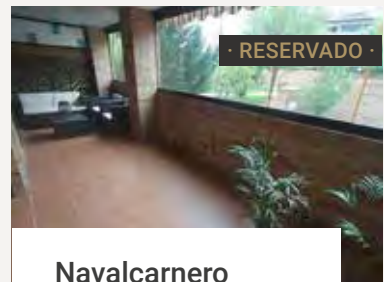
**Navalcarnero**

🏠 200 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 2

Espectacular chalet adosado completamente reformado, en urbanización con acceso a plaza de garaje y trastero. Distribuido en 3 plantas con 4 dormitorios y 2 baños completos. Buhardilla acondicionada.

CEE CONSUMO B | EMISIONES B

**350.000€**



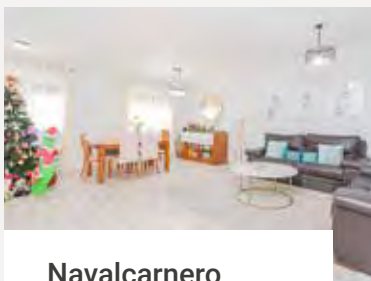
**Navalcarnero**

🏠 125 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Precioso piso en planta en una de las mejores urbanizaciones del municipio, cuenta con piscina comunitaria, pista de pádel y áreas infantiles. Plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

**283.900€**



**Navalcarnero**

🏠 285 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Espectacular chalet seminuevo en uno de los barrios mas modernos. Garaje con capacidad para 3/4 coches y buhardilla acondicionada. Dispone de placas solares.

CEE CONSUMO B | EMISIONES B

**489.000€**



**Navalcarnero**

🏠 125 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 2

Increíble piso en planta en una de las mejores urbanizaciones del municipio. Plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

**209.000€**



**Navalcarnero**

🏠 142 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Excelente dúplex con 2 terrazas en el centro del municipio. Cuenta con urbanización privada con piscina y zonas verdes. Plaza de garaje incluida.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

**204.900€**



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Arroyomolinos

Estudio Bulevar  
Arroyomolinos, S.L.  
Avda. de la Unión Europea, 53  
91 238 53 58  
arroyomolinos@hogaresgroup.es



### Parque Coimbra

190 m<sup>2</sup> 4 3

Increíble chalet adosado con amplio jardín. Cocina con office y salida al patio. Salón con chimenea. 2 plazas de garaje.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

**354.900€**



### Parque Coimbra

210 m<sup>2</sup> 4 3

Increíble chalet adosado en urbanización cerrada y 2 pistas de pádel. Buhardilla acondicionada con amplia terraza.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

**369.900€**



### Parque Coimbra

130 m<sup>2</sup> 4 2

Ático con terraza de 54 m<sup>2</sup>. Gran salón, dormitorio principal con salida a terraza. Plaza de garaje y trastero.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

**339.000€**



### Parque Coimbra

210 m<sup>2</sup> 4 4

Chalet adosado con piscina privada. Salón con chimenea y cocina. Salón con salida a terraza. Sótano con garaje para 2 vehículos y trastero.

**CEE** CONSUMO E | EMISIONES E

**349.900€**



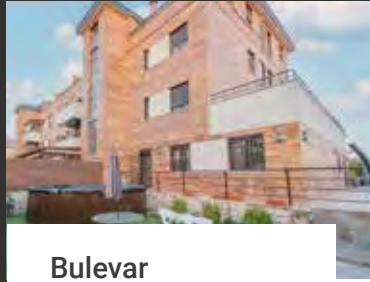
### Zarzalejo

📏 385 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 4

Bonito chalet adosado con gran jardín, cocina reformada y salón comedor con salida a terraza.  
Gran sótano, plaza de garaje con puerta automática y trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

539.999€



### Bulevar

📏 124 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Magnifico piso bajo con jardín. Salón con zona de comedor con salida al patio lateral.  
Urbanización con piscina y plaza de garaje

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

359.900€



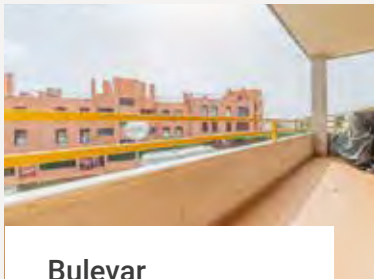
### Castañeras

📏 221 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Chalet pareado de 4 habitaciones en una de las mejores zonas de Arroyomolinos. Gran salón con aire acondicionado y espaciosa cocina.  
Amplia buhardilla diáfana.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

434.900€



### Bulevar

📏 114 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Piso de 3 habitaciones con terraza. Amplia cocina con un gran tendedero, luminoso salón con aire acondicionado. Plaza de garaje, trastero y piscina comunitaria.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

259.900€



### Zarzalejo

📏 334 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 4

Espectacular chalet pareado con gran parcela. Luminoso salón y cocina con isla central. Buhardilla diáfana.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

549.900€



### Centro

📏 155 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Precioso ático con gran terraza con salida desde la cocina y el salón. Vivienda totalmente reformada. Urbanización con piscina, conserje, plaza de garaje y trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

344.900€



### Bulevar

📏 206 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Chalet adosado con jardín. Amplio salón y cocina con espacio para mesa de office. Garaje con capacidad para 2 vehículos.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

384.900€



### Centro

📏 200 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Increible chalet pareado con gran parcela de 280 m<sup>2</sup>. Salón con chimenea y espaciosa cocina con acceso al jardín. Garaje cerrado.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

349.900€



### Centro

📏 318 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Impresionante chalet adosado con piscina privada. Dormitorio en planta con baño completo. Suelo con sistema de calefacción radiante. Sótano con capacidad para 2 coches.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

469.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

El Álamo

Estudio inmobiliario  
El Álamo, S.L.  
Avenida de Madrid, 32  
91 128 79 92  
elalamo@hogaresgroup.es



### El Álamo

🏠 62 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Primer piso sin ascensor.  
Consta de 2 dormitorios,  
salón-comedor, cocina y baño.  
Cuenta con plaza de garaje.  
Céntrico a todos los servicios.

CEE ➡ CONSUMO F | EMISIONES E

129.900€



### El Álamo

🏠 379 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 4

Espectacular chalet independiente de 3 plantas  
y 5 alturas en parcela de 500 m<sup>2</sup> con piscina.  
Consta de salón-comedor, cocina con isla,  
4 dormitorios, 2 baños y 2 aseos.  
Amplio garaje. Chalet de altas calidades.

CEE ➡ CONSUMO E | EMISIONES E

420.000€



### Urbanización Montenuuevo

🏠 206 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Ideal chalet independiente en planta con  
3 dormitorios, salón-comedor, cocina y 2 baños.  
Un porche abierto y otro cerrado mediante  
cristalera. Amplia buhardilla. Cuenta con garaje.  
Parcela de 509 m<sup>2</sup> con piscina.

CEE ➡ CONSUMO G | EMISIONES F

255.000€



### Batres

🏠 278 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3

Estupendo chalet pareado en parcela de 300 m<sup>2</sup>.  
Distribuido en 3 plantas, consta de 3 dormitorios,  
salón-comedor, cocina, 2 baños y aseo.  
Amplia buhardilla.  
Cuenta con garaje.

CEE ➡ CONSUMO E | EMISIONES E

275.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Griñón

Inmogestión Griñón, S.L.  
Calle Juan Carlos I, 2, Local 1  
91 700 09 25  
grinon@hogaresgroup.es



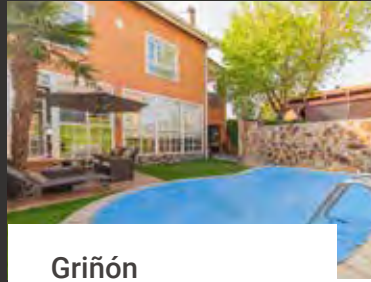
### Griñón

📏 107 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Piso reformado con ascensor y plaza de parking. Destacan sus amplias estancias y se distribuye en una sola planta. Cercano a todos los servicios

CEE CONSUMO C | EMISIONES C

189.000€



### Griñón

📏 215 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Chalet adosado de esquina, con jardín y piscina privada. Destacar su perfecto estado, las mejoras en jardín y doble acristalamiento de la vivienda. Se sitúa en una tranquila zona residencial cercana a todos los servicios.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

379.000€



### Moraleja de Enmedio

📏 154 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Chalet pareado con jardín. Destacar su luminosidad y amplia parcela con varios ambientes.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

356.000€



### Griñón

📏 191 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Chalet independiente con piscina. Destacar su reciente reforma en cocina y baños. Cuenta con 3 dormitorios y 2 baños en la planta principal. En parcela de 476 m<sup>2</sup>.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

443.900€



### Cubas de la Sagra

📏 148 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Casa independiente con distribución en planta y jardín. Destacar sus amplias estancias y luminosidad. La vivienda se sitúa en el centro del municipio.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

254.900€



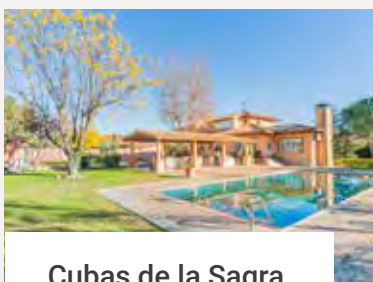
### Griñón

📏 160 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Chalet adosado con reciente ampliación en cocina, salón y garaje. Dormitorio y baño en planta principal.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

319.000€



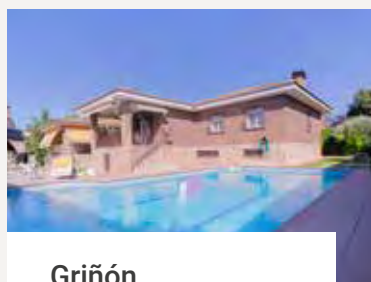
### Cubas de la Sagra

📏 482 m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🚿 4

Chalet independiente con piscina. Destacar sus amplias estancias y estado de conservación. En parcela de 2.156 m<sup>2</sup>.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

629.000€



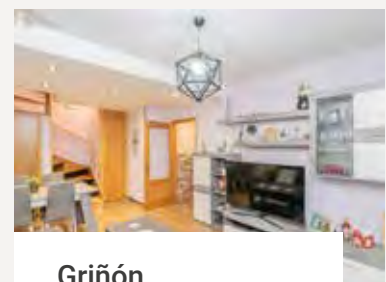
### Griñón

📏 262 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Chalet independiente con piscina. Destacar sus recientes mejoras y distribución en planta. Dispone de garaje. En parcela de 540 m<sup>2</sup>.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

374.000€



### Griñón

📏 85 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Magnífico piso dúplex reformado. Incluye amplia plaza de garaje. Céntrico. Año 2004.

CEE CONSUMO D | EMISIONES D

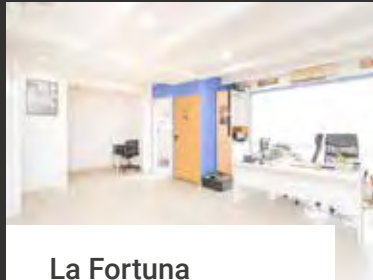
204.900€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Leganés

Monegros Gestión 2022, S.L.  
Calle Ampurdán, 11  
(entrada por calle Pedroches)  
91 449 19 53  
leganes@hogaresgroup.es



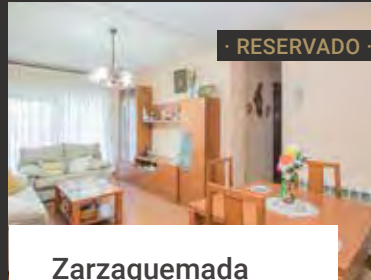
### La Fortuna

76 m<sup>2</sup> 1 1

Local de dos plantas con aseo y zona de oficina, posible consulta para conversión a vivienda. Construido en el 2005. Habitación con ventana.

CEE En trámite

159.000€



RESERVADO

### Zarzaquemada

82 m<sup>2</sup> 3 1

Piso situado en la mejor zona de Zarzaquemada. Terraza y reforma actualizada.

CEE En trámite

175.000€



RESERVADO

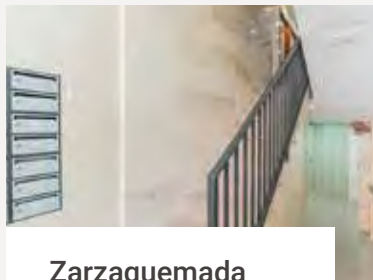
### Zarzaquemada

79 m<sup>2</sup> 3 1

Vivienda totalmente reformada, consta de 3 habitaciones grandes y baño. Además con todos los servicios disponibles a su alrededor.

CEE En trámite

189.000€



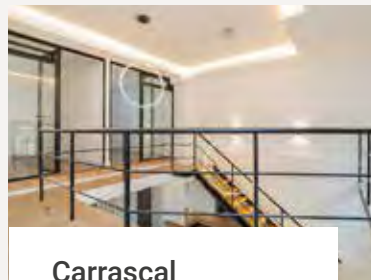
### Zarzaquemada

69 m<sup>2</sup> 3 1

Vivienda situada en decima planta totalmente exterior, para reformar. La vivienda además cuenta con ascensor en planta.

CEE En trámite

178.500€



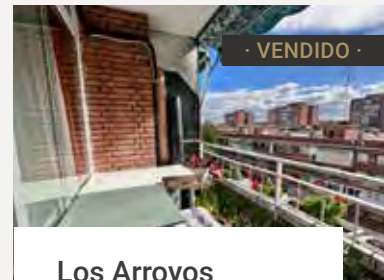
### Carrascal

80 m<sup>2</sup> 3 1

Vivienda totalmente reformada, Situada en el barrio del carrascal. Reforma actual del año 2024.

CEE En trámite

269.900€



VENDIDO

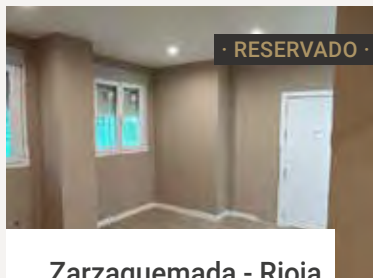
### Los Arroyos

0 m<sup>2</sup> 3 1

Espectacular piso para entrar a vivir en sexta planta que dispone de salón, cocina y 2 terrazas. Calefacción y aire acondicionado.

CEE En trámite

179.900€



RESERVADO

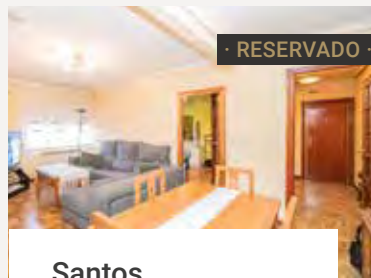
### Zarzaquemada - Rioja

60 m<sup>2</sup> 2 1

Estupendo piso en planta baja que dispone de salón y cocina. Armarios empotrados, calefacción eléctrica. Reforma a estrenar.

CEE En trámite

143.500€



RESERVADO

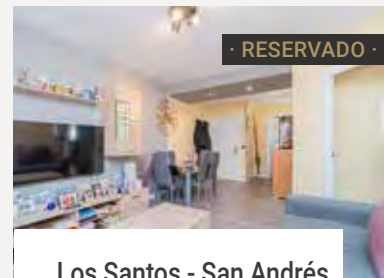
### Santos

74 m<sup>2</sup> 2 1

Fantástico piso en cuarta planta totalmente exterior, con salón y cocina. Aire acondicionado y calefacción en toda las estancias.

CEE En trámite

134.900€



RESERVADO

### Los Santos - San Andrés

74 m<sup>2</sup> 3 1

Fantastico piso recién reformado que dispone de salón y cocina con terraza. Perfecto para entrar a vivir.

CEE En trámite

177.500€



### Leganés Norte

101 m<sup>2</sup> 4 2

Fantástico piso con terraza privada. Amplio y luminoso. Pertenece a urbanización cerrada con zonas ajardinadas. Garaje y trastero incluidos.

CEE En trámite

330.000€



### Leganés Norte

103 m<sup>2</sup> 3 2

Maravilloso bajo tipo dúplex. Dispone de patio privado. Pertenece a urbanización privada con piscina y zona infantil. Garaje y trastero incluidos. Zona con todo tipo de servicios de primera necesidad.

CEE En trámite

319.900€



### Leganés Norte

240 m<sup>2</sup> 5 4

Precioso chalet con habitación y baño completo en planta en la mejor zona de Leganés norte. Tiene 4 plantas y maravilloso jardín privado. Urbanización con piscina.

CEE En trámite

510.000€



### Zarzaquemada - Rioja

76 m<sup>2</sup> 1 1

Excelentísimo piso el corazón del barrio de Zarzaquemada, totalmente reformado.

CEE En trámite

171.000€



### Zarzaquemada

75 m<sup>2</sup> 3 1

Piso semi reformado de 3 dormitorios, 1 baño completo, cocina equipada con terraza interior incorporada, salón con terraza abierta. Ascensor

CEE En trámite

179.900€



### Zarzaquemada

75 m<sup>2</sup> 3 1

Piso para reformar con cocina, salón comedor con la terraza integrada. Ascensor

CEE En trámite

183.000€



### Vereda de Los Estudiantes

174 m<sup>2</sup>

Magnífico local en bruto, ideal para crear viviendas, locales comerciales, etc.

180.000€



### Candil / Vereda

193 m<sup>2</sup> 8 2

Magnífica casa independiente en el barrio Candil / Vereda de los Estudiantes. Consta de 2 plantas totalmente independientes. Ideal para familias e inversores.

CEE En trámite

395.000€



### Zarzaquemada

85 m<sup>2</sup> 3 1

Vivienda a escasos metros de la Avenida Rey Juan Carlos I. Piso completamente exterior consta de 3 dormitorios espaciosos y cuarto de baño completo.

CEE En trámite

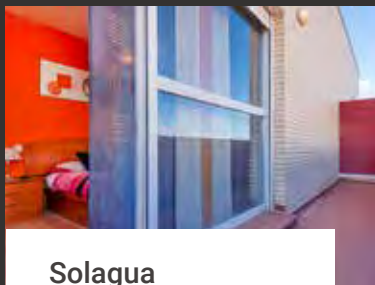
154.990€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Leganés

Polvoranca Leganés Centro, S.L.  
Plaza El Salvador, 4  
660 23 22 46  
leganespolvoranca@hogaresgroup.es



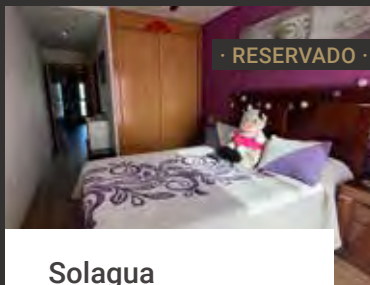
### Solagua

🏠 97 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Precioso piso con dos terrazas privadas.  
Pertenece a urbanización cerrada  
con zona infantil.  
Incluye 2 plazas de garaje y trastero.  
Calefacción de gas natural.

CEE En trámite

360.000€



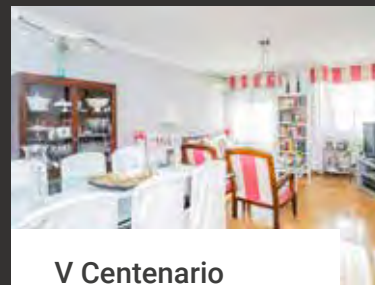
### Solagua

🏠 94 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Maravilloso piso reformado.  
Para entrar a vivir.  
Urbanización cerrada con parque infantil.  
Garaje y trastero incluidos.

CEE En trámite

278.000€



### V Centenario

🏠 130 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 3

Precioso piso de 4 dormitorios  
y 3 baños completos con terraza  
en urbanización con piscinas,  
pista multiusos y parques infantiles.  
Garaje y trastero incluido.

CEE En trámite

319.990€



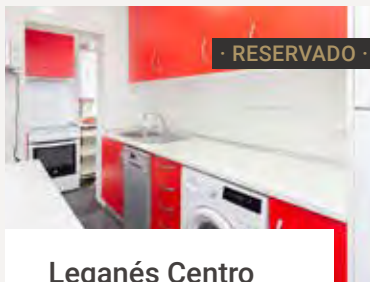
### Leganés Centro

🏠 101 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Impresionante piso  
con plaza garaje  
y trastero

CEE En trámite

274.900€



### Leganés Centro

🏠 65 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Piso espectacular.

CEE En trámite

129.900€



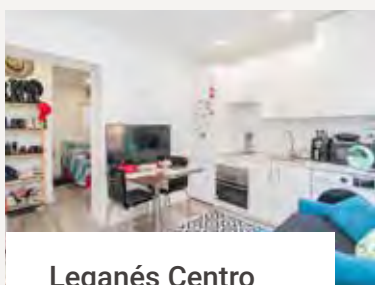
### Leganés Centro

🏠 101 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Impresionante piso con terraza.

CEE En trámite

198.900€



### Leganés Centro

🏠 50 m<sup>2</sup> 🛏️ 1 🚿 1

Precioso piso - loft.

CEE En trámite

114.900€



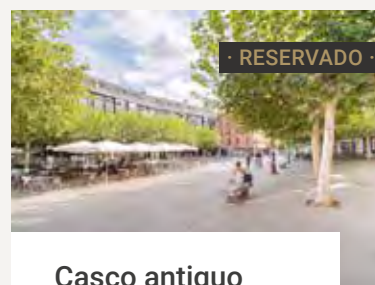
### Leganés Centro

🏠 356 m<sup>2</sup> 🛏️ 6 🚿 6

Impresionante ático  
con terraza de 15 m<sup>2</sup>.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

449.990€



### Casco antiguo

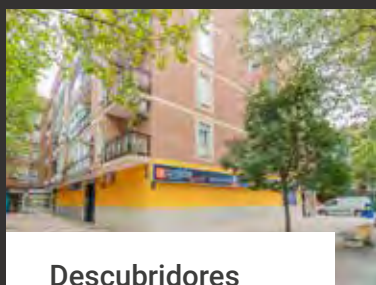
🏠 100 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Piso bajo en calle Charco.  
En una de las calles  
más céntricas de la ciudad.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

135.000€





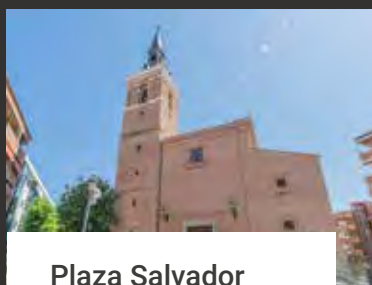
### Descubridores

📏 64 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚪 1

Piso en cuarta planta con ascensor.  
 c/ Hernán Cortés.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

146.000€



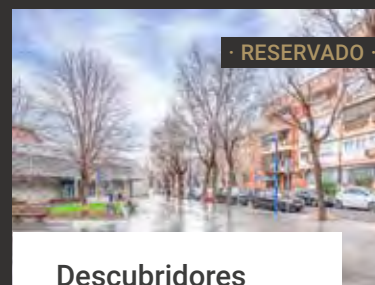
### Plaza Salvador

📏 90 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚪 2

Precioso piso en el casco antiguo.  
 Garaje y trastero.  
 Calefacción central.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

350.000€



### Descubridores

📏 65 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚪 1

Piso muy luminoso en calle Pizarro.  
 Tercera planta con ascensor.  
 Para entrar a vivir.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

148.000€



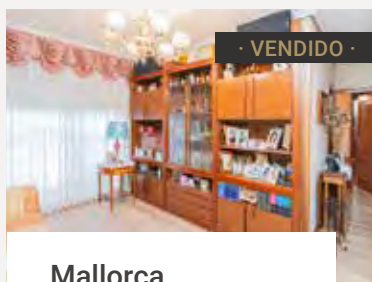
### Descubridores

📏 68 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚪 1

Piso enfrente de la Plaza Mayor.  
 Cuarta planta con ascensor.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

145.000€



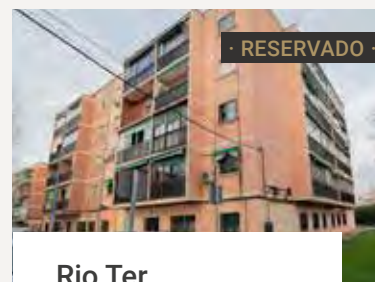
### Mallorca

📏 67 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚪 1

4ª Planta con ascensor.  
 La vivienda es muy luminosa.  
 Cuenta con 2 terrazas y cocina  
 con tendedero. Junto a Metro San Nicasio  
 y Renfe Leganés Central.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

149.900€



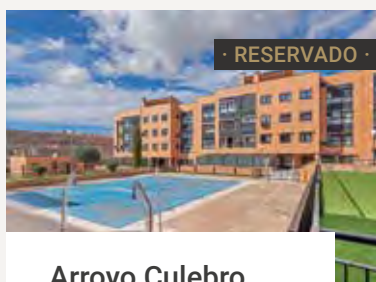
### Rio Ter

📏 73 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚪 1

Fantástica vivienda en 1ª planta.  
 Cocina con office. Dispone de 2 terrazas.  
 Fachada hecha y ascensor.  
 Zona muy tranquila junto  
 a la Universidad Carlos III.

CEE CONSUMO E | EMISIONES F

179.900€



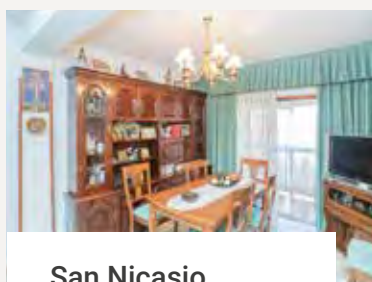
### Arroyo Culebro

📏 143 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚪 2

Urbanización con piscina, zonas comunes  
 y portero físico.  
 Trastero y 2 plazas de garaje  
 incluidas en el precio.  
 La zona más tranquila de Leganés

CEE CONSUMO D | EMISIONES E

274.900€



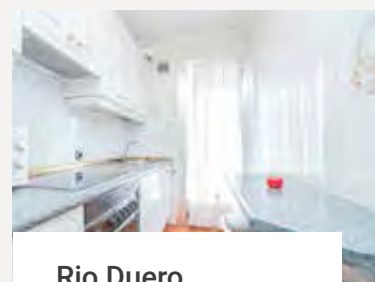
### San Nicasio

📏 65 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚪 1

1ª planta para actualizar.  
 Ideal inversor ya que se puede  
 hacer una cuarta habitación.  
 A 2 minutos de la Renfe Leganés Central  
 y la Universidad Carlos III.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

134.900€



### Rio Duero

📏 69 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚪 1

2ª Planta con ascensor.  
 Vivienda con 2 terrazas.  
 Orientación sur y oeste  
 Junto a la Universidad Carlos III, Metro  
 San Nicasio y Renfe Leganés Central.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

155.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Fuenlabrada

Estudio El Arroyo 2020, S.L.U.  
C/ Comunidad de Madrid  
esquina Pz. Valdehondillo, 10  
91 152 47 13  
elarroyo@hogaresgroup.es



### Fuenlabrada II

🏠 95 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚶 2

Piso de 4 dormitorios, 2 baños completos, salón de paso con terraza incorporada y cocina con doble comunicación. Edificio con ascensor.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

207.000€



### Fuenlabrada II

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 1

Piso reformado, de 3 dormitorios, salón de paso con terraza abierta, baño y cocina independiente. Edificio con ascensor y fachada rehabilitada. Vendido en 7 días.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

145.000€



### El Arroyo

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 1

Piso reformado en 2013, con 3 dormitorios, salón de paso, baño y cocina independiente. Edificio con ascensor y fachada rehabilitada.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

169.000€



### Centro

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 1

Piso totalmente reformado en 2022 de 3 amplios dormitorios, salón de paso con terraza abierta, cocina semiamericana con tendedero y trastero.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

156.000€



### El Arroyo

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 1

Piso semireformado, salón de paso, baño y cocina independiente. Edificio con ascensor y fachada rehabilitada.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

141.000€



### Las Villas

🏠 250 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚶 2

Chalet adosado con 4 dormitorios, 2 baños (1 en suite), aseo, garaje, bodega y parcela con piscina privada.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

395.000€



### Fuenlabrada II

🏠 81 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 1

Piso exterior que dispone de baño, salón de paso, cocina independiente, fachada rehabilitada y trastero en el mismo edificio. Vendido en 48 horas.

CEE CONSUMO G | EMISIONES G

155.000€



### El Arroyo

🏠 13 m<sup>2</sup>

Plaza de garaje de 13 m<sup>2</sup> para cualquier tipo de vehículo, con fácil maniobra, puerta automática, ubicada en 2ª planta, salida rápida a carretera.

10.000€



### Centro

🏠 97 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚶 2

Piso reformado, 2 baños (1 en suite totalmente reformado), salón independiente, cocina con tendedero y garaje.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

215.000€



Consulta nuestras  
propuestas inmobiliarias

Fuenlabrada

Estudio Ciudad  
de Fuenlabrada, S.L.  
Avenida de los Andes, 2  
91 138 51 38  
laavanzada@hogaresgroup.es



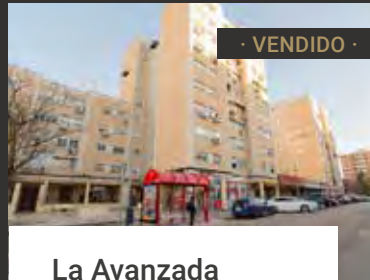
### El Naranjo

🏠 90 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Piso reformado en 2020:  
salón de paso, cocina independiente.  
Fachada rehabilitada y ascensor.  
Financiación de hasta el 100%.

CEE CONSUMO F | EMISIONES E

**188.000**



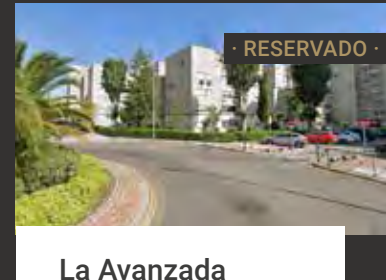
### La Avanzada

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Piso reformado con salón de paso  
con terraza incorporada  
y cocina doble comunicación.  
Fachada rehabilitada y ascensor.  
Vendido en 15 días.

CEE CONSUMO F | EMISIONES F

**160.000€**



### La Avanzada

🏠 95 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 1

Piso exterior con la reforma a estrenar:  
salón de paso con terraza incorporada,  
cocina de doble comunicación y trastero.  
Financiación 100%

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

**159.500€**



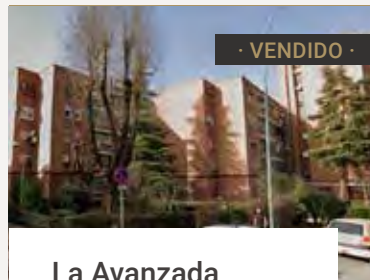
### Loranca

🏠 250 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Chalet adosado con 3 dormitorios,  
2 baños (1 en suite), vestidor, buhardilla,  
garaje y parcela de 60 m<sup>2</sup>. Urbanización  
con piscina. Ascensor privado.  
Financiación hasta el 100%

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

**450.000€**



### La Avanzada

🏠 89 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Piso reformado en 2022: salón de paso,  
terraza y cocina independiente.  
Urbanización con piscina y polideportivo.  
Fachada rehabilitada.  
Vendido en 1 mes.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

**185.000€**



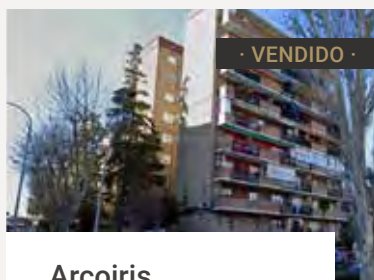
### El Arroyo

🏠 95 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2

Piso de 3 dormitorios, 2 baños  
(uno en suite), salón de paso,  
cocina independiente, trastero y ascensor.  
Urbanización con piscina.  
Financiación hasta el 100%

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

**210.000€**



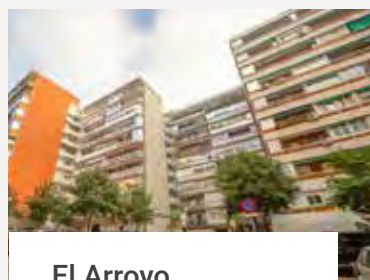
### Arcoiris

🏠 95 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Piso reformado en 2018: salón de paso  
con terraza y cocina independiente.  
Urbanización privada con piscina  
y polideportivo.  
Vendido en 24 horas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES D

**190.000€**



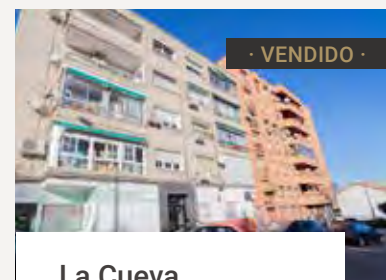
### El Arroyo

🏠 81 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Piso semireformado con salón de paso,  
cocina independiente y trastero.  
Edificio con ascensor  
y fachada rehabilitada.  
Financiación hasta el 100%

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

**145.000€**



### La Cueva

🏠 80 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 1

Piso reformado en 2022:  
salón con terraza, cocina americana  
y trastero.  
Amueblado.  
Vendido en 48 horas.

CEE CONSUMO E | EMISIONES E

**153.000€**



### Getafe

60 m<sup>2</sup> 2 1

Piso para inversores,  
debido a su situación  
cercana a la universidad,  
tiene salón y cocina independiente.

**CEE** En trámite

**139.000€**



### Móstoles

115 m<sup>2</sup> 3 2

Piso en urbanización privada  
con todos los servicios, dispone de cocina  
y salón, cuenta con plaza de garaje, trastero  
y piscina, ideal familias numerosas.

**CEE** En trámite

**334.900€**



### Móstoles

115 m<sup>2</sup> 4 2

Piso en el centro de Móstoles,  
es una cuarta planta, con todos los servicios,  
dispone de cocina y salón,  
cuenta con plaza de garaje.  
Ideal familias numerosas.

**CEE** En trámite

**229.000€**



### Móstoles

115 m<sup>2</sup> 3 2

Piso en el centro de Móstoles,  
con todos los servicios,  
dispone de cocina y salón.  
Plaza de garaje.  
Ideal familias numerosas-

**CEE** En trámite

**220.000€**



### Narváez

🏠 35 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Piso en Retiro, con todos los servicios, cuenta con cocina y salón, ideal inversores.

CEE ➔ En trámite

**285.000€**



### Ávila

🏠 168 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Piso en Navas del Marques, con todos los servicios, cuenta con cocina y salón, ideal para familias numerosas.

CEE ➔ En trámite

**149.900€**



### Noves

🏠 1500 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Nave, cuenta con una vivienda con 3 habitaciones, baño, cocina y salón, además de la propia nave para tener tu negocio, ideal para familias numerosas e inversores.

CEE ➔ En trámite

**220.000€**



### Alameda

🏠 115 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Piso en Madrid, con todos los servicios, cuenta con cocina y salón, ideal para familias numerosas e inversores.

CEE ➔ En trámite

**469.900€**



### Velilla de San Antonio

🏠 130 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Piso nuevo con todos los servicios, cuenta con cocina, salón, terraza, trastero y garaje, ideal para familias numerosas.

CEE ➔ En trámite

**274.900€**



### Legazpi

🏠 40 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 1

Piso que cuenta con todos los servicios, dispone de baño, cocina y salón, es ideal para inversores.

CEE ➔ En trámite

**197.900€**



### Getafe Norte

🏠 97 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Piso que cuenta con todos los servicios, dispone de cocina, salón, garaje y trastero, ideal para familias.

CEE ➔ En trámite

**329.000€**



### Chamberi

🏠 200 m<sup>2</sup> 🛏️ 4 🚿 2

Piso en Madrid, con todos los servicios, cuenta con cocina y salón, terraza de 60 m<sup>2</sup> ideal para familias numerosas e inversores.

CEE ➔ En trámite

**1.290.900€**



### Getafe Norte

🏠 97 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Piso en Getafe cuenta con todos los servicios, dispone de cocina, salón, garaje y trastero, es ideal para familias.

CEE ➔ En trámite

**329.000€**



### Carabanchel

🏠 70 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 1

Piso en Carabanchel cuenta con todos los servicios, dispone de cocinay salón, es ideal para familias e inversores.

CEE ➔ En trámite

**170.000€**



### Móstoles

🏠 115 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 2

Piso en zona sur, cuenta con todos los servicios, dispone de cocina, salón, garaje y trastero, es ideal para familias e inversores.

CEE ➔ En trámite

**289.000€**



### Móstoles

🏠 115 m<sup>2</sup> 🛏️ 2 🚿 2

Piso en zona sur, cuenta con todos los servicios, dispone de cocina, salón, garaje y trastero, es ideal para familias e inversores.

CEE ➔ En trámite

**253.000€**



En este directorio podrás ver todas  
las viviendas de Hogares Group

## Aldea del Fresno



Carretera de Madrid, 11  
28620 Aldea del Fresno  
Madrid  
91 277 58 22

## Arroyomolinos



Avda. de la Unión Europea, 53  
28939 Arroyomolinos  
Madrid  
91 238 53 58

## Boadilla del Monte



Avenida Infante Don Luis, 15  
28660 Boadilla del Monte  
Madrid  
91 702 05 54

## Boadilla del Monte



Calle San Sebastian, 2  
28660 Boadilla del Monte  
Madrid  
91 700 01 29

## Calypo-Fado



Avenida Toledo, 80  
Urbanización Calypo-Fado  
45950 Casarrubios del Monte  
Toledo  
91 827 97 15

## Collado Villalba



Calle del Santo, 1  
28400 Collado Villalba  
Madrid  
644 028 374

## Collado Villalba



C/ Honorio Lozano, 22, lc 2  
28400 Collado Villalba  
Madrid  
91 866 32 04

## Collado Villalba



C/ Virgen de la Cabeza, 1  
28400 Collado Villalba  
Madrid  
91 009 74 56

## Colmenar Viejo



Carretera de Miraflores, 2  
28770 Colmenar Viejo  
Madrid  
653 776 418

## El Álamo



Avenida de Madrid, 32  
28607 El Álamo  
Madrid  
91 128 79 92

## El Escorial



Avda. de la Constitución, 9  
28280 El Escorial  
Madrid  
91 884 21 29

## Fuenlabrada



C/ Comunidad de Madrid  
Esq. Plaza Valdehondillo, 10  
28944 Fuenlabrada  
Madrid  
91 152 47 13

## Fuenlabrada



Avenida de Los Andés, 2  
28944 Fuenlabrada  
Madrid  
91 138 51 38

## Galapagar



Plaza Victorino Martín Andrés, 2  
28260 Galapagar  
Madrid  
91 858 65 39

## Griñón



C/ Juan Carlos I, 2, Local 1  
28971 Griñón  
Madrid  
91 700 09 25

## Guadarrama



Calle Escorial, 8  
28440 Guadarrama  
Madrid  
91 854 10 82

## Las Rozas de Madrid



Cuesta de San Francisco, 19  
28231 Las Rozas de Madrid  
Madrid  
91 941 56 68

## Leganés



Plaza El Salvador, 4  
28911 Leganés  
Madrid



## Leganés



C/ Ampurdán, 11  
(entrada por C/ Pedroches)  
28915 Leganés · Madrid  
91 449 19 53

## Majadahonda



Carretera de Pozuelo, 26  
28220 Majadahonda  
Madrid  
91 435 40 57

## Majadahonda



Arcipreste de Hita, 2, lc. 3 y 4  
28220 Majadahonda  
Madrid  
91 425 29 41

## Méntrida



Avenida de la Solana, 23  
45930 Méntrida  
Toledo  
91 817 81 46

## Navalcarnero



Calle Labrador, 1  
28600 Navalcarnero  
Madrid  
600 071 933

## San Lorenzo de El Escorial



Plaza de la constitución, 7  
28200 San Lorenzo  
de El Escorial - Madrid  
91 878 56 24

## San Martín de Valdeiglesias



Avenida Madrid, 9  
28680 San Martín de  
Valdeiglesias - Madrid  
91 037 68 97

## Sevilla la Nueva



Plaza de España, 6, local 1  
28609 Sevilla la Nueva  
Madrid  
91 567 22 68

## Torrelodones



Carlos Picabea, 6  
28250 Torrelodones  
Madrid  
91 412 91 68

## Valdemorillo



Calle de La Paz, 61  
28210 Valdemorillo  
Madrid  
91 149 32 69

## Villa del Prado



Avenida Juan Carlos I, 9  
28630 Villa del Prado  
Madrid  
91 277 58 22

## Villanueva de La Cañada



Calle Real, 14  
28591 Villanueva  
de La Cañada - Madrid  
91 782 47 12

## Villanueva del Pardillo



Calle Jaral, 1 · Local 6  
28229 Villanueva  
del Pardillo - Madrid  
91 017 10 61

## Villaviciosa de Odón



Pza. del mercado, 1 (C/ Carretas)  
28670 Villaviciosa de Odón  
Madrid  
91 571 50 85

## Otras zonas



C/ Ronda del Concejo, 10  
28600 Navalcarnero  
Madrid  
633 553 945



## DIRECTORIO DE OFICINAS

### Próximas aperturas

**Alpedrete**

672 81 76 77



**Las Rozas de Madrid**

91 425 29 41



**Leganés**

639 812 392



**Leganés**

615 338 912



**Leganés**

651 930 400



**Leganés**

689 137 260



**Leganés**

633 194 412



**Pozuelo de Alarcón**

680 27 64 11



**Tres Cantos**

664 642 483



## DIRECTORIO DE OFICINAS

### Aquí podrás ver donde se encuentran las oficinas de Finahogar

**Collado Villalba**



687 955 441

villalba@finahogar.es

**Leganés**



662 496 122

leganes@finahogar.es

**Majadahonda**



667 728 239

majadahonda@finahogar.es

**Navalcarnero**



91 810 15 49

navalcarnero@finahogar.es

**Villanueva de La Cañada**



630 561 577

villanueva@finahogar.es

No lo decimos nosotros.

*“Profesionalidad  
sin olvidar que  
tratan con personas”*



**Hogares, una nueva forma  
de ser inmobiliaria**





# En Finan*hogar* todo casa.

Porque somos intermediarios de crédito  
y tenemos todo lo que necesitas para  
ayudarte a encontrar la mejor financiación.